

Årsredovisning

för

RH Fastighetskonsult i Väst AB

559407-5573

Räkenskapsåret

2022-11-23 – 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Helleland, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för RH Fastighetskonsult i Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–11–23 – 2023–09–30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade hösten 2022 och är därmed bolagets första verksamhetsår.

Bolaget erbjuder konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(11 mån)
Nettoomsättning	1 067
Resultat efter finansiella poster	350
Soliditet (%)	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		197 861	197 861
Belopp vid årets utgång	25 000	197 861	222 861

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	197 861
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	25 000
i ny räkning överföres	172 861
	197 861

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-11-23 -2023-09-30 (11 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		1 066 556
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 066 556
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-132 724
Personalkostnader	1	-549 293
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 999
Summa rörelsekostnader		-709 016
Rörelseresultat		357 540
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 307
Summa finansiella poster		-7 267
Resultat efter finansiella poster		350 273
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-83 867
Förändring av överavskrivningar		-16 716
Summa bokslutsdispositioner		-100 583
Resultat före skatt		249 690
Skatter		
Skatt på årets resultat		-51 829
Årets resultat		197 861

Balansräkning **Not** **2023-09-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 2 143 496

Summa materiella anläggningstillgångar 143 496

Summa anläggningstillgångar 143 496

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 263 650

Övriga fordringar 112

Summa kortfristiga fordringar 263 762

Kassa och bank

Kassa och bank 201 857

Summa kassa och bank 201 857

Summa omsättningstillgångar 465 619

SUMMA TILLGÅNGAR 609 115

Balansräkning	Not	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		197 861
Summa fritt eget kapital		197 861
Summa eget kapital		222 861
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		83 867
Ackumulerade överavskrivningar		16 716
Summa obeskattade reserver		100 583
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		108 538
Summa långfristiga skulder		108 538
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		20 158
Skatteskulder		8 569
Övriga skulder		148 406
Summa kortfristiga skulder		177 133
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		609 115

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar och transportmedel 5 år

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Emma Johansson, Löftadalens Ekonomiservice AB

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-11-23	-2023-09-30
Medelantalet anställda		1

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-09-30
Inköp	170 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 495
Årets avskrivningar	-26 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 999
Utgående redovisat värde	143 496

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	44 265
	44 265

Kungsbacka 2023-11-30

Robin Helleland
Robin Helleland