

Karlstads Stadshus AB

Org nr 556153-1657

Räkenskapsåret 2023.01.01- 2023.12.31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Karlstads Stadshus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 26 april 2024



Mikael Jareke, VD

Styrelsen och verkställande direktören för

Karlstads Stadshus AB

Org nr 556153-1657

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	6
Balansräkning - koncernen	7
Eget kapital - koncernen	9
Kassaflödesanalys - koncernen	10
Resultaträkning - moderbolaget	11
Balansräkning - moderbolaget	12
Eget kapital - moderbolaget	13
Kassaflödesanalys - moderbolaget	14
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	15
Underskrifter	30

PE
Or
/ly
SMA
AP mmu

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Karlstads Stadshus AB, med säte i Karlstad har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i kommunala företag i Karlstads kommun samt att bedriva information och marknadsföring. Ändamålet är att samordna verksamheten i de kommunala företagen i syfte att uppnå ett optimalt resursutnyttjande samt att fullgöra bolagets övriga verksamheter.

Koncernen

Den huvudsakliga verksamheten rör bostäder och energi.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Karlstads Energi AB:s årsresultat efter finansiella poster uppgick till 143,8 miljoner kronor. Det är 21,9 miljoner kronor lägre än budget, men överträffar prognosen efter åtta månader med 10,3 miljoner kronor. Den främsta anledningen till avvikelsen från budgeten är en lägre prisnivå för producerad el än budgeterat. Den positiva avvikelsen från prognosen beror främst på en förbättrad fjärrvärmeförsäljning mot årets slut. Av det totala resultatet kan 114,5 miljoner kronor hänföras till fjärrvärmeverksamheten.

Karlstads El- och Stadsnät AB redovisar ett resultat efter finansiella poster på 44,4 miljoner kronor att jämföras med resultatet för år 2022 på 73,2 miljoner kronor. Affärsområdet stadsnät överträffar sina resultatmål medans affärsområdet elnät når inte upp i nivå med resultatmålet. De främsta orsakerna till avvikelsen inkluderar minskade transiteringsintäkter, ökade kostnader för laddinfrastrukturverksamheten, personal samt högre pensionskostnader. Elnätsverksamheten är reglerad i Ellagen och har en intäktsram att förhålla sig till. Intäktsramarna reglerar vad företagen får ta ut i avgifter från sina kunder.

Karlstads Bostads AB redovisar ett resultat efter finansiella poster på 58,7 miljoner kronor. Den negativa avvikelsen beror till största del på ökade kostnader för reparationer samt högre kostnader för el och fjärrvärme. Stora ekonomiska påverkansfaktorer för bolagets fastigheter är energi- och värmekostnader som varit höga och ökat under året.

Karlstads Parkerings AB redovisar ett resultat efter finansiella poster på 8,8 miljoner kronor vilket är 4,7 miljoner kronor över budget och 1,5 miljoner kronor högre än prognosen efter åtta månader. Under 2023 har Karlstads Parkerings AB genomgått flera förändringar inom sina parkeringsanläggningar. Vid årets slut ansvarade bolaget för över 1700 parkeringsplatser på allmän plats, en ökning med 170 platser jämfört med föregående år och cirka 2800 platser på kvartersmark.

Mariebergsskogen AB redovisar ett resultat efter finansiella poster på -28,3 miljoner kronor, vilket är något bättre än bedömningen vid delårsbokslutet och bättre än budget och ligger i linje med resultatet från föregående år. Vid början av året öppnade en ny hyresgäst restaurang Terrassen och mottagandet har varit positivt. Bygget av "Ebbas kiosk" pågår också och förväntas vara färdig den 26 april 2024, vilket kommer att utöka serviceutbudet i parken.

Karlstad Airport AB redovisar ett resultat efter finansiella poster på -33,8 miljoner kronor. Bolaget överträffar både budget och prognos för 2023, främst tack vare högre beredskapsersättning och ökade intäkter från utbildningar i brand och räddning, samt lägre drift- och personalkostnader

[Handwritten mark]

[Handwritten signatures and initials]

än förväntat.

Moderbolaget

Under året har arbetet fortsatt med att stärka kopplingen mellan den kommunkoncernövergripande verksamhetsstyrningen och ägarstyrningen inom koncernen

Kommunfullmäktige har fattat beslut om en ny styrmodell och strategisk plan. Utifrån den har moderbolaget, tillsammans med ägaren, sett över verksamhetsstyrningen inom koncernen.

Under 2023 har Karlstad Stadshus AB fortsatt arbetet tillsammans med dotterbolagen Karlstads EI- och stadsnät AB samt Karlstads Energi AB inför övergången till "RenEnergi."

I juni 2023 beslutade kommunfullmäktige om en ny organisation för de båda bolagen. Karlstads Energi AB köper dotterbolaget Karlstads EI och stadsnät AB av moderbolaget. Elnätsverksamheten stannar kvar i Karlstads EI- och stadsnät AB och all annan verksamhet överläts till Karlstads Energi AB

Resultatet för Karlstad Stadshus AB har under året stärkts något jämfört mot budget då en amortering av låneskulden gjorts under året.

Däremot har årets resultat tyngts av ränteuppgången som belastar bolaget.

Flerårsjämförelse

Koncernen

Belopp i tkr	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 300 841	2 750 536	2 113 054	1 549 469	1 770 188
Resultat efter finansiella poster	175 344	336 378	285 225	186 116	229 685
Balansomslutning	6 527 802	6 427 064	5 957 222	5 459 536	5 400 060
Solditet (%)	41,8	41,0	40,7	39,4	37,4
Medelantalet anställda	425	424	420	429	425

Moderbolaget

Belopp i tkr	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	2 264	28 028	27 918	16 302	17 638
Balansomslutning	888 332	892 740	745 196	711 489	727 667
Solditet (%)	44,1	37,5	30,3	26,9	26,6

A

PE
Q MY
AFB MB
AB mm

2024042914967

Framtida utveckling

Koncernen

Under hösten fram till mitten av januari 2024 pågick arbetet med att sammanfoga Karlstads EI- och Stadsnät och Karlstads Energi. En ny VD utsågs och en ny organisation formades. Samtidigt drevs projektet "Starkare tillsammans" för att säkerställa en smidig övergång till ett sammanslaget bolag. Projektet avslutades med en framgångsrik kickoff i mitten av januari 2024. Nu fortsätter arbetet med att optimera den sammanslagna organisationens effektivitet och prestanda inom den ordinarie verksamheten. Karlstads Energi AB fortsätter sitt arbete med att minska sitt beroende av fossilbränsle för transporter.

