

Årsredovisning för
Petterssons Markskötsel i Linköping AB

556603-2842

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Pettersson
Styrelseledamot

2023-05-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Petterssons Markskötsel i Linköping AB, 556603-2842, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver markskötsel och spannmålsodling. Markskötseln bedrivs till största delen av entreprenader med privata och kommunala bostadsföretag. Spannmålsodlingen bedrivs på arrenderad mark inom Linköpings kommun. Lantbruket utgör en mindre del av bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i Tkr 2018/2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 5 701 | 4 521 | 9 793 | 32 147 |
| Resultat efter finansiella poster | 400 | -172 | -335 | -395 |
| Soliditet % | 85,5 | 77,7 | 69 | 69 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 5 898 395 | 186 096 |
| Balanseras i ny räkning | | | 186 096 | -186 096 |
| Årets resultat | | | | 669 286 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 6 084 491 | 669 286 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 6 084 491 |
| Årets resultat | 669 286 |
| Summa | 6 753 777 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 300 000 |
| Balanseras i ny räkning | 6 453 777 |
| Summa | 6 753 777 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 5 700 612 | 4 520 738 |
| Övriga rörelseintäkter | | 416 993 | 431 560 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 6 117 605 | 4 952 298 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 763 075 | -2 346 417 |
| Övriga externa kostnader | | -1 211 910 | -1 060 459 |
| Personalkostnader | 2 | -1 349 470 | -1 363 333 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -413 203 | -405 185 |
| Övriga rörelsekostnader | | -36 998 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 774 656 | -5 175 394 |
| Rörelseresultat | | 342 949 | -223 096 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 72 787 | 82 028 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -15 503 | -31 371 |
| Summa finansiella poster | | 57 284 | 50 657 |
| Resultat efter finansiella poster | | 400 233 | -172 439 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 462 000 | 423 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 462 000 | 423 000 |
| Resultat före skatt | | 862 233 | 250 561 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -192 947 | -64 465 |
| Årets resultat | | 669 286 | 186 096 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 437 398 | 2 313 025 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 4 | 70 974 | 123 421 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 508 372 | 2 436 446 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 491 425 | 471 004 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 491 425 | 471 004 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 999 797 | 2 907 450 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 298 496 | 2 534 022 |
| Övriga fordringar | | 368 528 | 499 417 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 78 479 | 48 479 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 745 503 | 3 081 918 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 698 000 | 698 000 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 698 000 | 698 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 5 946 355 | 3 256 907 |
| Summa kassa och bank | | 5 946 355 | 3 256 907 |
| Summa omsättningstillgångar | | 7 389 858 | 7 036 825 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 389 655 | 9 944 275 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 6 084 491 | 5 898 395 |
| Årets resultat | | 669 286 | 186 096 |
| Summa fritt eget kapital | | 6 753 777 | 6 084 491 |
| Summa eget kapital | | 6 873 777 | 6 204 491 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 456 000 | 1 918 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 456 000 | 1 918 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 305 377 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 305 377 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 639 467 |
| Leverantörsskulder | | 284 803 | 304 979 |
| Skatteskulder | | 206 047 | 39 946 |
| Övriga skulder | | 461 769 | 487 191 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 107 259 | 44 824 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 059 878 | 1 516 407 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 389 655 | 9 944 275 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |
|---|------|

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på fast pris redovisas enligt huvudregel. Företagets uppdrag på löpande räkning tas i den takt det uppstår.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 601 655 | 6 377 655 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 288 640 | |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 170 000 | -776 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 720 295 | 5 601 655 |
| Ingående avskrivningar | -3 288 630 | -3 517 746 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Fusion | 403 487 | 618 852 |
| Årets avskrivningar | -397 754 | -389 736 |
| Utgående avskrivningar | -3 282 897 | -3 288 630 |
| Redovisat värde | 1 437 398 | 2 313 025 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 337 094 | 337 094 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar/utrangeringar | -101 320 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 235 774 | 337 094 |
| Ingående avskrivningar | -213 673 | -198 224 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 64 322 | |
| Årets avskrivningar | -15 449 | -15 449 |
| Utgående avskrivningar | -164 800 | -213 673 |
| Redovisat värde | 70 974 | 123 421 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 471 004 | 411 841 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 20 421 | 59 163 |
| Utgående anskaffningsvärden | 491 425 | 471 004 |
| Redovisat värde | 491 425 | 471 004 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0 | 2 102 806 |
| Summa ställda säkerheter | 1 100 000 | 3 202 806 |

Not 7 Eventualförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |

Underskrifter

Linköping

Johan Pettersson

2023-05-05

Johan Pettersson

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-05

Emma Westholm

Emma Westholm

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Petterssons Markskötsel i Linköping AB, org.nr 556603-2842.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Petterssons Markskötsel i Linköping AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Petterssons Markskötsel i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Petterssons Markskötsel i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Petterssons Markskötsel i Linköping AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Petterssons Markskötsel i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 5 maj 2023

Emma Westholm

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

EMMA WESTHOLM

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19750328xxxx

IP: 80.84.xxx.xxx

2023-05-05 14:25:00 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Emma Westholm', written over a horizontal dashed line.

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023050905985

Penneo dokumentnyckel: 0EATN-6TIGK-DQQ0E-X2U26-3Q4UM-AK238