

# Årsredovisning

för

## Fastighetskonsult Bertil Bergquist AB

559202-8335

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bertil Bergquist , Styrelseledamot  
2023-09-07

Styrelsen för Fastighetskonsult Bertil Bergquist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Drift och underhåll av fastigheter, seminarier och utbildning av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 098	985	256	432
Resultat efter finansiella poster	10	52	-21	285
Soliditet (%)	42,1	54,5	68,3	63,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	203 659	44 102	<b>297 761</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		44 102	-44 102	<b>0</b>
Årets resultat			6 904	<b>6 904</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>247 761</b>	<b>6 904</b>	<b>304 665</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	247 761
årets vinst	6 904
	<b>254 665</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	254 665
	<b>254 665</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 098 294	984 846
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 098 294</b>	<b>984 846</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 320	-136 100
Övriga externa kostnader		-94 977	-128 138
Personalkostnader	2	-980 418	-662 462
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 600	-5 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 088 315</b>	<b>-932 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 979</b>	<b>52 546</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		247	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216	-233
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>31</b>	<b>-233</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 010</b>	<b>52 313</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 010</b>	<b>52 313</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 106	-8 211
<b>Årets resultat</b>		<b>6 904</b>	<b>44 102</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 600	11 200
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 600</b>	<b>11 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 600</b>	<b>11 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		78 500	26 000
Övriga fordringar		2 946	393
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	117 650
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>81 446</b>	<b>144 043</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		636 053	390 630
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>636 053</b>	<b>390 630</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>717 499</b>	<b>534 673</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>723 099</b>	<b>545 873</b>

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

247 761

203 659

Årets resultat

6 904

44 102

**Summa fritt eget kapital**

**254 665**

**247 761**

**Summa eget kapital**

**304 665**

**297 761**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

17 875

Skatteskulder

11 317

8 211

Övriga skulder

396 682

215 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 435

6 999

**Summa kortfristiga skulder**

**418 434**

**248 112**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**723 099**

**545 873**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	28 000	28 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
Ingående avskrivningar	-16 800	-11 200
Årets avskrivningar	-5 600	-5 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 400</b>	<b>-16 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 600</b>	<b>11 200</b>

Sollentuna 2023-08-30

*Bertil Bergquist*  
Bertil Bergquist