

Årsredovisning för
Aktiebolaget Karl Filips Hem

559256-0949

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Karl Filips Hem intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 3 juli 2025


Jonas Gombrii

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Karl Filip Hem, 559256-0949, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades våren år 2020 och bedriver verksamhet inom lokal- och bostadsuthyrning i Uppsala kommun.

Bolaget innehar nyttjanderätt till en bostadsrättslokal i fastigheten Fjärdingen 8:6.

Bolaget har sitt säte i Uppsala, Uppsala län

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	428 799	384 600	383 100	361 625
Resultat efter finansiella poster	112 043	90 119	-22 351	-411 286
Soliditet %	81,6	73	72,4	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	33 500	3 316 500	-466 563	90 119
Balanseras i ny räkning			90 119	-90 119
Nyemission	2 500	247 500		
Årets resultat				112 043
Belopp vid årets utgång	36 000	3 564 000	-376 444	112 043

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Fri överkursfond	3 564 000
Balanserat resultat	-376 444
Årets resultat	112 043
Summa	3 299 599
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 299 599
Summa	3 299 599

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		428 799	384 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		428 799	384 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-259 944	-241 675
Övriga rörelsekostnader		-2 264	0
Summa rörelsekostnader		-262 208	-241 675
Rörelseresultat		166 591	142 925
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 548	-52 806
Summa finansiella poster		-54 548	-52 806
Resultat efter finansiella poster		112 043	90 119
Resultat före skatt		112 043	90 119
Årets resultat		112 043	90 119



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 775 000	3 775 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 775 000	3 775 000
Summa anläggningstillgångar		3 775 000	3 775 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	18 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 506	16 630
Summa kortfristiga fordringar		17 506	34 630
Kassa och bank			
Kassa och bank		296 951	262 336
Summa kassa och bank		296 951	262 336
Summa omsättningstillgångar		314 457	296 966
SUMMA TILLGÅNGAR		4 089 457	4 071 966

ank=20250707;2025071001756



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		36 000	33 500
Summa bundet eget kapital		36 000	33 500
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		3 564 000	3 316 500
Balanserat resultat		-376 444	-466 563
Årets resultat		112 043	90 119
Summa fritt eget kapital		3 299 599	2 940 056
Summa eget kapital		3 335 599	2 973 556
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	728 408	1 039 160
Summa långfristiga skulder		728 408	1 039 160
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 450	59 250
Summa kortfristiga skulder		25 450	59 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 089 457	4 071 966

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Bostadsrätt till lokal i BRF Eklundska Gården, 716416-5164

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 775 000	3 775 000
Utgående anskaffningsvärden	3 775 000	3 775 000
Redovisat värde	3 775 000	3 775 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	674 648	985 400

ank=20250707;2025071001758



Underskrifter

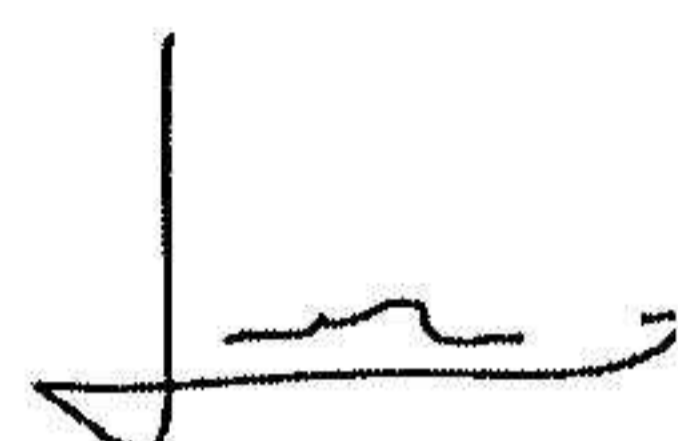
Uppsala



Jonas Frans Harry Gombrii Datum
Styrelseordförande



Filip Jan Gustav Dumanski Datum
Styrelseledamot



Per Ivar Anders Westin Datum
Styrelseledamot



Verifikat

Transaktion 09222115557545816681

Dokument

Årsredovisning AB KFH 2024

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2025-05-04 08:06:10 CEST (+0200) av Jonas Gombrii (JG)

Färdigställt 2025-05-04 08:40:35 CEST (+0200)

Signerare

Jonas Gombrii (JG)

Born Advokater KB

Personnummer 197111106915

jonas.gombrii@born.se

+46735160002



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JONAS GOMBRII"

Signerade 2025-05-04 08:07:16 CEST (+0200)

Filip Dumanski (FD)

Personnummer 9208175175

filipdumanski@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Filip Jan Gustav Dumanski"

Signerade 2025-05-04 08:37:19 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557545816681.

Ivar Westin (IW)
Personnummer 9306142051
westin.ivar@gmail.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ivar Anders Westin', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per
Ivar Anders Westin"
Signerade 2025-05-04 08:40:35 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

