

# Årsredovisning

---

## *Gamla Hus i Svartrå AB*

556687-3872

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Johannes Bulhuis  
2023-07-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och fastighetsverksamhet, försäljning och uthyrning av byggvaror samt uthyrning av arebtskraft.

Företaget har sitt säte på Gotland.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	672	682	396	711
Resultat efter finansiella poster	184	152	-59	255
Soliditet %	77	83	49,3	55,5
Kassalikviditet %	395	512		

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	240 372	132 362	472 734
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		132 362	-132 362	0
- Årets resultat			146 423	146 423
- Belopp vid årets utgång	100 000	372 734	146 423	619 157

Villkorde, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr.

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	372 734
Årets resultat	146 423
<i>Summa</i>	<i>519 157</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	519 157
<i>Summa</i>	<i>519 157</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	671 998	682 353
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>671 998</b>	<b>682 353</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-283 311	-337 265
Övriga externa kostnader	-106 431	-113 470
Personalkostnader	2 -70 853	-57 603
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 476	-21 972
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-488 071</b>	<b>-530 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>183 927</b>	<b>152 043</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	879	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-317	-476
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>562</b>	<b>-476</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>184 489</b>	<b>151 567</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>184 489</b>	<b>151 567</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-38 066	-19 205
<b>Årets resultat</b>	<b>146 423</b>	<b>132 362</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	47 812	42 888
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		47 812	42 888
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>47 812</b>	<b>42 888</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		18 915	27 160
<i>Summa varulager m.m.</i>		18 915	27 160
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	42 250
Övriga fordringar		39 996	24 113
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		39 996	66 363
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		699 421	434 166
<i>Summa kassa och bank</i>		699 421	434 166
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>758 332</b>	<b>527 689</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>806 144</b>	<b>570 577</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	372 734	240 372
Årets resultat	146 423	132 362
<i>Summa fritt eget kapital</i>	519 157	372 734
<b>Summa eget kapital</b>	<b>619 157</b>	<b>472 734</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	4 010
Skatteskulder	38 066	0
Övriga skulder	135 498	68 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 423	25 118
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>186 987</b>	<b>97 843</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>806 144</b>	<b>570 577</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År  
5-10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	399 465	399 465
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	32 400	-
Utgående anskaffningsvärden	431 865	399 465
Ingående avskrivningar	-356 577	-334 605
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-27 476	-21 972
Utgående avskrivningar	-384 053	-356 577
Redovisat värde	47 812	42 888

## UNDERSKRIFTER

Visby

*Johannes Bulthuis*

Johannes Bulthuis

2023-06-30