

Årsredovisning för

Centria 188 AB

559223-1202

Räkenskapsåret

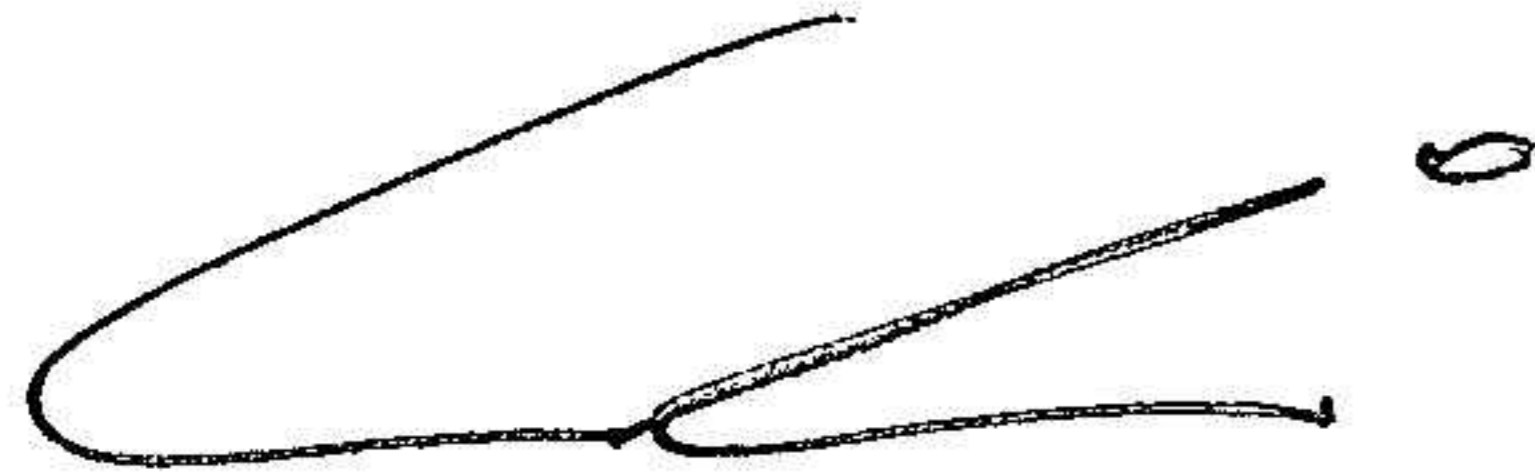
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria 188 AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2023-06-22



Carl Åhman

Årsredovisning för

Centria 188 AB

559223-1202

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria 188 AB, 559223-1202, med säte i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget ändrat namn.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 20191021- 20191231
Nettoomsättning	494	649	750	418
Resultat efter finansiella poster	-1 120	-978	637	4 568
Soliditet, %	83	82	83	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	283 472 305
Utdelning		-4 000 000
Årets resultat		5 864 851
Vid årets slut	100 000	285 337 156

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 285 337 156, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	279 472 305
årets resultat	5 864 851
Totalt	285 337 156
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 2 000 kr per aktie]	2 000 000
balanseras i ny räkning	283 337 156
Summa	285 337 156

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		493 788	649 250
Övriga rörelseintäkter		54 367	53 302
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		548 155	702 552
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-517 636	-518 278
Personalkostnader		-593 640	-580 499
Summa rörelsekostnader		-1 111 276	-1 098 777
Rörelseresultat		-563 121	-396 225
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 010 079	380 242
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 566 706	-961 964
Summa finansiella poster		-556 627	-581 722
Resultat efter finansiella poster		-1 119 748	-977 947
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 819 500	-1 063 800
Övriga bokslutsdispositioner		10 348 800	8 267 300
Summa bokslutsdispositioner		8 529 300	7 203 500
Resultat före skatt		7 409 552	6 225 553
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 544 701	-1 317 439
Årets resultat		5 864 851	4 908 114

2023070616042

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	116 670 712	116 670 712
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	194 715 175	194 715 175
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	34 738 182	33 890 909
Summa finansiella anläggningstillgångar		346 124 069	345 276 796
Summa anläggningstillgångar		346 124 069	345 276 796
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 254 895	2 623 431
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 837 742	4 127 900
Övriga fordringar		720 393	1 408 325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1 471
Summa kortfristiga fordringar		8 813 030	8 161 127
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		327 770	1 453 092
Summa kassa och bank		327 770	1 453 092
Summa omsättningstillgångar		9 140 800	9 614 219
SUMMA TILLGÅNGAR		355 264 869	354 891 015

