

# Årsredovisning

för

## LelleH AB

559215-4131

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LelleH AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kiruna den 29 april 2024

  
Lennart Häggrot

Styrelsen för LelleH AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

FAR Auktoriserad redovisningskonsult från Grant Thornton har anlitats för biträde med följande tjänster; bokföring, bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (17 mån)
Nettoomsättning	857	364	204	204
Resultat efter finansiella poster	96	92	-1 579	3 349
Soliditet (%)	76,1	41,4	72,7	83,1

Omsättningen har ökat pga konsulttjänster med värdepapper har skett.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 759 997	80 141	<b>1 890 138</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		80 141	-80 141	<b>0</b>
Årets resultat			-167 073	<b>-167 073</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 840 138</b>	<b>-167 073</b>	<b>1 723 065</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 840 138
årets förlust	-167 073
	<b>1 673 065</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 673 065
	<b>1 673 065</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	857 000	364 000
Övriga rörelseintäkter	132 594	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>989 594</b>	<b>364 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-299 246	-161 527
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-7 800	-61 894
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-307 046</b>	<b>-223 421</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>682 548</b>	<b>140 579</b>

### Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-556 317	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29 923	-48 778
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-586 240</b>	<b>-48 778</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>96 308</b>	<b>91 801</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-163 485	-7 084
Förändring av överavskrivningar	1 136	-1 720
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-162 349</b>	<b>-8 804</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-66 041</b>	<b>82 997</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-101 032	-2 856
<b>Årets resultat</b>	<b>-167 073</b>	<b>80 141</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	3 567 406
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 134	23 934
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 134</b>	<b>3 591 340</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 331 183	637 500
Andra långfristiga fordringar	6	200 000	300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 543 683</b>	<b>950 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 559 817</b>	<b>4 541 340</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		350 000	83
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>350 000</b>	<b>83</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		533 740	42 440
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>533 740</b>	<b>42 440</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>883 740</b>	<b>42 523</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 443 557</b>	<b>4 583 863</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 840 138

1 759 997

Årets resultat

-167 073

80 141

**Summa fritt eget kapital**

**1 673 065**

**1 840 138**

**Summa eget kapital**

**1 723 065**

**1 890 138**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

170 569

7 084

Akkumulerade överavskrivningar

584

1 720

**Summa obeskattade reserver**

**171 153**

**8 804**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

2 259 514

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**2 259 514**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

125 404

Leverantörsskulder

1 369

0

Skatteskulder

117 845

8 196

Övriga skulder

405 125

253 752

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

38 055

**Summa kortfristiga skulder**

**549 339**

**425 407**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 443 557**

**4 583 863**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 655 500	834 000
Inköp		2 821 500
Försäljningar/utrangeringar	-3 655 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 655 500</b>
Ingående avskrivningar	-88 094	-34 000
Försäljningar/utrangeringar	88 094	
Årets avskrivningar		-54 094
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-88 094</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 567 406</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 000	39 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 000</b>	<b>39 000</b>
Ingående avskrivningar	-15 066	-7 266
Årets avskrivningar	-7 800	-7 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 866</b>	<b>-15 066</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 134</b>	<b>23 934</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 137 495	1 737 495
Inköp	1 250 000	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 387 495</b>	<b>2 137 495</b>
Ingående nedskrivningar	-1 499 995	-1 499 995
Återförda nedskrivningar	1 499 995	
Årets nedskrivningar	-2 056 312	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 056 312</b>	<b>-1 499 995</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 331 183</b>	<b>637 500</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	550 000
Avgående fordringar	-100 000	-250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>300 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 757 898
	0	1 757 898

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	2 683 000
	0	2 683 000

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Kiruna den 29 april 2024

  
Lennart Häggrot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

