

# ÅRSREDOVISNING

för

## Rproject 100 AB

Org.nr. 559147-7012

Räkenskapsåret

**2022-05-01 – 2023-04-30**

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

John Johanson, Verkställande direktör  
2023-10-30

Styrelsen och verkställande direktören för Rproject 100 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01-2023-04-30. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling av egna förvärvade fastigheter.

Bolaget ägs till 100% av Rstudio Property Holding AB, 556762-2807, med säte i Göteborg.

Företagets säte är Göteborg.

## Flerårsöversikt

Flerrårsöversikt visas i tusen Svenska kronor (TSEK)

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-34	1 388	-1 963	-110
Soliditet (%)	4	6	1	1

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	120 473	-755 329	687 672	102 816
Balanseras i ny räkning			687 672	-687 672	0
Årets resultat				-34 094	-34 094
Belopp vid årets utgång	50 000	120 473	-67 657	-34 094	68 722

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>-67 657</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-34 094</b>
<b>Summa</b>	<b>-101 751</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-101 751</b>
<b>Summa</b>	<b>-101 751</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	1 548 247
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 548 247</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-33 851	-145 518
Övriga rörelsekostnader		0	-14 868
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-33 851</b>	<b>-160 386</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-33 851</b>	<b>1 387 861</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-243	-189
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-243</b>	<b>-189</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-34 094</b>	<b>1 387 672</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-700 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-34 094</b>	<b>687 672</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-34 094</b>	<b>687 672</b>

# Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 611 000	1 611 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 611 000</b>	<b>1 611 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 611 000</b>	<b>1 611 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		57	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>57</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		226 431	260 582
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>226 431</b>	<b>260 582</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>226 488</b>	<b>260 582</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 837 488</b>	<b>1 871 582</b>

# Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		120 473	120 473
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b>170 473</b>	<b>170 473</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-67 657	-755 329
Årets resultat		-34 094	687 672
<b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>		<b>-101 751</b>	<b>-67 657</b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b>68 722</b>	<b>102 816</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 759 892	1 759 892
Övriga skulder		8 874	8 874
<b><i>Summa kortfristiga skulder</i></b>		<b>1 768 766</b>	<b>1 768 766</b>
<b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>		<b>1 837 488</b>	<b>1 871 582</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkning

## 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>1 490 527</b>	<b>3 162 492</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 671 965
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 490 527</b>	<b>1 490 527</b>
<b>Ingående uppskrivningar</b>	<b>120 473</b>	<b>755 329</b>
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	0	-634 856
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>120 473</b>	<b>120 473</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 611 000</b>	<b>1 611 000</b>

## Övriga noter

### 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	556 000	556 000

  

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>556 000</b>	<b>556 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

*John Johanson*

John Johanson

**2023-10-27**

**Verkställande direktör**