

Årsredovisning för
Alingsås Hagavägen 26 AB

559358-3411

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Josefsson
Styrelseledamot

2025-11-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alingsås Hagavägen 26 AB, 559358-3411, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Alingsås.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	469 154	420 555	519 474
Resultat efter finansiella poster	71 465	-22 593	40 472
Soliditet %	1,1	0,4	0,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	24 196	-12 593
Balanseras i ny räkning		-12 593	12 593
Årets resultat			47 782
Belopp vid årets utgång	25 000	11 603	47 782

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 603
Årets resultat	47 782
Summa	59 385
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	59 385
Summa	59 385

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		469 154	420 555
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		469 154	420 555
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 942	-100 490
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 835	-108 835
Summa rörelsekostnader		-220 777	-209 325
Rörelseresultat		248 377	211 230
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 894	9 658
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180 806	-243 481
Summa finansiella poster		-176 912	-233 823
Resultat efter finansiella poster		71 465	-22 593
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-14 500	10 000
Summa bokslutsdispositioner		-14 500	10 000
Resultat före skatt		56 965	-12 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 183	0
Årets resultat		47 782	-12 593

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 274 917	8 383 752
Summa materiella anläggningstillgångar		8 274 917	8 383 752
Summa anläggningstillgångar		8 274 917	8 383 752
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		104 576	91 888
Övriga fordringar		491	16 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 438
Summa kortfristiga fordringar		105 067	112 892
Kassa och bank			
Kassa och bank		420 924	321 752
Summa kassa och bank		420 924	321 752
Summa omsättningstillgångar		525 991	434 644
SUMMA TILLGÅNGAR		8 800 908	8 818 396

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 603	24 196
Årets resultat		47 782	-12 593
Summa fritt eget kapital		59 385	11 603
Summa eget kapital		84 385	36 603
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		14 500	0
Summa obeskattade reserver		14 500	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 725 000	4 825 000
Övriga skulder		3 820 000	3 820 000
Summa långfristiga skulder		8 545 000	8 645 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	113
Skatteskulder		29 307	25 590
Övriga skulder		235	375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 481	110 715
Summa kortfristiga skulder		157 023	136 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 800 908	8 818 396

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 637 700	8 637 700
Utgående anskaffningsvärden	8 637 700	8 637 700
Ingående avskrivningar	-253 948	-145 113
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-108 835	-108 835
Utgående avskrivningar	-362 783	-253 948
Redovisat värde	8 274 917	8 383 752

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 225 000	4 325 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-17

Alingsås

Erik Josefsson 2025-11-17
Erik Josefsson Datum
Styrelseordförande

Stefan Ahlning 2025-11-17
Stefan Ahlning Datum
Styrelseledamot