

Årsredovisning

för

J&S Mäkleri AB

559408-6638

Räkenskapsåret

2022-11-29 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Jarhäll, Verkställande direktör
2024-02-14

Styrelsen och verkställande direktören för J&S Mäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–11–29 – 2023–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsmäklari med inriktning på bostäder, tomter, gårdar och bostadsrätter samt att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	1 897
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-4 218	-4 218
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 218	20 782

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-4 218
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 218
	-4 218

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-11-29
-2023-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 896 528

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 896 528

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-79 705

Övriga externa kostnader

-885 393

Personalkostnader

2

-925 299

Övriga rörelsekostnader

-10

Summa rörelsekostnader

-1 890 407

Rörelseresultat

6 121

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

134

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 222

Summa finansiella poster

-6 088

Resultat efter finansiella poster

33

Resultat före skatt

33

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 251

Årets resultat

-4 218

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

48 090

Summa materiella anläggningstillgångar

48 090

Summa anläggningstillgångar

48 090

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

45 320

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 672

Summa kortfristiga fordringar

68 992

Kassa och bank

Kassa och bank

567 057

Summa kassa och bank

567 057

Summa omsättningstillgångar

636 049

SUMMA TILLGÅNGAR

684 139

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-4 218

Summa fritt eget kapital

-4 218

Summa eget kapital

20 782

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

61 624

Övriga skulder

601 733

Summa kortfristiga skulder

663 357

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

684 139

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Medelantalet anställda

2022-11-29
-2023-12-31

Medelantalet anställda

2

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-12-31

Inköp

48 090

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

48 090

Utgående redovisat värde

48 090

Örebro 2024-02-14

Martin Jarhäll
Martin Jarhäll
Verkställande direktör

Sanne Skartnes
Sanne Skartnes