

Årsredovisning

för

Forshälla Fastighetsförvaltning AB

556957-2448

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-08-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Molin, Styrelseledamot
2022-08-25

Styrelsen för Forshälla Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning. Verksamheten är vilande.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-8	-11	64
Soliditet (%)	98,4	95,3	70,9	87,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 226 296	-7 585	1 268 711
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-7 585	7 585	0
Årets resultat			-4 726	-4 726
Belopp vid årets utgång	50 000	1 218 711	-4 726	1 263 985

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 218 710
årets förlust	-4 726
	1 213 984
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 400 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	13 984
	1 213 984

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 726

-7 408

Summa rörelsekostnader

-4 726

-7 408

Rörelseresultat

-4 726

-7 408

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-177

Summa finansiella poster

0

-177

Resultat efter finansiella poster

-4 726

-7 585

Resultat före skatt

-4 726

-7 585

Årets resultat

-4 726

-7 585

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

59 774

1 566

Summa kortfristiga fordringar

59 774

1 566

Kassa och bank

Kassa och bank

1 224 486

1 329 212

Summa kassa och bank

1 224 486

1 329 212

Summa omsättningstillgångar

1 284 260

1 330 778

SUMMA TILLGÅNGAR

1 284 260

1 330 778

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 218 710	1 226 296
Årets resultat		-4 726	-7 585
Summa fritt eget kapital		1 213 984	1 218 711
Summa eget kapital		1 263 984	1 268 711
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		15 276	57 067
Summa långfristiga skulder		15 276	57 067
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 284 260	1 330 778

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla 2022-08-18

Joachim Molin
Joachim Molin
Ordförande

Marcus Molin
Marcus Molin

Camilla Larsson
Camilla Larsson