

Årsredovisning

för

Makhazin One AB

559054-3004

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Pettersson, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Makhazin One AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Henån.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NRG Nordiska Resultat Gruppen AB, 556817-1499, med säte i Henån.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	33	78	77	77	62
Resultat efter finansiella poster	-813	-369	-377	-388	-169
Balansomslutning	3 646	3 243	1 124	1 375	981
Soliditet (%)	22,6	1,6	3,1	2,3	1,9
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 905	-19 084	57 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-19 084	19 084	0
Årets resultat			766 002	766 002
Belopp vid årets utgång	50 000	7 821	766 002	823 823

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 775 kkr (775 kkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 822
årets vinst	766 002
	773 824
disponeras så att	
i ny räkning överföres	773 824
	773 824

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	32 746 32 746	77 649 77 649
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-659 439	-282 768
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-40 000	-46 408
	-699 439	-329 176
Rörelseresultat	-666 693	-251 527
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	59	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-146 839	-117 557
	-146 780	-117 557
Resultat efter finansiella poster	-813 473	-369 084
Bokslutsdispositioner	1 770 000	350 000
Resultat före skatt	956 527	-19 084
Skatt på årets resultat	-190 525	0
Årets resultat	766 002	-19 084

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	737 608	777 608
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	708 050	697 800
		1 445 658	1 475 408

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjutna skattefordringar		0	190 000
		0	190 000
Summa anläggningstillgångar		1 445 658	1 665 408

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 088 049	1 575 070
Övriga kortfristiga fordringar		61 141	234 546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 166	38 163
		2 200 356	1 847 779

Summa omsättningstillgångar		2 200 356	1 847 779
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		3 646 014	3 513 187
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 822	26 905
Årets resultat		766 002	-19 084
		773 824	7 821
Summa eget kapital		823 824	57 821
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till kreditinstitut		2 269 406	2 520 414
Summa långfristiga skulder		2 269 406	2 520 414
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		301 780	256 755
Skulder till kreditinstitut		251 004	251 000
Leverantörsskulder		0	414 252
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 945
Summa kortfristiga skulder		552 784	934 952
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 646 014	3 513 187

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Detta är första året som bolaget redovisar enligt K3.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-222 392	-182 392
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-262 392	-222 392
Utgående redovisat värde	737 608	777 608

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-43 592
Årets avskrivningar	0	-6 408
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	697 800	0
Inköp	10 250	697 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	708 050	697 800
Utgående redovisat värde	708 050	697 800

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 458 750	1 593 750
1 458 750	1 458 750	1 593 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Henån 2023-06-27

Marcus Pettersson
Marcus Pettersson