

Årsredovisning
för
Destination Lofsdalen AB
556298-1836

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Andersson, Styrelseledamot
2025-10-29

Styrelsen och verkställande direktören för Destination Lofsdalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förmedla fritidsbostäder samt bedriva marknadsföring och produktutveckla turismen i Lofsdalen. Bolaget bedriver även uthyrning av boende i egna fastigheter samt säljer städning och fastighetservice som även omfattar viss jourverksamhet. Bolaget bedriver även turistbyråinformation.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Snucke Invest AB, org.nr 556780-6384.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har trots en snöfattig och svag vår lyckats att öka intäkter på städtjänster samt en liten ökning på provisionen förmedlade hyresobjekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	13 646	11 534	10 803	11 585
Resultat efter finansiella poster	2 689	1 171	405	1 998
Soliditet (%)	40,6	36,0	36,7	53,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 832 663	1 249 816	4 202 479
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 249 816	-1 249 816	0
Årets resultat				2 378 798	2 378 798
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 082 479	2 378 798	6 581 277

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 082 480
årets vinst	2 378 798
	6 461 278
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 461 278
	6 461 278

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 646 121	11 534 099
Övriga rörelseintäkter		50 663	975
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 696 784	11 535 074
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 022 173	-1 674 400
Övriga externa kostnader		-3 568 714	-3 576 034
Personalkostnader	2	-5 549 492	-5 287 244
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-174 914	-171 402
Summa rörelsekostnader		-11 315 293	-10 709 080
Rörelseresultat		2 381 491	825 994
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		307 788	339 234
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	5 694
Summa finansiella poster		307 788	344 928
Resultat efter finansiella poster		2 689 279	1 170 922
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		325 000	400 000
Förändring av överavskrivningar		0	25 000
Summa bokslutsdispositioner		325 000	425 000
Resultat före skatt		3 014 279	1 595 922
Skatter			
Skatt på årets resultat		-635 481	-346 106
Årets resultat		2 378 798	1 249 816

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 428 243	1 478 502
Inventarier, verktyg och installationer	4	126 063	208 614
Summa materiella anläggningstillgångar		1 554 306	1 687 116
Summa anläggningstillgångar		1 554 306	1 687 116
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		111 978	111 976
Summa varulager		111 978	111 976
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 257 182	5 467 315
Övriga fordringar		329 868	892 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		205 991	269 395
Summa kortfristiga fordringar		6 793 041	6 628 771
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 399 488	8 075 462
Summa kassa och bank		11 399 488	8 075 462
Summa omsättningstillgångar		18 304 507	14 816 209
SUMMA TILLGÅNGAR		19 858 813	16 503 325

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 082 480

2 832 663

Årets resultat

2 378 798

1 249 816

Summa fritt eget kapital

6 461 278

4 082 479

Summa eget kapital

6 581 278

4 202 479

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 810 000

2 135 000

Akkumulerade överavskrivningar

55 000

55 000

Summa obeskattade reserver

1 865 000

2 190 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 957 427

6 360 887

Skulder till koncernföretag

50 000

50 000

Övriga skulder

321 585

428 099

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 083 523

3 271 860

Summa kortfristiga skulder

11 412 535

10 110 846

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 858 813

16 503 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 050 000	2 050 000
	2 050 000	2 050 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	9	11

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 537 904	2 537 904
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 537 904	2 537 904
Ingående avskrivningar	-1 059 402	-1 009 146
Årets avskrivningar	-50 259	-50 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 109 661	-1 059 402
Utgående redovisat värde	1 428 243	1 478 502

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 038 516	1 038 516
Inköp	42 104	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 080 620	1 038 516
Ingående avskrivningar	-829 902	-708 756
Årets avskrivningar	-124 655	-121 146
Utgående ackumulerade avskrivningar	-954 557	-829 902
Utgående redovisat värde	126 063	208 614

Årsredovisningen beslutades 2025-10-13

Lofsdalen

Ola Andersson
Ola Andersson
Ordförande
2025-10-17

Staffan Byström
Staffan Byström

2025-10-16

Robert Stark
Robert Stark

2025-10-17

Malin Nyström
Malin Nyström

2025-10-16

Ebba Nyström
Ebba Nyström

2025-10-16

Tina Johansson Lindman
Tina Johansson Lindman
Verkställande direktör
2025-10-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-22

Daniel Hellström
Daniel Hellström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Destination Lofsdalen AB

Org.nr 556298-1836

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Destination Lofsdalen AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Destination Lofsdalen ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Destination Lofsdalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Destination Lofsdalen AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Destination Lofsdalen AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende: - företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2025-10-22

Daniel Hellström

Daniel Hellström

Auktoriserad revisor