Karlstads EI- och stadsnät AB har under 2023 fortsatt att arbeta med flera utvecklingspunkter enligt strategisk plan. Det inkluderar tydliggörande av delmål och rapportering samt uppföljning av verksamheten utifrån ett hållbarhetsperspektiv enligt GRI:s riktlinjer (Global Reporting Initiative).

För KBAB är efterfrågan på bolagets bostäder fortsatt god men bolaget ser en ökad risk för vakanser i kommande nyproduktion jämfört med tidigare. Situationen på bostadsmarknaden i Karlstad gör att KBAB fokuserar på att fullfölja byggtakten i linje med sina mål och uppdrag men med en förskjutning i tid.

Karlstads Parkerings AB fortsätter att driva sin digitala utveckling och anpassar sig till tekniska lösningar för att både effektivisera verksamheten och uppfylla kundernas behov och förväntningar. Alla parkeringsautomater är nu papperslösa och betalning med mynt har upphört.

Mariebergsskogen AB arbetar fortsatt med byggnationen av "Ebbas kiosk" som väntas vara färdig under april 2024 och kommer öka serviceutbudet i parken. Framåtblickande planering har inletts inför parkens 100-årsjubileum 2025.

Regeringens utredning för det svenska flygplatssystemet har identifierat Karlstad Airport som en potentiell permanent beredskapsflygplats och el-flygshubb, men beslut har ännu inte fattats.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker för koncernen värda att belysa finns inom energi- och ränteområdet då dessa marknader under föregående år upplevt stora förändringar och som även speglas framgent.

Osäkerhetsfaktorer för bostadsbolaget är bland annat eventuella nedskrivningsbehov, ränteutvecklingen, förändringar i politiska beslut, lagar och tillämpningen av lagar som reglerar möjligheten att sätta en affärsmässig hyra samt avgiftshöjningar för taxebundna kostnader.

Användning av finansiella instrument

Koncernen nyttjar kommunens internbanksfunktion och arbetet styrs av kommunfullmäktiges fastställda finanspolicy och de närmare riktlinjer som beslutats av kommunstyrelsen.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Inom koncernen bedrivs tillstånds- och anmälningspliktig verksamhet, som bl a avser fjärrvärme, renhållning och energiproduktion. Dessa verksamheter bedöms motsvara c:a 25 % av koncernens omsättning och de påverkar miljön i huvudsak genom utsläpp i luft. Miljöområdet är högt prioriterat av ägaren och arbetet är inriktat mot ständiga förbättringar.

10

PE
C MY
LAF JS MD
P. AB mmu

2024042914969

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, disponeras enligt följande:

Utdelning, 700 000 aktier à 175,72 kr per aktie	123 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>178 433 758</u>
Kronor	<u>301 433 757</u>

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 30 procent och koncernens soliditet till 40 procent. Soliditeten är mot bakgrund att bolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande.

Likviditeten i bolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

R

PE
Q MY
LAF JS MRB
SE AD mml

2024042914970

Resultaträkning - koncernen

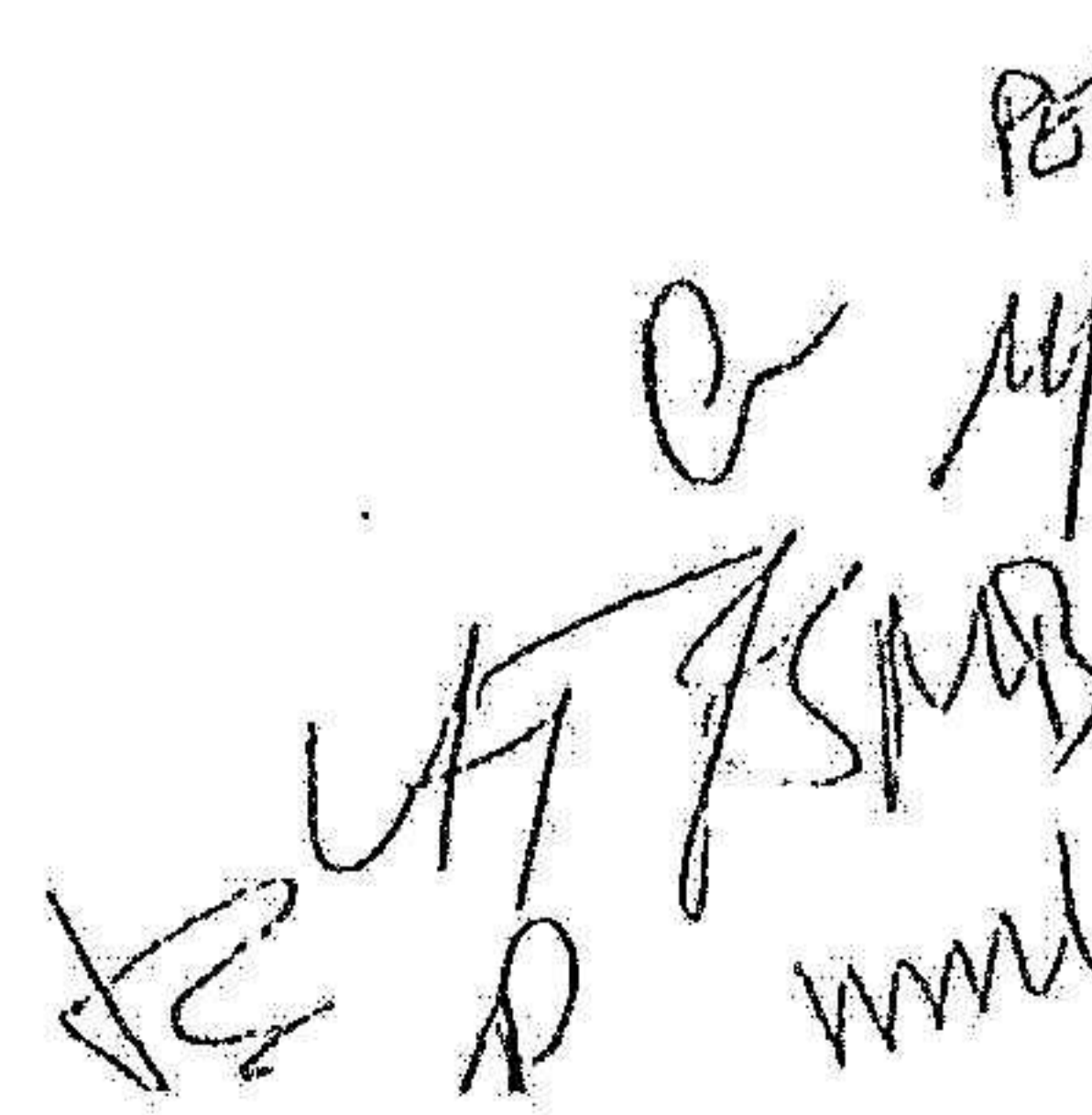
Belopp i tkr	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	3	2 300 841	2 750 536
Aktiverat arbete för egen räkning		18 265	17 478
Övriga rörelseintäkter		77 941	57 893
		<u>2 397 047</u>	<u>2 825 907</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-888 553	-1 341 463
Övriga externa kostnader	5,8	-613 528	-540 587
Personalkostnader	4	-362 375	-325 442
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-266 260	-249 531
Övriga rörelsekostnader		-571	-348
Rörelseresultat	7	<u>265 760</u>	<u>368 536</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	9	-582	-385
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	10 382	654
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-100 216	-32 427
Resultat efter finansiella poster		<u>175 344</u>	<u>336 378</u>
Resultat före skatt		<u>175 344</u>	<u>336 378</u>
Skatt på årets resultat	14	-37 656	-62 958
Årets resultat		<u>137 688</u>	<u>273 420</u>
Hänförligt till			
Moderföretagets ägare		137 601	273 331
Minoritetens andel i årets resultat		87	89

