

# Årsredovisning

för

## yah kahana AB

559353-0859

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Henriksson, Styrelseledamot  
2024-06-05

Styrelsen för yah kahana AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	840	840
Resultat efter finansiella poster	156	52
Soliditet (%)	23	8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	36 861	<b>61 861</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		36 861	-36 861	<b>0</b>
Årets resultat			155 964	<b>155 964</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>36 861</b>	<b>155 964</b>	<b>217 825</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	36 861
Årets resultat	155 964
<b>Totalt</b>	<b>192 825</b>

disponeras enligt följande:

Utdelning	80 000
Balanseras i ny räkning	112 825
	<b>192 825</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-12-13 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		840 061	840 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>840 061</b>	<b>840 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-141 412	-150 883
Personalkostnader	2	-824 206	-637 046
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-965 618</b>	<b>-787 929</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-125 557</b>	<b>52 071</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		281 600	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99	-112
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>281 521</b>	<b>-111</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>155 964</b>	<b>51 960</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>155 964</b>	<b>51 960</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-15 099
<b>Årets resultat</b>		<b>155 964</b>	<b>36 861</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	584 000	584 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>584 000</b>	<b>584 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>584 000</b>	<b>584 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 071	1 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 752	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 823</b>	<b>1 150</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		349 191	198 668
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>349 191</b>	<b>198 668</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>359 014</b>	<b>199 818</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>943 014</b>	<b>783 818</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 861	0
Årets resultat		155 964	36 861
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>192 825</b>	<b>36 861</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>217 825</b>	<b>61 861</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		16 081	20 991
Skatteskulder		42 249	27 229
Övriga skulder		666 859	673 737
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>725 189</b>	<b>721 957</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>943 014</b>	<b>783 818</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<b>2023</b>	<b>2021-12-31 - 2022-12-31</b>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	584 000	0
Inköp	0	584 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>584 000</b>	<b>584 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>584 000</b>	<b>584 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Jonas Henriksson

2024-05-17