

Årsredovisning

Gerne Fastightsförvaltning AB

556842-8485

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mikael Gerne
2023-11-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter
Företaget har sitt säte i Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning		40	83	105
Resultat efter finansiella poster	-47	-43	-45	46
Soliditet %	14	16	18	20

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	258 641	-43 116
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-43 116	43 116
- Årets resultat			-47 331
- Belopp vid årets utgång	50 000	215 525	-47 331

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	215 525
Årets resultat	-47 331
Summa	168 194

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	168 194
Summa	168 194

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	40 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-43 619	-79 263
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 853	-3 853
Summa rörelsekostnader	-47 472	-83 116
Rörelseresultat	-47 472	-43 116
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	141	0
Summa finansiella poster	141	0
Resultat efter finansiella poster	-47 331	-43 116
Resultat före skatt	-47 331	-43 116
Årets resultat	-47 331	-43 116

BALANSRÄKNING

1

	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	1 563 067	1 566 920
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	1 563 067	1 566 920
Summa anläggningstillgångar	1 563 067	1 566 920
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	21 976	23 634
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	21 976	23 634
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	21 161	52 043
<i>Summa kassa och bank</i>	21 161	52 043
Summa omsättningstillgångar	43 137	75 677
SUMMA TILLGÅNGAR	1 606 204	1 642 597

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	215 525	258 641
Årets resultat	-47 331	-43 116
<i>Summa fritt eget kapital</i>	168 194	215 525
Summa eget kapital	218 194	265 525
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 000	0
Skulder till koncernföretag	1 368 198	1 368 198
Skatteskulder	9 812	8 874
Summa kortfristiga skulder	1 388 010	1 377 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 606 204	1 642 597

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

DKN Datautveckling Kommunikation Nätverk AB, 556249-6165 med säte i Stockholms län

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Mikael Gerne

Mikael Gerne

2023-11-21