

# Årsredovisning

för

**Fragaria Invest AB**

559314-9221


Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 15/6 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15/6 2025



Alexander Lycke

Styrelsen och får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

Bolaget verksamhet är inriktad mot förvaltning av fast och lös egendom.

Bolagets verksamhet förväntas vara oförändrad under 2025.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	9 månader 2021
Nettoomsättning	137	135	0	85
Resultat efter finansnetto	46	-2 478	-508	8 367
Soliditet	59%	98%	99%	99%

#### Specifikation eget kapital

##### Bundet eget kapital

	Aktiekapital
Belopp vid årets ingång	0
Nyemission	25 000
<b>Belopp vid året utgång</b>	<b>25 000</b>

##### Fritt eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	7 467 223	-2 496 245
Utdelning	-204 325	
Omföring året resultat	-2 496 245	2 496 245
Årets resultat		28 432
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 766 653</b>	<b>28 432</b>

#### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står

Från föregående år balanserat resultat

4 766 653

Årets resultat

28 432

**Vinstmedel till förfogande**

**4 795 085**

#### Förslag till disposition

##### *Styrelsen föreslår att*

Utdelas till aktieägarna

209 550

i ny räkning överföres

4 585 535

**Summa**

**4 795 085**

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital samt till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Förslaget anses inte heller stå i strid med försiktighetsreglerna i ABL 17 kap 3 §.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01-- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		137 308	134 800
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa intäkter</b>		<b>137 308</b>	<b>134 800</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-105 941	-19 389
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-105 941</b>	<b>-19 389</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 367</b>	<b>115 411</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknade resultatposter		7 731	144
Resultat från övriga värdepappersinnehav		6 720	-2 594 044
Räntekostnader och liknade resultatposter		0	-7
		<b>14 451</b>	<b>-2 593 907</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>45 818</b>	<b>-2 478 496</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>45 818</b>	<b>-2 478 496</b>
Skatt på årets resultat		-17 386	-17 749
<b>Årets resultat</b>		<b>28 432</b>	<b>-2 496 245</b>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiell anläggningstillgångar</b>			
Övriga värdepapper och liknande		4 595 446	5 001 412
		<u>4 595 446</u>	<u>5 001 412</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 595 446</b>	<b>5 001 412</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga kortfristiga fordringar		50 000	885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 548	
		<u>57 548</u>	<u>885</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>3 484 882</b>	<b>41 218</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 542 430</b>	<b>78 761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>8 137 876</u></b>	<b><u>5 080 173</u></b>

2025072210548

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 766 653	7 467 223
Årets resultat		28 432	-2 496 245
		<u>4 795 085</u>	<u>4 970 978</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 820 085</b>	<b>4 995 978</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		76 099	22 545
Övriga kortfristiga skulder		3 206 692	26 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	35 000
		<u>3 317 791</u>	<u>84 195</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>8 137 876</u></b>	<b><u>5 080 173</u></b>

**Tilläggsupplysningar**

**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Bolaget följer BFNAR 2016:10 och årsredovisningslagen.

**Noter**

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0

Stockholm 2025-06-15

  
Alexander Lycke