2023070616043

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		279 472 305	278 564 191
Årets resultat		5 864 851	4 908 114
Summa fritt eget kapital		285 337 156	283 472 305
Summa eget kapital		285 437 156	283 572 305
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		9 958 800	8 139 300
Summa obeskattade reserver		9 958 800	8 139 300
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		55 377 866	57 219 928
Summa långfristiga skulder		55 377 866	57 219 928
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 255 677	3 039 822
Skatteskulder		903 565	2 138 684
Övriga skulder		1 321 805	770 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
Summa kortfristiga skulder		4 491 047	5 959 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		355 264 869	354 891 015

2023070616044

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	116 670 712	116 670 712
Redovisat värde vid årets slut	116 670 712	116 670 712

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	194 715 175	117 993 066
-Förvärv	-	157 984 609
-Avyttring	-	-81 262 500
Vid årets slut	194 715 175	194 715 175

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Vid årets början	33 890 909
-Tillkommande fordringar	847 273
Redovisat värde vid årets slut	34 738 182

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga eventalförpliktelser till förmån för dotterbolag	142 404 944	146 438 476
Övriga eventalförpliktelser till förmån för intressebolag	10 000 000	10 000 000

Underskrifter

Linköping 2023-06-22



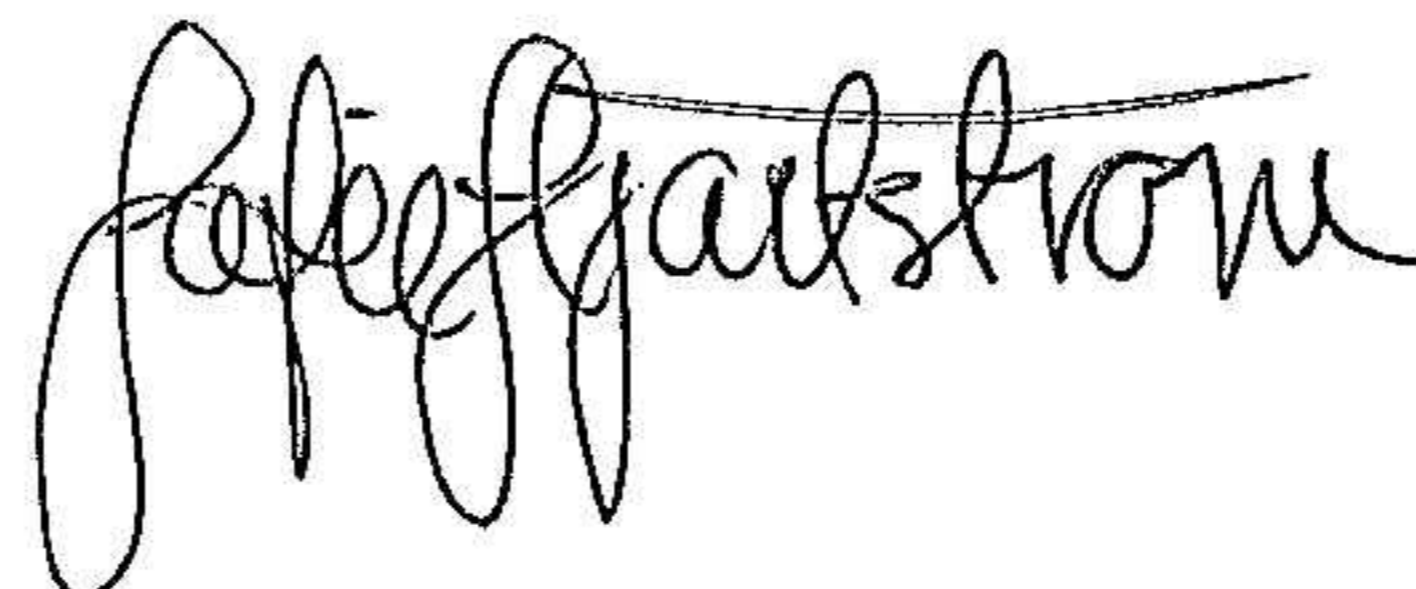
Carl Åhman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-22



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria 188 AB, org.nr 559223-1202

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria 188 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria 188 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 188 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria 188 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 188 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 22 juni 2023

Fridolf Gustavsson

Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet infogas:

Peter Jantsch