

# ÅRSREDOVISNING

för

## Centralparken Täby III AB

Org.nr. 556946-2186

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Charlotta Niland, Styrelseledamot  
2023-05-29

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och utveckla fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Danderyd

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-800	0	-1 200
Soliditet (%)	100	100	100	99,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-2 139	-800	97 061
Balanseras i ny räkning		-800	800	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>-2 939</u>	<u>0</u>	<u>97 061</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-2 939
Årets resultat	<u>0</u>
	<b>-2 939</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-2 939</u>
	<b>-2 939</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-800
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-800</u>
Rörelseresultat		0	-800
Resultat efter finansiella poster		0	-800
Resultat före skatt		0	-800
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-800</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		97 061	97 061
Summa kassa och bank		<u>97 061</u>	<u>97 061</u>
Summa omsättningstillgångar		97 061	97 061
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>97 061</b>	<b>97 061</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 939	-2 139
Årets resultat		0	-800
Summa fritt eget kapital		<u>-2 939</u>	<u>-2 939</u>
Summa eget kapital		97 061	97 061
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>97 061</b>	<b>97 061</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

#### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Centralparken Holding AB, org nr 556908-8833, med säte i Täby.

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Danderyd

Sven-Olof Johansson  
Sven-Olof Johansson

Svante Hedström  
Svante Hedström

Charlotta Niland  
Charlotta Niland

Styrelseledamot  
2023-05-23

Styrelseledamot  
2023-05-23

Styrelseledamot  
2023-05-23

Carola Lavén  
Carola Lavén

Styrelseledamot  
2023-04-28