PB
 M
 MPB
 MMU

Balansräkning - koncernen

Belopp / tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	15	4 678	5 413
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	16	539	756
Goodwill	17	248	351
Ledningsrätt	18	2 084	1 385
Programvaror	19	5 883	7 174
		<u>13 432</u>	<u>15 079</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	20	3 441 721	3 106 283
Förbättringsutgifter på annans fastighet	21	1 068	1 875
Maskiner och andra tekniska anläggningar	22	1 822 395	1 683 255
Inventarier, verktyg och installationer	23	93 550	90 627
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	24	447 559	633 292
		<u>5 806 293</u>	<u>5 515 332</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	26	134	134
Andelar i intresseföretag	27	13 717	14 299
Uppskjuten skattefordran	28	6 330	5 442
Andra långfristiga fordringar	29	26 859	27 990
		<u>47 040</u>	<u>47 865</u>
Summa anläggningstillgångar		5 866 765	5 578 276
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		60 007	57 716
Pågående arbete för annans räkning		802	2 160
		<u>60 809</u>	<u>59 876</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		204 578	260 523
Koncernvalutakonto	30	38 921	39 817
Skattefordringar		30 870	20 185
Övriga fordringar		100 292	59 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	31	225 481	409 010
		<u>600 142</u>	<u>788 735</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>86</u>	<u>177</u>
Summa omsättningstillgångar		661 037	848 788
SUMMA TILLGÅNGAR		6 527 802	6 427 064

2024042914971



 UAF
 D
 PSMB
 mm
 PS

2024042914972

Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	32		
Aktiekapital (700 000 aktier med kvotvärde 100 kr)		70 000	70 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		2 646 465	2 556 861
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		2 716 465	2 626 861
Minoritetsintresse		9 389	9 302
Summa eget kapital		2 725 854	2 636 163
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	33	354	205
Avsättningar för skatter	34	402 804	394 242
Övriga avsättningar		46 915	50 735
		450 073	445 182
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	35	350 000	460 000
Övriga skulder	36	2 338 971	2 215 043
		2 688 971	2 675 043
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		3	5
Leverantörsskulder		232 981	230 861
Skatteskulder		55 152	35 467
Skulder till kommunen, koncernvalutakonto		111 783	115 979
Övriga skulder		79 158	60 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37	183 827	227 902
		662 904	670 676
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 527 802	6 427 064

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including initials and the name "REUTER".

2024042914973

Förändring Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat Eget Kapital	Summa	Minoritets intresse	Totalt eget kapital
<i>Koncernen</i>					
Eget Kapital 2023-01-01	70 000	2 556 861	2 626 861	9 302	2 636 163
Årets resultat		137 601	137 601	87	137 688
Utdelning		-48 000	-48 000	0	-48 000
Vid årets slut	70 000	2 646 462	2 716 462	9 389	2 725 854

R

FE
0 my
TEUAT/S MD
in 2024

Kassaflödesanalys - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		265 760	368 536
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet,	38	270 262	256 714
Erhållen utdelning		-	-
Erhållen ränta		10 382	269
Erlagd ränta		-100 216	-29 850
		<u>446 188</u>	<u>595 669</u>
Betald Inkomstskatt		-51 652	-29 917
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		394 536	565 752
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-933	-3 645
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		187 697	-119 172
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		7 547	2 044
Kassaflöde från den löpande verksamheten		588 847	444 979
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-892	-581
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-555 182	-612 549
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		312	-
Försäljning finansiella tillgångar		-	-
Förvärv av intresseföretag		-	-20
Förvärv finansiella		-	-50
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-555 762	-613 200
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		13 928	216 246
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-48 000	-65 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-34 072	151 246
Ökning/minskning av likvidamedel		-987	-16 975
Likvida medel vid årets början		39 994	56 969
Likvida medel vid årets slut		39 007	39 994

R

O
 MY
 AF
 JBM
 10
 2024

Resultaträkning - moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5	-6 754	-6 922
Personalkostnader	4	-856	-549
Rörelseresultat		-7 610	-7 471
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	10	20 000	40 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	11	1 622	40
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-11 747	-4 541
Resultat efter finansiella poster		2 265	28 028
Bokslutsdispositioner	13	124 933	178 788
Resultat före skatt		127 198	206 816
Skatt på årets resultat	14	-22 151	-33 495
Årets resultat		105 047	173 321

2024042914975

Q
my
AT
R
B

2024042914976

Balansräkning - moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	25	603 679	603 679
Summa anläggningstillgångar		603 679	603 679
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		215 129	243 703
Fordringar hos Karlstads kommun, koncernkonto	30	17 674	5 348
Övriga fordringar		31 850	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	31	20 000	40 000
Summa omsättningstillgångar		284 653	289 061
SUMMA TILLGÅNGAR		888 332	892 740
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	32		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (700 000 aktier med kvotvärde 100 kr)		70 000	70 000
Reservfond		20 000	20 000
		90 000	90 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		196 387	71 066
Årets resultat		105 047	173 321
		301 434	244 387
		391 434	334 387
Långfristiga skulder			
Reverslån	35	350 000	460 000
		350 000	460 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörskulder		44	45
Övrig kortfristig skuld		20	22
Skulder till koncernföretag		90 196	64 916
Skatteskulder		51 529	31 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37	5 109	1 844
		146 898	98 353
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		888 332	892 740

