

# Årsredovisning

# Golf south Stockholm AB

Org.nr 556874-7637

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av:

Kalle Edberg, Verkställande direktör

2024-07-02

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31**

Styrelsen och verkställande direktören för Golf south Stockholm AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Järna

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs av Vidbynäs Anläggning AB (556608-4330) och Järna Golf AB (556544-0376), vilka äger 250 st aktier vardera.

Bolaget bedriver all golfverksamhet på Vidbynäs Anläggning ABs anläggning (Vidbynäs Golf) och på Järna Golf ABs anläggning (Kallfors Golf). Båda ägarna anser att konceptet ger en unik möjlighet att ytterligare stärka positionen på golfmarknaden söder om Stockholm. Med två anläggningar, med sammanlagt 72 golfhål, där Vidbynäs South Course och Kallfors 18-hålsbana är rankade topp 6 i Stockholmsregionen är Golf South Stockholm AB en mycket stark aktör på golfmarknaden. Medlemmarna i Vidbynäs och Kallfors erhåller möjlighet att spela på båda anläggningarnas banor.

Bolaget hanterar alla funktioner relaterade till den dagliga golfverksamheten, såsom kansli, reception, marknadsföring, städning samt kontakt med entreprenörer och andra partner.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	28 038	26 640	29 797	27 635
Resultat efter finansiella poster	29	52	43	85
Soliditet (%)	10	13	13	13
Balansomslutning	2 735	1 970	1 726	1 476

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	169 446	32 347	251 793
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		32 347	-32 347	0
Årets resultat			9 463	9 463
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>201 793</b>	<b>9 463</b>	<b>261 256</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	201 793
årets vinst	9 463
	<b>211 256</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	211 256
	<b>211 256</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		28 037 995	26 640 374
Övriga rörelseintäkter		8 000	18 822
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>28 045 995</b>	<b>26 659 196</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Material och tjänster		-1 220 023	-1 207 583
Övriga externa kostnader		-23 314 548	-22 705 215
Personalkostnader	2	-3 480 572	-2 694 384
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 015 143</b>	<b>-26 607 182</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>30 852</b>	<b>52 014</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		674	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 415	-12
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 741</b>	<b>3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 111</b>	<b>52 017</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 111</b>	<b>52 017</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 648	-19 670
<b>Årets resultat</b>		<b>9 463</b>	<b>32 347</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		240 519	29 659
Övriga fordringar		275 413	279 010
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 403	80 907
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>643 335</b>	<b>389 576</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 091 291	1 580 850
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 091 291</b>	<b>1 580 850</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 734 626</b>	<b>1 970 426</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 734 626</b>	<b>1 970 426</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		201 793	169 446
Årets resultat		9 463	32 347
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>211 256</b>	<b>201 793</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>261 256</b>	<b>251 793</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		3 000	0
Leverantörsskulder		995 348	432 893
Skatteskulder		16 381	5 040
Övriga skulder		150 480	129 965
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 308 161	1 150 735
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 473 370</b>	<b>1 718 633</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 734 626</b>	<b>1 970 426</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 540	61 540
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>61 540</b>	<b>61 540</b>
Ingående avskrivningar	-61 540	-61 540
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-61 540</b>	<b>-61 540</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Henrik Kallur Olsson*  
Henrik Kallur Olsson  
Ordförande  
2024-06-28

*Johan Flyning*  
Johan Flyning  
  
2024-06-27

*Staffan Olsson*  
Staffan Olsson  
  
2024-06-27

*Elin Sandin*  
Elin Sandin  
  
2024-06-28

*Kalle Edberg*  
Kalle Edberg  
Extern verkställande direktör  
2024-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

*Johanna Eklöf*  
Johanna Eklöf  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Golf south Stockholm AB, org.nr 556874-7637

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Golf south Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Golf south Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Golf south Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Golf south Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Golf south Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 28 juni 2024

Ernst & Young AB

*Johanna Margareta Eklöf*

Johanna Margareta Eklöf  
Auktoriserad revisor