

Årsredovisning

för

Bronstornet projekt 004 AB

559333-7180

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hamit Tuncer, Styrelseledamot
2024-12-20

Styrelsen för Bronstornet projekt 004 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har färdigställt byggnaden för fastigheten Danderyd Djursholm 2:459.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	0	83	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-1	-81
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	19 294	-900	43 394
Balanseras i ny räkning		-900	900	0
Årets resultat			-4 394	-4 394
Belopp vid årets utgång	25 000	18 394	-4 394	39 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 394
årets förlust	-4 394
	14 000
disponeras så att i ny räkning överföres	14 000
	14 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	82 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	82 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 788	-83 700
Summa rörelsekostnader		-1 788	-83 700
Rörelseresultat		-1 788	-900
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 606	0
Summa finansiella poster		-2 606	0
Resultat efter finansiella poster		-4 394	-900
Resultat före skatt		-4 394	-900
Årets resultat		-4 394	-900

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	54 405 985	16 303 022
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	20 254 010
Summa materiella anläggningstillgångar		54 405 985	36 557 032
Summa anläggningstillgångar		54 405 985	36 557 032
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	82 800
Summa kortfristiga fordringar		0	82 800
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 106 796	134 871
Summa kassa och bank		1 106 796	134 871
Summa omsättningstillgångar		1 106 796	217 671
SUMMA TILLGÅNGAR		55 512 781	36 774 703

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 394	19 294
Årets resultat		-4 394	-900
Summa fritt eget kapital		14 000	18 394
Summa eget kapital		39 000	43 394
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 000 000	20 202 334
Skulder till koncernföretag		20 390 981	16 366 175
Summa långfristiga skulder		55 390 981	36 568 509
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		82 800	162 800
Summa kortfristiga skulder		82 800	162 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 512 781	36 774 703

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 303 022	16 303 022
Omklassificeringar	38 102 963	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 405 985	16 303 022
Utgående redovisat värde	54 405 985	16 303 022

Not 3 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 254 010	20 254 010
Inköp	17 848 953	0
Omklassificeringar	-38 102 963	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	20 254 010
Utgående redovisat värde	0	20 254 010

Tyresö 2024-12-20

Hamit Tuncer
Hamit Tuncer