

Årsredovisning
för
KGK Tryckaren AB
556240-9168

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KGK Tryckaren AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2023-07-03


Ulf Eriksson

Årsredovisning

för

KGK Tryckaren AB

556240-9168

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6 |

Styrelsen för KGK Tryckaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100 % av AXD Fastigheter AB (org. nr 556208-8590; säte: Sollentuna kommun) AXD Fastigheter ägs till 100 % av KG Knutsson Fastighets AB (org. nr 556056-9328; säte: Sollentuna kommun) Moderföretag i koncernen där bolaget ingår är Triangelblocket Fastighets AB (org.nr 556310-2705).

Bolagets verksamhet består av att äga, hyra ut och förvalta fast egendom. Bolaget äger en fastighet belägen i Täby.

Bolaget har under verksamhetsåret ej haft några anställda och ej utbetalt några löner. Ingen ersättning har utgått till styrelsen.

Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina står fortsatt i högt fokus i omvärlden. Utöver den tragedi det innebär för de människor som berörs av kriget så har situationen, tillsammans med kvarvarande effekter från pandemin, bidragit till höjda priser, svagare krona, ökade fraktkostnader samt brist på vissa komponenter. Vi bedömer dock att påverkan på bolagets verksamhet är liten.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 645 | 629 | 721 | 1 932 | 1 939 |
| Resultat efter finansiella poster | 291 | 371 | -549 | -924 | -913 |
| Balansomslutning | 6 849 | 6 310 | 3 526 | 3 242 | 2 339 |
| Soliditet (%) | 19,3 | 19,6 | 3,8 | 22,0 | 29,7 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2023070730657

Förändring av eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|--------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 | -214 | 971 | 857 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 971 | -971 | 0 |
| Årets resultat | | | 255 | 255 |
| Belopp vid årets utgång | 100 | 757 | 255 | 1 112 |

Aktiekapitalet består av 1000 aktier med kvotvärde 100.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 756 702 |
| årets vinst | 255 338 |
| | 1 012 040 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 012 040 |
| | 1 012 040 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 645 | 629 |
| | | 645 | 629 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -103 | -64 |
| Personalkostnader | | 0 | 17 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 2, 3 | -53 | -53 |
| | | -156 | -100 |
| Rörelseresultat | | 490 | 530 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -199 | -158 |
| | | -199 | -158 |
| Resultat efter finansiella poster | | 291 | 371 |
| Bokslutsdispositioner | 5 | 31 | 686 |
| Resultat före skatt | | 322 | 1 057 |
| Skatt på årets resultat | | -66 | -86 |
| Årets resultat | | 255 | 971 |

2025070730658

Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

964

1 005

Inventarier, verktyg och installationer

3

48

60

1 012

1 065

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

0

904

0

904

Summa anläggningstillgångar

1 012

1 969

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 832

849

Övriga fordringar

4

3 492

5 837

4 341

Summa omsättningstillgångar

5 837

4 341

SUMMA TILLGÅNGAR

6 849

6 310

2023070730659

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

757

36

Årets resultat

255

971

1 012

1 007

Summa eget kapital

1 112

1 107

Obeskattade reserver

261

163

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

7

40

34

Summa avsättningar

40

34

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2

30

Skulder till koncernföretag

5 122

4 673

Aktuella skatteskulder

43

15

Övriga skulder

66

102

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

203

186

Summa kortfristiga skulder

5 436

5 006

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 849

6 310

2023070730660

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

- Markanläggningar 5 %
- Inventarier, verktyg och installationer 20 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

| | |
|---------------------|--------|
| Grundarbete | 100 år |
| Stomme | 83 år |
| Diverse inklädnader | 39 år |
| VVS & el | 35 år |
| Övrigt | 26 år |

2023070730661

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023070730662

2025070730663

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 083 | 2 083 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 083 | 2 083 |
| Ingående avskrivningar | -1 078 | -1 037 |
| Årets avskrivningar | -41 | -41 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 119 | -1 078 |
| Utgående redovisat värde | 964 | 1 005 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 373 | 1 373 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 373 | 1 373 |
| Ingående avskrivningar | -1 314 | -1 302 |
| Årets avskrivningar | -12 | -12 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 325 | -1 314 |
| Utgående redovisat värde | 48 | 60 |

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 199 | 0 |
| Övriga räntekostnader | 0 | 158 |
| | 199 | 158 |

Not 5 Bokslutsdispositioner

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-----------|------------|
| Erhållna koncernbidrag | 129 | 849 |
| Förändring av överavskrivningar | -98 | -163 |
| | 31 | 686 |

2023070730664

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 904 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 904 |
| Omklassificeringar | -904 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 904 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 904 |

Not 7 Avsättningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Uppskjuten skatteskuld | | |
| Belopp vid årets ingång | 34 | 29 |
| Årets avsättningar | 6 | 6 |
| | 40 | 34 |

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------|------------|------------|
| Revisionsarvode | 25 | 25 |
| Övriga upplupna intäkter | 178 | 161 |
| | 203 | 186 |

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den senaste tidens dramatiska utveckling med kriget i Ukraina står i fokus för läget i omvärlden. Utöver den tragedi som kriget innebär för de människor som berörs, riskerar situationen att dämpa den makroekonomiska tillväxten i omvärlden. Vi bedömer dock att påverkan på bolagets verksamhet är relativt liten.

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Företagsinteckning | 100 | 100 |
| | 100 | 100 |
| Panter och säkerheter för egna skulder | | |
| Fastighetsinteckning | 1 100 | 1 100 |
| | 1 100 | 1 100 |

Täby den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Tobias Peterson
Ordförande

Ulf Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

KGK TRYCKAREN AB 556240-9168 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOBIAS PETERSON

Tobias Peterson

Ordförande

2023-06-15 14:54:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

KGK TRYCKAREN AB 556240-9168 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Håkan Eriksson

Ulf Eriksson

2023-06-15 11:51:03 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

2023-06-16 13:44:11 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070730666

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KGK Tryckaren AB, org.nr 556240-9168

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KGK Tryckaren AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KGK Tryckaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för KGK Tryckaren AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KGK Tryckaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KGK Tryckaren AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KGK Tryckaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 13:43:09 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023070730669