

ÅRSREDOVISNING

Papegojtulpanen AB

559092-5318

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Fastställelseintyg

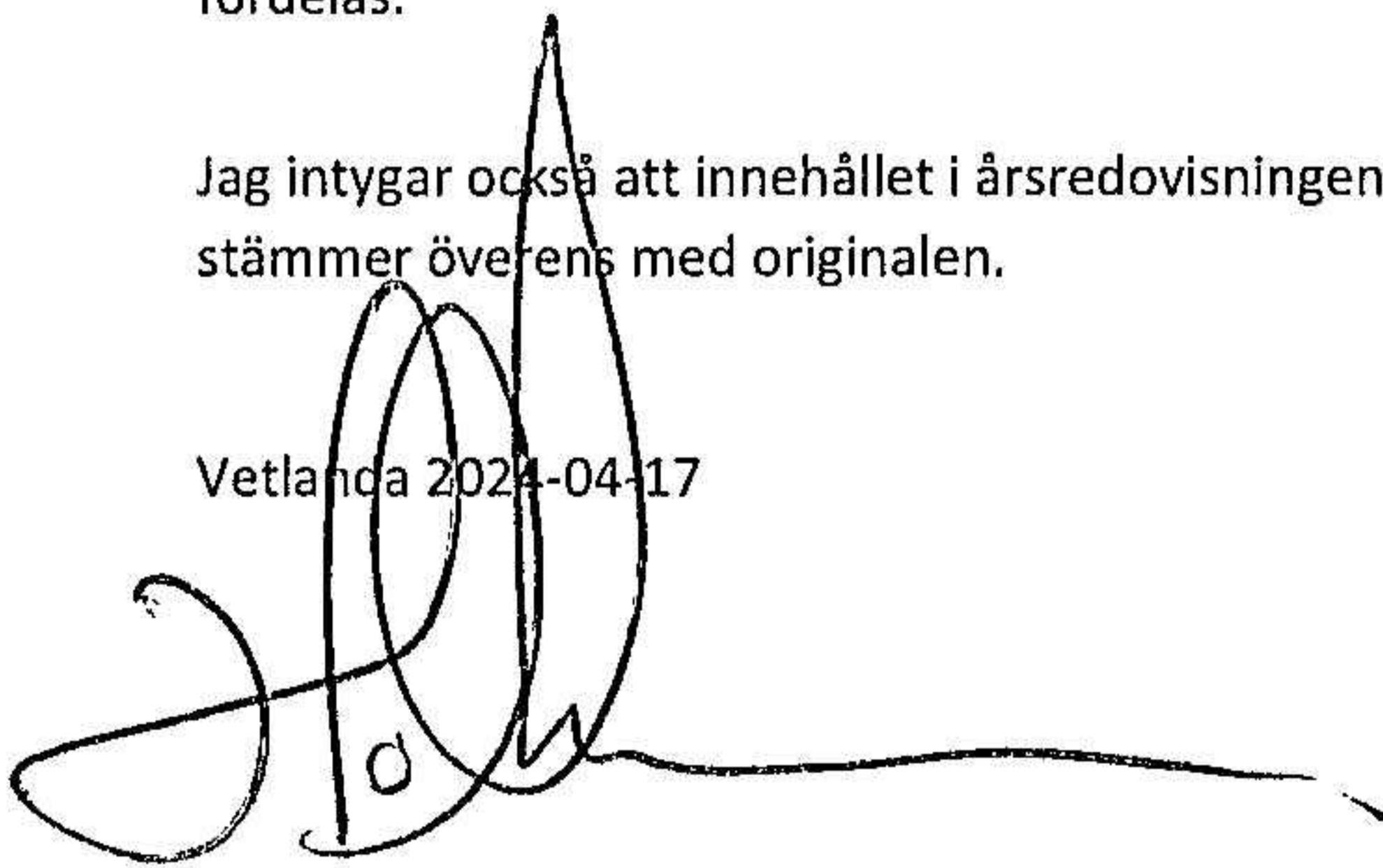
Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i

årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vetlanda 2024-04-17



Håkan Thuresson

Ordförande

2024042515600

ÅRSREDOVISNING

Papegojtulpanen AB

559092-5318

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom. Bolagets säte är i Vetlanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-674	-743	-189	-1
Soliditet	1 %	1 %	1 %	100 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	28 982
Årets resultat		874
Belopp vid årets utgång	50 000	29 856

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	28 982
årets resultat	874
summa	29 856