PE

PE
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22
 12/12/21
 12/12/20
 12/12/19
 12/12/18
 12/12/17
 12/12/16
 12/12/15
 12/12/14
 12/12/13
 12/12/12
 12/12/11
 12/12/10
 12/12/09
 12/12/08
 12/12/07
 12/12/06
 12/12/05
 12/12/04
 12/12/03
 12/12/02
 12/12/01
 12/12/00
 12/12/99
 12/12/98
 12/12/97
 12/12/96
 12/12/95
 12/12/94
 12/12/93
 12/12/92
 12/12/91
 12/12/90
 12/12/89
 12/12/88
 12/12/87
 12/12/86
 12/12/85
 12/12/84
 12/12/83
 12/12/82
 12/12/81
 12/12/80
 12/12/79
 12/12/78
 12/12/77
 12/12/76
 12/12/75
 12/12/74
 12/12/73
 12/12/72
 12/12/71
 12/12/70
 12/12/69
 12/12/68
 12/12/67
 12/12/66
 12/12/65
 12/12/64
 12/12/63
 12/12/62
 12/12/61
 12/12/60
 12/12/59
 12/12/58
 12/12/57
 12/12/56
 12/12/55
 12/12/54
 12/12/53
 12/12/52
 12/12/51
 12/12/50
 12/12/49
 12/12/48
 12/12/47
 12/12/46
 12/12/45
 12/12/44
 12/12/43
 12/12/42
 12/12/41
 12/12/40
 12/12/39
 12/12/38
 12/12/37
 12/12/36
 12/12/35
 12/12/34
 12/12/33
 12/12/32
 12/12/31
 12/12/30
 12/12/29
 12/12/28
 12/12/27
 12/12/26
 12/12/25
 12/12/24
 12/12/23
 12/12/22

Förändring Eget kapital

Moderbolaget

2024042914977

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktie- kapital	Reserv fond	övrigt fritt eget kapital		
Eget Kapital 2023-01-01	70 000	20 000	244 387		334 387
Årets resultat			105 047		105 047
Utdelning till ägarna			-48 000		-48 000
Eget Kapital 2023-12-31	70 000	20 000	301 434		391 434

R-

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including a large signature and the number 85.

Kassaflödesanalys - moderbolaget

Belopp i tkr	2023-01-01 2023-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-7 610	-7 471
<i>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</i>		
Erhållen ränta	1 622	40
Erhållna utdelningar	40 000	35 000
Erlagd ränta	-11 747	-4 540
Betald inkomstskatt	-2 148	-126
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	20 117	22 903
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-31 840	68
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	3 262	1 664
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-8 461	24 635
Investeringsverksamheten	-	-50
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-50
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	-110 000	-
lämnat aktieägartillskott	-	-
Erhållet koncernbidrag	243 703	65 421
Lämnat koncernbidrag	-64 916	-58 883
Utbetald utdelning	-48 000	-65 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	20 787	-58 462
Ökning/minskning av likvida medel	12 326	-33 877
Likvida medel vid årets början	5 348	39 225
Likvida medel vid årets slut	17 674	5 348

Som likvida medel räknas medel på koncernkonto

ff

AS
1.10
1.11
1.12
1.13
1.14
1.15
1.16
1.17
1.18
1.19
1.20
1.21
1.22
1.23
1.24
1.25
1.26
1.27
1.28
1.29
1.30
1.31
1.32
1.33
1.34
1.35
1.36
1.37
1.38
1.39
1.40
1.41
1.42
1.43
1.44
1.45
1.46
1.47
1.48
1.49
1.50
1.51
1.52
1.53
1.54
1.55
1.56
1.57
1.58
1.59
1.60
1.61
1.62
1.63
1.64
1.65
1.66
1.67
1.68
1.69
1.70
1.71
1.72
1.73
1.74
1.75
1.76
1.77
1.78
1.79
1.80
1.81
1.82
1.83
1.84
1.85
1.86
1.87
1.88
1.89
1.90
1.91
1.92
1.93
1.94
1.95
1.96
1.97
1.98
1.99
2.00

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Tillämpade redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med tidigare år.

De viktigaste redovisnings och värderingsprinciperna som använts vid upprättande av de finansiella rapporterna anges nedan.

Resultaträkning

Nettoomsättningen

Nettoomsättningen består av försäljning av varor och tjänster, försäljningen redovisas netto efter moms och rabatter. I koncernredovisningen elimineras koncerninterna försäljningar.

Energiförsäljning

Energiförsäljning intäkter redovisas vid leveranstidpunkt.

Tjänste och entreprenaduppdrag

Tjänste och entreprenaduppdrag redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning. Dvs att intäkter och kostnader redovisas i förhållande till projektets färdigställandegrad. Färdigställandegraden fastställs genom en jämförelse mellan beräknade och faktiska utgifter på balansdagen.

Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Ersättning till anställda

Kortfristiga ersättningar så som löner, sociala avgifter, semester, bonus, bilersättning och liknande är ersättningar som förfaller inom tolv månader från balansdagen det år som den anställde tjänar in ersättningen och kostnadsförs löpande om inte utgifterna inkluderas i anskaffningsvärdet för en anläggningstillgång.

Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgiftsbestämda pensionsplaner är planer för ersättningar efter avslutad anställning enligt vilka fastställda avgifter betalas till separat juridisk enhet. Någon rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter finns inte i de fall den juridiska enheten inte har tillräckliga tillgångar för att betala alla ersättningar till de anställda. Avgifter till avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs under det räkenskapsår de avser.

Leasing

Leasing klassificeras antingen som finansiell leasing eller som operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och fördelarna som är förknippade med ägande i allt väsentligt är överförda till leasagaren. Övriga leasingavtal är operationella leasingavtal. Klassificeringen av leasingavtal görs vid leasingavtalets ingående.

Samtliga leasingavgifter kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Samtliga leasingavgifter i koncernen är redovisade som operationella.

