

Årsredovisning

för

SeBal Projektstyrning AB

559271-1823

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SeBal Projektstyrning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-02



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
SeBal Projektstyrning AB
559271-1823
Räkenskapsåret
2023

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Hans Wennberg

Styrelsen för SeBal Projektstyrning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av utformning av byggprojekt, utveckling av detaljplaner, projektering, byggledning samt förvaltning av fastigheter och bostadsområden.

Företaget ägs till 100% av SeBal Futura 3 AB, org nr 559262-2624.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	1 485	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 470	-11	-10
Soliditet (%)	6	10	100

Bolaget har under året fakturerat 50 % av nedlagda kostnader i ett av projekten till vår JV-Partner.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	189 950	-11 462	228 488
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 462	11 462	0
Årets resultat			81	81
Belopp vid årets utgång	50 000	178 488	81	228 569

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	178 488
årets vinst	81
	178 569
disponeras så att	
i ny räkning överföres	178 569
	178 569

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 485 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 485 000	0
Rörelsekostnader			
Material och underentreprenörer		-6 246	0
Övriga externa kostnader		-10 540	-11 585
Summa rörelsekostnader		-16 786	-11 585
Rörelseresultat	2	1 468 214	-11 585
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 859	386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192	-263
Summa finansiella poster		1 667	123
Resultat efter finansiella poster		1 469 881	-11 462
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 469 800	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 469 800	0
Resultat före skatt		81	-11 462
Årets resultat		81	-11 462

2024051519396

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 187 154	2 187 154
Summa materiella anläggningstillgångar		2 187 154	2 187 154
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1	1
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		2 187 155	2 187 155
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 856 250	0
Övriga fordringar		88	0
Summa kortfristiga fordringar		1 856 338	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 877	169 101
Summa kassa och bank		64 877	169 101
Summa omsättningstillgångar		1 921 215	169 101
SUMMA TILLGÅNGAR		4 108 370	2 356 256

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

178 488

189 950

Årets resultat

81

-11 462

Summa fritt eget kapital

178 569

178 488

Summa eget kapital

228 569

228 488

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

17 767

Skulder till koncernföretag

3 879 801

2 110 001

Summa kortfristiga skulder

3 879 801

2 127 768

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 108 370

2 356 256

2024051519398



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående nedlagda utgifter	2 187 154	0
Under året nedlagda utgifter	0	2 187 154
Utgående nedlagda utgifter	2 187 154	2 187 154
Utgående redovisat värde	2 187 154	2 187 154

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1
Utgående redovisat värde	1	1

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke
Ordförande

Patrik Lindström

Robin Gerum

Verifikat

Transaktion 09222115557514497202

Dokument

280 SeBal Projektstyrning AB 2023 ÅR
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2024-04-05 08:45:31 CEST (+0200) av Emma
Engdahl (EE)
Färdigställt 2024-04-18 10:02:04 CEST (+0200)

Initierare

Emma Engdahl (EE)
Serneke Sverige AB
Org. nr 556621-6908
emma.engdahl@serneke.se
+46700838285

Signerare

Ola Serneke (OS)
Personnummer 711116-5614
ola.serneke@serneke.se
+46 70 624 39 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola
Kristian Serneke"
Signerade 2024-04-06 07:22:18 CEST (+0200)

Patrik Lindström (PL)
Personnummer 7203085514
patrik.lindstrom@serneke.se
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"
Signerade 2024-04-14 20:14:29 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557514497202

Robin Gerum (RG)
Personnummer 870205-4894
robin.gerum@serneke.se
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN GERUM"
Signerade 2024-04-18 10:02:04 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

