

Årsredovisning

Kust Fastighetsförmedling AB

559343-3765

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-28 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Carl Adam Andersson
2023-01-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva förmedling av fastigheter, bostadsrätter och tomträtter samt konsultation inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första förlängda år

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2110-2212
Nettoomsättning	2 344
Resultat efter finansiella poster	233
Soliditet %	74

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		184 585	184 585
- Belopp vid årets utgång	25 000	184 585	209 585

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	184 585
<i>Summa</i>	184 585

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	84 585
<i>Summa</i>	184 585

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2021-10-28
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 2 343 678

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 2 343 678

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -1 285 018

Övriga externa kostnader -158 984

Personalkostnader 2 -647 243

Övriga rörelsekostnader -16 000

Summa rörelsekostnader -2 107 245

Rörelseresultat 236 433

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 57

Räntekostnader och liknande resultatposter -3 388

Summa finansiella poster -3 331

Resultat efter finansiella poster 233 102

Resultat före skatt 233 102

Skatter

Skatt på årets resultat -48 517

Årets resultat 184 585

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 433

Summa kortfristiga fordringar

7 433

Kassa och bank

Kassa och bank

276 887

Summa kassa och bank

276 887

Summa omsättningstillgångar

284 320

SUMMA TILLGÅNGAR

284 320

BALANSRÄKNING

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 184 585

Summa fritt eget kapital 184 585

Summa eget kapital 209 585

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 2 045

Skatteskulder 48 517

Övriga skulder 3 339

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 20 834

Summa kortfristiga skulder 74 735

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 284 320

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda 2022-12-31

Medelantalet anställda	1	-
------------------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Dalarö

Carl Adam Andersson

Carl Adam Andersson

2023-01-23