

# Vallentuna Sportcentrum Fastigheter AB

559310-5686

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lars Henrik Barkström, Styrelseledamot  
2023-07-19

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Vallentuna.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-06 - 2021-12-31
Nettoomsättning	262 675	0
Resultat efter finansiella poster	58 306	-11 837
Soliditet (%)	0	0

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-11 837	13 163
Balanseras i ny räkning		-11 837	11 837	0
Årets resultat			48 736	48 736
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 837</b>	<b>48 736</b>	<b>61 899</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-11 837
Årets resultat	48 736
<b>Summa</b>	<b>36 899</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	36 899
<b>Summa</b>	<b>36 899</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-06 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		262 675	0
Övriga rörelseintäkter		114 800	161 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>377 475</b>	<b>161 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-308 043	-173 337
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-308 043</b>	<b>-173 337</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>69 432</b>	<b>-11 837</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-11 126	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 126</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>58 306</b>	<b>-11 837</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>58 306</b>	<b>-11 837</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 570	0
<b>Årets resultat</b>		<b>48 736</b>	<b>-11 837</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	27 265 000	9 875 000
Andra långfristiga fordringar	4	2 819 682	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 084 682</b>	<b>9 875 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 084 682</b>	<b>9 875 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		76 916	124 500
Fordringar hos koncernföretag		2 245 000	0
Övriga fordringar		1 590 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 576	76 062
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 938 492</b>	<b>200 562</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		227 993	50 787
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>227 993</b>	<b>50 787</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 166 485</b>	<b>251 349</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>34 251 167</b>	<b>10 126 349</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-11 837	0
Årets resultat		48 736	-11 837
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 899</b>	<b>-11 837</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 899</b>	<b>13 163</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>		
Övriga skulder		9 075 000	9 875 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 075 000</b>	<b>9 875 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		278 574	76 062
Skatteskulder		9 570	0
Övriga skulder		23 664 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 162 124	162 124
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 114 268</b>	<b>238 186</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>34 251 167</b>	<b>10 126 349</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

---

Ingående anskaffningsvärden	9 875 000
Inköp	25 010 000
Försäljningar	-7 620 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>27 265 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>27 265 000</b>

## Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

---

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets insättningar och lämnade lån	2 855 684
Årets uttag och amorteringar	-36 002
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 819 682</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 819 682</b>

## Not 5 - Långfristiga skulder

2022-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

9 075 000

## Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Vallentuna Sportcentrum AB, med organisationsnummer 556578-3122 och säte i Vallentuna.

## Not 7 - Ställda säkerheter

2022-01-01

- 2022-12-31

---

Belånade fordringar

2 855 684

**Summa ställda säkerheter**

**2 855 684**

# Underskrifter

Årsredovisning för Vallentuna Sportcentrum Fastigheter AB, 559310-5686  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Vallentuna

Lars Henrik Barkström  
Lars Henrik Barkström  
Styrelseledamot  
2023-07-08