Tillgångar som hyrts ut enligt operationella leasingavtal kvarstår i företaget som materiella anläggningstillgångar eftersom rättigheter och skyldigheter enligt leasingavtalet kvarstår hos företaget. Dessa tillgångar värderas på samma sätt som övriga materiella anläggningstillgångar.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkningen av ränteintäkterna görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

te

15
B
M
T
S
M
D
15

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Avskrivningar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas eller komponenternas bedömda nyttjande perioder. Avskrivningen beräknas på det avskrivningsbara beloppet vilket i de allra flesta fall utgörs av tillgångens anskaffningsvärde. I ett fåtal fall tas hänsyn till ett beräknat restvärde. Rättigheter som är baserade på ett avtal skrivs av över avtalstiden.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras med ny avskrivningsplan.

Mark har inte någon begränsad nyttjandeperiod och skrivs därför inte av.

Följande nyttjandeperioder tillämpas.

Tabellen avser de nyttjandeperioder som använts under år 2023

Immateriella anläggningstillgångar

Programvaror	5 år
Ledningsrätter	30 år
Tomträtt	10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Förvaltningsfastigheter	30-100 år
Kontors- och lagerbyggnader, verkstäder	15-100 år
Markanläggningar	20-50 år (9-20 år)
Värmekraftsanläggningar	15-20 år
Kraftvärmeanläggningar	15-40 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Värmekraftsanläggningar	5-30 år
Kraftvärmeanläggningar	5-40 år
Fjärrvärmeledningar	30 år
Fjärrvärmecentraler	10 år
Anläggningar för eldistribution	10-50 år (10-30år)
Anl. För distribution av bredbandstjänster	20 år

Inventarier, verktyg och installationer

Kontorsutrustning och verktyg	3-5 år
Fordon	5 år

Nedskrivningar

Nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar

Per balansdagen bedöms om det föreligger en indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Beräkning av återvinningsvärde

Återvinningsvärde utgörs av det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Vid beräkning av nyttjandevärdet diskonteras framtida kassaflöden med en diskonteringsfaktor före skatt som återspeglar aktuella, marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och den risk som är förknippad med den specifika tillgången eller den kassagenererande enheten.

✍

Handwritten signatures and initials, including "PB" and "AF".

Aterföring av nedskrivningar

Nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar återförs om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar

Per balansdagen görs en bedömning av om det finns en indikation på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar har minskat i värde. Om en sådan indikation finns beräknas tillgångens återvinningsvärde, se ovan.

Aterföring av nedskrivning

Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar återförs om de skäl som låg till grund för nedskrivningen har förändrats.

Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt är skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

I koncernen räknas även uppskjuten skatt på obeskattade reserver. Förändringar av obeskattade reserver fördelas på uppskjuten skatt och årets resultat utifrån gällande skattesats. I koncernbalansräkningen har eget-kapital-delen av obeskattade reserver omräknats till 79,4%.

Balansräkning

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar inkluderar programvaror och ledningsrätter. Dessa redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade av- och nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen om det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången sannolikt kommer att tillfalla företaget och anskaffningsvärdet kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade av- och nedskrivningar.

Korttidsinventarier och inventarier med mindre värde kostnadsförs löpande.

Anskaffningsvärde

I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till inköpet och syftar till att bringa tillgången på plats och i skick för att nyttjas i enlighet med företagsledningens avsikt med förvärvet. Som direkt hänförliga utgifter hänförs utgifter för leverans, hantering, installation och montering, lagfarter samt konsulttjänster. Anskaffningsvärdet reduceras med offentliga bidrag som erhållits för förvärv av anläggningstillgångar.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter aktiveras endast om det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att komma företaget till del och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Utbyte av komponenter räknas in i tillgångens redovisade värde. Om inte kostnadsförs utgifter under det räkenskapsår som de uppkommer.

Reparationer och underhåll kostnadsförs löpande.

A

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the letters "PS" in the top right corner.

2024042914981

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas initialt till anskaffningsvärde vilket motsvarar instrumentets verkliga värde med tillägg för transaktionskostnader.

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part enligt instrumentets avtalsenliga villkor. Kundfordringar redovisas när fakturan skickats till kund. Skuld tas upp när motparten har utfört sin prestation och företaget därmed har avtalsenlig skyldighet att betala även om en faktura inte har erhållits. Leverantörsskulder redovisas när fakturan mottagits.

Kundfordringar och liknande fordringar

Kundfordringar och liknande fordringar är finansiella tillgångar med fasta betalningar eller betalningar som går att fastställa med belopp. Fordringar uppkommer då företaget tillhandahåller pengar, varor eller tjänster direkt till kredittagaren utan avsikt att bedriva handel med fordringsrätterna. Kundfordringar och liknande fordringar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Med upplupet anskaffningsvärde menas det värde som framkommer när instrumentets förväntade kassaflöde diskonteras med den effektivränta som beräknades vid anskaffningstillfället. Kundfordringar värderas därmed till det värde som beräknas inflyta, dvs. med avdrag för osäkra fordringar.

Finansiella skulder

Samtliga finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde, dvs. det förväntade kassaflödet diskonterat med den effektivränta som beräknades vid anskaffningstillfället. Det innebär att leverantörsskulder som har kort förväntad löptid värderas till nominellt belopp.

Varulager

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Avsättningar

En avsättning sker i balansräkningen när företaget har ett formellt eller informellt åtagande som en följd av en inträffad händelse och det är troligt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Nuvärdesberäkningar görs för att ta hänsyn till tidseffekten för väsentliga framtida betalningar.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Koncernredovisning

Karlstads Stadshus AB upprättar koncernredovisning. Företag där Karlstads Stadshus innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Karlstads Stadshus genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilka moderbolaget direkt eller genom dotterföretag innehar mer än 50 % av röstetalet, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande enligt ÄRL 1:4.

Koncernuppgifter

Karlstads Stadshus AB är ett av Karlstads kommun helägt bolag. Några inköp eller försäljningar har ej skett mellan moderbolag och dotterföretag.

[Handwritten mark]

[Handwritten signature and initials]

Not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar

Upprättande av årsredovisning enligt K3 kräver att företagsledning och styrelse gör antaganden om framtiden och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen som innebär en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder i framtiden. Det görs också bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i årsredovisningen.

Uppskattningar och bedömningar baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och bedömningar användes sedan för att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder som inte framgår tydligt från andra källor.

Uppskattningar och bedömningar ses över årligen.

