

Årsredovisning

för

Clean Car Södertälje AB

556681-0684

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Forsén, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Clean Car Södertälje AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver fastighetsförvaltning. Företaget arrenderar ut mark och hyr ut garage. Företaget har sitt säte i Södertälje.

Bolaget utgör från och med 2012 ett helägt dotterbolag till Jolifo Invest AB, organisationsnummer 556759-0020.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 527	1 463	1 356	1 350
Resultat efter finansiella poster	709	4 917	835	768
Soliditet (%)	30	32	16	14

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 389 990	4 746 822	8 236 812
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 746 822	-4 746 822	0
Årets resultat			-440 984	-440 984
Belopp vid årets utgång	100 000	8 136 812	-440 984	7 795 828

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 136 812
årets förlust	-440 984
	7 695 828
disponeras så att i ny räkning överföres	7 695 828
	7 695 828

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	1 527 330	1 462 850
Summa rörelseintäkter.	1 527 330	1 462 850

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-689 511	-510 763
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-128 817	-128 817
Summa rörelsekostnader	-818 328	-639 580
Rörelseresultat	709 002	823 270

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	4 093 440
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	0
Summa finansiella poster	14	4 093 440
Resultat efter finansiella poster	709 016	4 916 710

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-1 150 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-1 150 000	0
Resultat före skatt	-440 984	4 916 710

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-169 888
Årets resultat	-440 984	4 746 822

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	2	7 108 707	7 146 214
Byggnad	3	901 774	993 084
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 010 481	8 139 298
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	11 279 242	11 279 242
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 279 242	11 279 242
Summa anläggningstillgångar		19 289 723	19 418 540
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		186 267	446 050
Övriga fordringar		190 272	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 676
Summa kortfristiga fordringar		376 539	449 731
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 719 371	5 805 757
Summa kassa och bank		6 719 371	5 805 757
Summa omsättningstillgångar		7 095 910	6 255 488
SUMMA TILLGÅNGAR		26 385 633	25 674 028

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 136 812	3 389 990
Årets resultat		-440 984	4 746 822
Summa fritt eget kapital		7 695 828	8 136 812
Summa eget kapital		7 795 828	8 236 812
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till koncernföretag		16 855 983	16 855 983
Summa långfristiga skulder		16 855 983	16 855 983
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 024	19 434
Skulder till koncernföretag		1 242 206	0
Skatteskulder		0	72 840
Övriga skulder		96 624	103 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		388 968	385 654
Summa kortfristiga skulder		1 733 822	581 233
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 385 633	25 674 028

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 202 363	7 202 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 202 363	7 202 363
Ingående avskrivningar	-56 149	-18 642
Årets avskrivningar	-37 507	-37 507
Utgående ackumulerade avskrivningar	-93 656	-56 149
Utgående redovisat värde	7 108 707	7 146 214

Not 3 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 826 221	1 826 221
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 826 221	1 826 221
Ingående avskrivningar	-833 137	-741 827
Årets avskrivningar	-91 310	-91 310
Utgående ackumulerade avskrivningar	-924 447	-833 137
Utgående redovisat värde	901 774	993 084

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	643 947	643 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	643 947	643 947
Ingående avskrivningar	-643 947	-643 947
Utgående ackumulerade avskrivningar	-643 947	-643 947
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 279 242	11 279 242
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 279 242	11 279 242
Utgående redovisat värde	11 279 242	11 279 242

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	16 855 983	16 855 983
	16 855 983	16 855 983

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 300 000	7 300 000
	7 300 000	7 300 000

Södertälje

Per Forsén
Per Forsén
Verkställande direktör
2023-06-30

Johan Forsén
Johan Forsén
2023-06-29