

ÅRSREDOVISNING

för

Riverlodge Fastighetsutveckling i Kungsberget AB

Org.nr. 556928-3624

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonas Lundblad, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar och förvaltar fritidsbostäder i Gävle-området. Verksamheten har under året varit vilande.

Företagets säte är Gävle.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 746	-19 006	-5 572	-72 547
Soliditet (%)	8,43	10,33	0,54	2,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 924	-19 006	40 918
Balanseras i ny räkning		-19 006	19 006	0
Årets resultat			-13 746	-13 746
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 082	-13 746	27 172

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-9 082
Årets resultat	-13 746
	<u>-22 828</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-22 828
	<u>-22 828</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Riverlodge Fastighetsutveckling i Kungsberget AB

Org.nr. 556928-3624

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-13 746	-19 006
Summa rörelsekostnader	<u>-13 746</u>	<u>-19 006</u>
Rörelseresultat	-13 746	-19 006
Resultat efter finansiella poster	-13 746	-19 006
Resultat före skatt	-13 746	-19 006
Årets resultat	<u>-13 746</u>	<u>-19 006</u>

Riverlodge Fastighetsutveckling i Kungsberget AB

Org.nr. 556928-3624

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20	20
Summa kortfristiga fordringar		20	20
Kassa och bank			
Kassa och bank		322 120	395 996
Summa kassa och bank		322 120	395 996
Summa omsättningstillgångar		322 140	396 016
SUMMA TILLGÅNGAR		322 140	396 016
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 082	9 924
Årets resultat		-13 746	-19 006
Summa fritt eget kapital		-22 828	-9 082
Summa eget kapital		27 172	40 918
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 875	0
Skulder till koncernföretag		293 093	355 098
Summa kortfristiga skulder		294 968	355 098
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		322 140	396 016

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

Jonas Lundblad

Jonas Lundblad

2025-06-25