Det slutgiltiga utfallet av uppskattningar och bedömningar kan komma att avvika från nuvarande uppskattningar och bedömningar. Effekterna av ändringar i dessa redovisas i resultaträkningen under det räkenskapsår som ändringen görs samt under framtida räkenskapsår om ändringen påverkar både aktuellt och kommande räkenskapsår.

Viktiga uppskattningar och bedömningar beskrivs nedan.

Koncernen

Avsättning för deponikostnader

Karlstads Energi driver en klass 2-deponi vid Djupdalen. Då krav finns på sluttäckning av deponin görs avsättning i enlighet med de redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1. Avsättningen för den kassagenererande deponin har fastställts genom beräkning av nuvärdet av framtida kostnader. Nuvärdet av avsättningsbehovet har tagits fram i en ekonomisk konsultrapport (upprättad i december 2020 i anslutning till årsbokslutet.), som i sin tur baseras på en teknisk konsultrapport. Den tekniska konsultrapporten beskriver åtgärder och kostnader för sluttäckning. För dessa beräkningar måste vissa uppskattningar göras avseende framtida kassaflöden och andra adekvata antaganden.

Materiella anläggningstillgångar

Karlstads El och- Stadsnät AB, bolaget gjorde 2004 en nedskrivning av tillgångarna i affärsområdet Stadsnät. Bolaget har därefter fortsatt utbyggnaden av stadsnätet genom investeringar. Tillgångarna i affärsområdet stadsnät bedöms uppgå till redovisat värde.

R

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including initials like "AN" and "mmk".

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren

Koncernen	2023	2022
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Bostäder	596 582	553 550
Energi	806 689	1 239 459
Värme	632 516	658 662
Övrigt	265 054	298 865
	<u>2 300 841</u>	<u>2 750 536</u>

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023	varav män	2022	varav män
Moderbolaget	–	–	–	–
Dotterföretag	425	279	424	285
Koncernen totalt	425	279	424	286

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2023	varav män	2022	varav män
Moderbolaget				
- Styrelseledamöter	7	3	7	3
- VD och andra ledande befattningshavare	2	2	2	2
Dotterföretag				
- Styrelseledamöter	45	30	50	34
- VD och andra ledande befattningshavare	27	10	29	12

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023		2022	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderbolaget	466	100	438	111
(varav pensionskostn.)	1)	(–)	1)	(–)
Dotterföretag	218 058	130 835	207 940	105 119
(varav pensionskostn.)		(45 220)		(28 120)
Koncernen totalt	218 524	130 935	208 378	105 230
(varav pensionskostn.)	2)	(45 220)	2)	(28 120)

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2023		2022	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderbolaget	466	–	438	–
Dotterföretag	11 098	206 960	9 407	198 533
Koncernen totalt	11 564	206 960	9 845	198 533

Utöver ovanstående har moderbolaget betalt 332 tkr till Karlstads kommun för styrelsens arbete, ersättning för Vd ingår i administrationsavtalet med kommunen, beloppet ingår i övriga externa kostnader. Av dotterföretagens totala pensionskostnader avser 4 653 tkr (f g år 2 579tkr) gruppen styrelse/VD.

VD i dotterföretagen har rätt till 6- 24 månaders avgångsvederlag vid uppsägning från företagets sida.





2024042914984

Not 5 Arvoden till revisorer

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
- Revisionsarvoden	886	858
- Biträde lekmannarevisor	114	172
- Övriga tjänster	805	558
	<u>1 805</u>	<u>1 588</u>
<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
- Revisionsarvoden	47	45
- Biträde lekmannarevisor	12	12
- Övriga tjänster	61	18
	<u>120</u>	<u>75</u>

Not 6 Av- o nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Immateriella anläggningstillgångar	-2 609	-2 662
Byggnader och mark	-106 804	-97 067
Förbättringsutgifter på annans fastighet	-807	-1 108
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-137 377	-130 735
Inventarier, verktyg och installationer pågående	-18 541	-17 959
	<u>-122</u>	
	<u>-266 260</u>	<u>-249 531</u>

Not 7 Rörelseresultat per rörelsegren

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Rörelseresultat per rörelsegren</i>		
Bostäder	128 740	131 495
Energi	161 793	205 686
Övrigt	-24 773	31 355
	<u>265 760</u>	<u>368 536</u>

Not 8 Operationell leasing

Koncernen leasar vissa verksamhetslokaler, en del maskiner och fordon, samt en del kontorsmaskiner, i bolagen redovisas dessa som operationell leasing. Då beloppen inte anses som väsentligt har ingen omklassificering till finansiell leasing gjorts i koncernen. Kostnadsförda leasingavgifter under året uppgår till 63 719 tkr(51 671 tkr), av dessa avser större delen arrendeavgifter.

<i>Arrende avgifter</i>	2023	2022
Arrende avgifter innevarande period	<u>49 984</u>	<u>42 036</u>
Framtida arrendeavgifter förfaller enligt följande		
Inom 1 år	50 756	46 765
Senare än 1 år men inom 5 år	186 815	164 320

Befintliga arrendeavtal beräknas förnyas löpande vid utgång.

R

PE
0-14
LA T G M D
WA
WNU

2024042914986

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Resultatandel	-582	-385
Vinst avyttring av andelar		
	<u>-582</u>	<u>-385</u>

Not 10 Resultat från andelar i koncernföretag

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Anteciperad utdelning	20 000	40 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	-
Nedskrivningar	-	-
	<u>20 000</u>	<u>40 000</u>

Not 11 Ränteintäkter och liknande poster

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Ränteintäkter	10 382	654
	<u>10 382</u>	<u>654</u>

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Ränteintäkter	1 622	40
	<u>1 622</u>	<u>40</u>

Not 12 Räntekostnader och liknande poster

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Räntekostnader	100 105	30 097
Övriga finansiella kostnader	111	2 330
	<u>100 216</u>	<u>32 427</u>

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Räntekostnader	11 747	4 541
	<u>11 747</u>	<u>4 541</u>

Not 13 Bokslutsdispositioner

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	215 129	243 703
Lämnade koncernbidrag	-90 196	-64 916
	<u>124 933</u>	<u>178 787</u>