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	29 856
summa	29 856

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-323 793	-464 794
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-231 194	-231 194
Summa rörelsekostnader		-554 987	-695 988
Rörelseresultat		-554 987	-695 988
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		243	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 382	-46 754
Summa finansiella poster		-119 139	-46 742
Resultat efter finansiella poster		-674 126	-742 730
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		675 000	740 000
Summa bokslutsdispositioner		675 000	740 000
Resultat före skatt		874	-2 730
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		874	-2 730

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Byggnader och mark		6 067 649	6 298 843
Summa materiella anläggningstillgångar		6 067 649	6 298 843
Summa anläggningstillgångar		6 067 649	6 298 843
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		161 824	161 581
Summa kortfristiga fordringar		161 824	161 581
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	26 597
Summa kassa och bank		0	26 597
Summa omsättningstillgångar		161 824	188 178
SUMMA TILLGÅNGAR		6 229 473	6 487 021

2024042515603

BALANSRÄKNING forts.

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 982	31 712
Årets resultat		874	-2 730
Summa fritt eget kapital		29 856	28 982
Summa eget kapital		79 856	78 982
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 945 000
Skulder till koncernföretag		2 726 140	3 402 265
Summa långfristiga skulder		2 726 140	6 347 265
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		517 537	0
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 885 000	0
Skatteskulder		20 940	10 470
Övriga skulder		0	39 065
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	11 239
Summa kortfristiga skulder		3 423 477	60 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 229 473	6 487 021

2024042515604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader 50 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	5 779 847	5 779 847
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	790 728	790 728
Inköp byggnad	0	0
Inköp mark	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 570 575	6 570 575
Ingående ackumulerade avskrivningar	-271 732	-40 538
Avskrivningar	-231 194	-231 194
Utgående ackumulerade avskrivningar	-502 926	-271 732
Utgående redovisat värde	6 067 649	6 298 843

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	0	0
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 726 140	6 347 265
	2 726 140	6 347 265

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	3 240 000	3 240 000
Summa ställda säkerheter	3 240 000	3 240 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Vetlanda 2024-04-17

Håkan Thuresson
Ordförande

Jakob Thureson

Elisabeth Thuresson

Therese Thureson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-17

Rasmus Mandel, Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE**Till bolagsstämman i Papegojtulpanen AB**

Org.nr. 559092-5318

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Papegojtulpanen AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Papegojtulpanen AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Papegojtulpanen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Papegojtulpanen AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Papegojtulpanen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

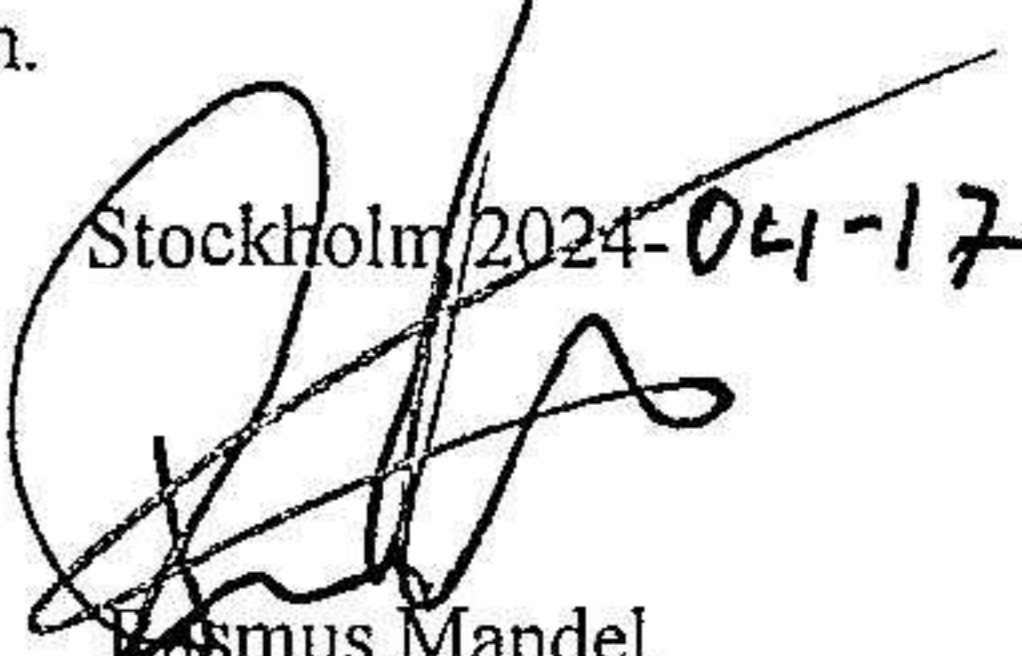
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-04-17

Kasmus Mandel
Auktoriserad revisor