Handwritten notes:
AT 28 MD
178 787

Not 14 Skatt på årets resultat

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Aktuell skatt	-29 982	-57 542
Uppskjuten skatt, temporära skillnader	-4 215	-3 511
Uppskjuten skatt, obeskattade reserver	-3 459	-1 905
	<u>-37 656</u>	<u>-62 958</u>
Redovisat resultat före skatt	179 944	336 360
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-40 524	-69 293
Ej beaktade underskottsavdrag		63
Resultat från andelar i intresseföretag		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-1 307	-727
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	191	151
Skatteeffekt justeringspost	-410	-171
Skatt hänförlig till tidigare års resultat	4 394	7 019
<i>Redovisad skattekostnad</i>	<u>-37 656</u>	<u>-62 958</u>

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Aktuell skatt	-22 151	-33 495
Redovisat resultat för skatt	127 197	206 816
Skatt beräknad enligt gällande skattesats	-26 202	-42 604
Resultat från andelar i koncernföretag	4 120	8 240
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-170	-170
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	101	
Skatt hänförlig till tidigare års resultat	-	1 039
<i>Redovisad skattekostnad</i>	<u>-22 151</u>	<u>-33 495</u>

Not 15 Balanserade utgifter för FOU m m

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	7 683	7 633
Årets aktiveringar	70	50
	<u>7 753</u>	<u>7 683</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 270	-1 468
Årets avskrivning enligt plan	-805	-802
	<u>-3 075</u>	<u>-2 270</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	4 678	5 413

Not 16 Koncessioner, pantar, licenser m.m.

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 788	2 788
Nyanskaffningar	-	-
Omklassificeringar	-	-
	<u>2 788</u>	<u>2 788</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 032	-1 737
Omklassificeringar	-	-
Årets avskrivning enligt plan	-217	-295
	<u>-2 249</u>	<u>-2 032</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	539	756

Handwritten notes and signatures:
 J
 AD
 DM
 11/11/23

2024042914988

Not 17 Goodwill		
<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	514	514
Nyanskaffningar	—	—
	<u>514</u>	<u>514</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-163	-60
Årets avskrivning enligt plan	-103	-103
	<u>-266</u>	<u>-163</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	248	351
Not 18 Ledningsrätt		
<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Akkumulerat anskaffningsvärde</i>		
vid årets början	1 580	1 523
Årets inköp	722	57
Avyttring	—	—
	<u>2 302</u>	<u>1 580</u>
<i>Akkumulerad avskrivning enligt plan</i>		
vid årets början	-195	-172
Avyttring/utrangering	—	—
Årets avskrivning enligt plan	-23	-23
	<u>-218</u>	<u>-195</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	2 084	1 385
Not 19 Programvaror		
<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Akkumulerat anskaffningsvärde</i>		
vid årets början	27 003	26 153
Årets inköp	170	531
Omklassificering	—	319
Avyttring/utrangering	—	—
	<u>27 173</u>	<u>27 003</u>
<i>Akkumulerad avskrivning enligt plan</i>		
vid årets början	-19 829	-18 390
Omklassificering	—	—
Avyttring/utrangering	—	—
Årets avskrivning enligt plan	-1 461	-1 439
	<u>-21 290</u>	<u>-19 829</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	5 883	7 174

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including initials and a checkmark.

Not 20 Byggnader och mark

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	5 410 431	5 070 507
Ingående investeringsbidrag	-129 979	-129 979
Nyanskaffningar	6 028	1 903
Avyttringar och utrangeringar	-6 849	-4 832
Omklassificeringar	436 214	342 853
	<u>5 715 845</u>	<u>5 280 452</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 169 554	-2 077 264
Avyttringar och utrangeringar	5 523	4 320
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-105 478	-96 610
	<u>-2 269 509</u>	<u>-2 169 554</u>
<i>Ackumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-4 615	-4 615
Årets nedskrivningar	-	-
	<u>-4 615</u>	<u>-4 615</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	3 441 721	3 106 283
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	3 110 177	2 769 627
Verkligt värde	6 834 097	6 563 728

Karlstads Bostads AB genomför årligen en intern värdering av hela fastighetsbeståndet. värderingen är en sk. kassaflödesvärdering vilket innebär att bedömda framtida kassaflöden nuvärdesberäknas. Det bedömda direktavkastningskravet fastställs i samarbete med extern fastighetsvärderare. Inget av bolagen i koncernen har väsentliga åtaganden att köpa, utföra, reparera, underhålla eller förbättra ägda förvaltningsfastigheter.

Not 21 Förbättringsutgifter på annans fastighet

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	9 471	9 471
Nyanskaffningar	-	-
Aytr/utrangering	-	-396
	<u>9 471</u>	<u>9 075</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-6 487	-6 487
Avyttringar och utrangeringar	-	395
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-807	-1 108
	<u>-7 294</u>	<u>-7 200</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	1 068	1 875

Handwritten notes and signatures:
 AT 98 MB
 2023
 2022

2024042914990

Not 22 Maskiner och andra tekniska anläggningar

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	4 009 301	3 884 297
Nyanskaffningar	106 035	29 805
Avyttringar och utrangeringar	-34 712	-10 948
Omklassificeringar	107 982	106 147
	<u>4 188 606</u>	<u>4 009 301</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 299 132	-2 179 147
Avyttringar och utrangeringar	33 833	10 750
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-136 998	-130 735
	<u>-2 402 297</u>	<u>-2 299 132</u>
<i>Ackumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-26 914	-26 914
Återföring nedskrivningar	-	-
	<u>-26 914</u>	<u>-26 914</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	1 822 395	1 683 255

Not 23 Inventarier, verktyg och installationer

<i>Koncernen</i>	2023	2022
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	295 364	274 486
Nyanskaffningar	7 624	22 970
Omklassificeringar	13 840	52
Avyttringar och utrangeringar	-5 362	-2 144
	<u>311 466</u>	<u>295 364</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-204 737	-188 921
Avyttringar och utrangeringar	5 171	2 143
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-18 350	-17 959
	<u>-217 916</u>	<u>-204 737</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	93 550	90 627

Not 24 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Vid årets början	633 293	524 797
Investeringar	435 494	577 955
Vid årets början pågående nyanlägg. som färdigställts	-621 106	-469 460
Avyttring utrangering	-122	-
	<u>447 559</u>	<u>633 292</u>

Handwritten notes and signatures:
 A
 AF
 x L... 10 / 1000
 PE
 MB
 MM

Not 25 Andelar i koncernföretag

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	604 379	604 329
Köpt aktier		50
Sålt 5% av aktier i Karlstads Airport AB		
Lämnat aktieägartillskott till Mariebergsskogen AB		
	604 379	604 379
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-700	-700
Nedskrivning av aktier i Mariebergsskogen AB		
	-700	-700
Bokfört värde vid årets slut	603 679	603 679

Spec av moderbolagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Andel i %</i>	<i>Bokfört värde</i>
Karlstads Bostadsaktiebolag, 556041-7916, Karlstad	620 000	100,0	302 919
Karlstads EI- och Stadsnät AB, 556527-6739, Karlstad	300 000	100,0	80 500
Karlstads Energi AB, 556071-6085, Karlstad	30 000	100,0	131 312
Karlstads Parkeringsaktiebolag, 556113-9295, Karlstad	1 000	100,0	4 438
Mariebergsskogen AB, 556061-6459, Karlstad	1 000	100,0	30 500
Karlstad Airport AB	475	95,0	53 960
Karlstads Infrastruktur AB	500	100	50
			603 679

Dotterföretagen Karlstads Energi AB Innehar 5 000 aktier i Vindpark Väner Kraft AB till ett bokfört värde av 2 138 tkr.

Aktierna representerar 100% av rösterna och aktiekapitalet och har därför konsoliderats i koncernredovisningen.

Dotterföretaget Karlstads EI- och Stadsnät AB Innehar 313 aktier i Miltnät AB till ett bokfört värde av 1 811.

Aktierna representerar 62,6% av rösterna och aktiekapitalet och har därför konsoliderats i koncernredovisningen.

Not 26 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen	2023	2022
Ingående redovisat värde	134	134
Investerat under året	-	-
Avyttrat under året	-	-
Utgående redovisat värde	134	134

Not 27 Spec av moderbolagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag och andra gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag /orgnr/säte</i>	<i>Antal Andelar</i>	<i>Andel i %</i>	<i>Bokfört värde</i>
Tullholmsvikens Parkerings AB	25	25	25
Nodena	250	25	1 525
Laddbolaget AB	20	20	20
Koncernen			
Ingående redovisat värde	14 299		14 664
Inköpt aktier			20
Aktieägartillskott			-
Resultatandelar	-582		-385
Bokfört värde vid årets slut	13 717		14 299

Handwritten notes and signatures:
A
O M
VAT
10/11/2023

Not 28 Uppskjuten skattefordran

Koncernen	2023	2022
Temporär skillnad	30 728	26 615
Uppskjuten fordran	6 330	5 442

Uppskjuten skattefordran avser temporära skillnader (skillnaden mellan bokfört och skattemässigt värde) vad gäller, byggnader och mark, elecifikat och utsläppsrätter samt en mindre post som består av ett par poster (ledningsrätter och ursprungsgarantier).

Not 29 Andra långfristiga fordringar

Koncernen	2023	2022
Ingående redovisat värde	27 990	26 406
Återfört belopp	-1 903	-
Påfört belopp	772	1 584
Utgående redovisat värde	26 859	27 990

Not 30 Koncernvalutakonto

Avser likvida medel som ingår som en del i Karlstads kommuns koncernkontosystem.

Not 31 Förutbetalade kostnader och upplupna intäkter

Koncernen	2023	2022
Upplupna intäkter	31 859	198 623
Förutbetalade avgifter	170 986	201 442
Övrigt	22 636	8 945
	225 481	409 010

Moderbolaget	2023	2022
Anteciperad utdelning	20 000	40 000
Övrigt	-	-
	20 000	40 000

Not 32 Aktier

Moderbolaget

Antal aktier i bolaget Karlstads Stadshus AB är 700.000 stycken á 100 kr.

Not 33 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Avsättningar för pensioner är upptagna till belopp enligt besked från Skandikon. Som säkerhet för pensionsförpliktelserna har Karlstads kommun tecknat borgen.

Not 34 Avsättningar för skatter

Koncernen	2023	2022
Uppskjuten skatt, temporära skillnader, byggnader	66 287	61 184
Uppskjuten skatt, obeskattade reserver	336 517	333 058
	402 804	394 242

Not 35 Skulder till kreditinstitut

Koncernen	2023	2022
Skuld till kreditinstitut	350 000	460 000
	350 000	460 000

Moderbolaget

Samtliga lån har upptagits hos Kommuninvest i Sverige AB. Den totala låneskulden uppgår till 350 000 tkr (460 000 tkr). 75 000 tkr av upplåningen förfaller under 2024 men förväntas förnyas.

[Handwritten mark]

[Handwritten signatures and initials]

2024042914993

Not 36 Övriga skulder, långfristiga

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Skuld till Karlstads kommun	2 331 664	2 207 297
Övriga långfristiga skulder	7 307	7 746
	<u>2 338 971</u>	<u>2 215 043</u>

Not 37 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Upplupna räntekostnader	5 048	1 795
Förskottshyror och andra förutbetalda intäkter	45 984	43 017
Upplupna leverantörsfakturor mm	132 794	183 090
	<u>183 826</u>	<u>227 902</u>

<i>Moderbolaget</i>	2023	2022
Upplupna räntekostnader	5 048	1 796
Övrigt	61	48
	<u>5 109</u>	<u>1 844</u>

Not 38 Övriga poster som inte påverkat kassaflödet

<i>Koncernen</i>	2023	2022
Av- och nedskrivning av tillgångar	266 260	249 531
Rearesultat försäljning/utrangering av anläggningstillgångar	769	638
Avsättningar till pensioner, nettoförändring	149	58
Övriga avsättningar	1 181	8 071
Långfristig fordran avseende sluttäckning deponi	1 903	-1 584
	<u>270 262</u>	<u>256 714</u>

[Handwritten signatures and initials]

Not 39 Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, disponeras enligt följande:

Utdelning, 700 000 aktier à 175,71 kr per aktie
Balanseras i ny räkning

Kronor


123 000 000
178 433 758
301 433 757

Resultat- och balansräkningarna kommer att föreläggas årsstämman 2023-04-25 för fastställelse.

Karlstad den 14 mars 2024



Anders Tallgren
Ordförande



Margareta Nisser Larsson
1:e vice ordförande


Andreas Pettersson
2:e vice ordförande


June Sandberg



Monika Karlsson Bubholz


Erik Nilsson


Tony Edman


Mikael Järeke
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3/4- 2024
ÖhrlingsPricewaterhouseCoopers AB


Peter Söderman
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor


Peter Ek
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlstads Stadshus AB, org.nr 556153-1657

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Karlstads Stadshus AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. *RE*

RE

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Karlstads Stadshus AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. *fb*


fb



Karlstad den 3 april 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

2024042914997



Peter Söderman
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor



Peter Ek
Auktoriserad revisor