

Årsredovisning

för

Tennce Construction Bygg & Fastighets AB

559039-8474

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tennce Construction Bygg & Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungälv den 21 december 2022



Tennce Carlsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tennce Construction Bygg & Fastighets AB, 559039-8474, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har säte i Kungälv äger och driver fastighetsbolag och enskilda fastigheter, bedriver skogs- och jordbruksverksamhet samt konsultverksamhet och handel inom bygg och anläggning. Under året har verksamheten omorganiserats och bolaget är idag ett renodlat holdingbolag, därav den markant minskade omsättningen.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	-89	10 675	21 256
Resultat efter finansiella poster	-381	3 989	1 187
Soliditet %	97	79	42

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 686 184	2 440 212
Utdelning		-1 980 000	
Balanseras i ny räkning		2 440 212	-2 440 212
Årets resultat			1 664 785
Belopp vid årets utgång	50 000	5 146 396	1 664 785

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2021-07-01- 2022-06-30
Balanserat resultat	5 146 396
Årets resultat	1 664 785
Summa	6 811 181

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01- 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	6 811 181
Summa	6 811 181

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-07-01-
2022-06-30

2020-07-01-
2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	-88 600	10 674 926
Övriga rörelseintäkter	62	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-88 538	10 674 926

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	47 576	-6 010 728
Övriga externa kostnader	-82 797	-629 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-6 274	-42 274
Övriga rörelsekostnader	0	-3 441
Summa rörelsekostnader	-41 495	-6 685 565

Rörelseresultat

-130 033 **3 989 361**

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	180 240	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 958	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-450 000	0
Summa finansiella poster	-250 802	0

Resultat efter finansiella poster

-380 835 **3 989 361**

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	2 500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	50 000	-900 000
Summa bokslutsdispositioner	2 550 000	-900 000

Resultat före skatt

2 169 165 **3 089 361**

Skatter

Skatt på årets resultat	-504 380	-649 149
-------------------------	----------	----------

Årets resultat

1 664 785 **2 440 212**

2022123005016

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 2 0 153 000

Summa immateriella anläggningstillgångar 0 **153 000**

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 23 010 29 284

Summa materiella anläggningstillgångar 23 010 **29 284**

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 4 3 368 500 3 368 500

Fordringar hos koncernföretag 5 1 000 000 0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 6 1 454 769 1 539 753

Summa finansiella anläggningstillgångar 5 823 269 **4 908 253**

Summa anläggningstillgångar 5 846 279 **5 090 537**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 0 298 863

Fordringar hos koncernföretag 500 000 0

Övriga fordringar 173 867 1 983

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 39 956 48 455

Summa kortfristiga fordringar 713 823 **349 301**

Kassa och bank

Kassa och bank 1 577 491 4 949 695

Summa kassa och bank 1 577 491 **4 949 695**

Summa omsättningstillgångar 2 291 314 **5 298 996**

SUMMA TILLGÅNGAR 8 137 593 **10 389 533**

2022123005017

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 146 396

4 686 184

Årets resultat

1 664 785

2 440 212

Summa fritt eget kapital

6 811 181

7 126 396

Summa eget kapital

6 861 181

7 176 396

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 255 000

1 305 000

Summa obeskattade reserver

1 255 000

1 305 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 475 000

Skatteskulder

0

96 164

Övriga skulder

1 412

2 634

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

334 339

Summa kortfristiga skulder

21 412

1 908 137

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 137 593

10 389 533

2022123005018

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Inga löner eller ersättningar utbetalda.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	6-7

Not 2 Goodwill

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-240 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	240 000
Ingående avskrivningar	-87 000	-51 000
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	87 000	0
Årets avskrivningar		-36 000
Utgående avskrivningar	0	-87 000
Redovisat värde	0	153 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	41 832	41 832
Utgående anskaffningsvärden	41 832	41 832
Ingående avskrivningar	-12 548	-6 274
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 274	-6 274
Utgående avskrivningar	-18 822	-12 548
Redovisat värde	23 010	29 284

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 368 500	3 368 500
Utgående anskaffningsvärden	3 368 500	3 368 500
Redovisat värde	3 368 500	3 368 500

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Tenncce Construction Entr. AB	559236-6933	Kungälv
Lecor Bygg & Fastighets AB	556438-3015	Kungälv

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Tenncce Constr. Entr. AB	1 000	3 381 230	1 507 961	1 000	1 000	100 000
Lecor Bygg & Fast. AB	1 501	47 031 308	-2 693 604	1 501	1 501	3 268 500

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	1 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Redovisat värde	1 000 000	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 539 753	636 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	401 016	903 753
Försäljningar	-36 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 904 769	1 539 753
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-450 000	0
Utgående nedskrivningar	-450 000	0
Redovisat värde	1 454 769	1 539 753

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag och gemensamt styrda företag	Organisationsnummer	Säte
Richard Juhlin Grand Cru AB	559144-1869	Lidingö
Gürkan & Gürkan	Ännu ej registrerat bolag	Cypern

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag och gemensamt styrda företag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Richard Juhlin G. C. AB	150	1 269 757	133 991	150	150	600 000
Gürkan & Gürkan		0	0			854 769

Underskrifter

Kungälv

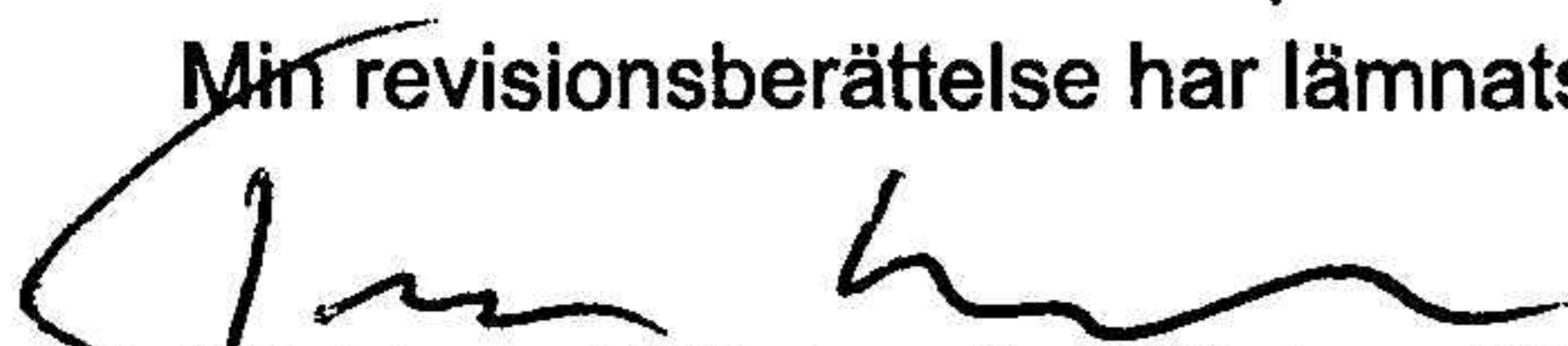


2022-12-21

Tennce Carlsson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-21



Tony Nordqvist
Godkänd revisor

2022123005021

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tennce Construction Bygg & Fastighets AB
Org.nr 559039-8474

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tennce Construction Bygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tennce Construction Bygg & Fastighets ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tennce Construction Bygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tennce Construction Bygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tennce Construction Bygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

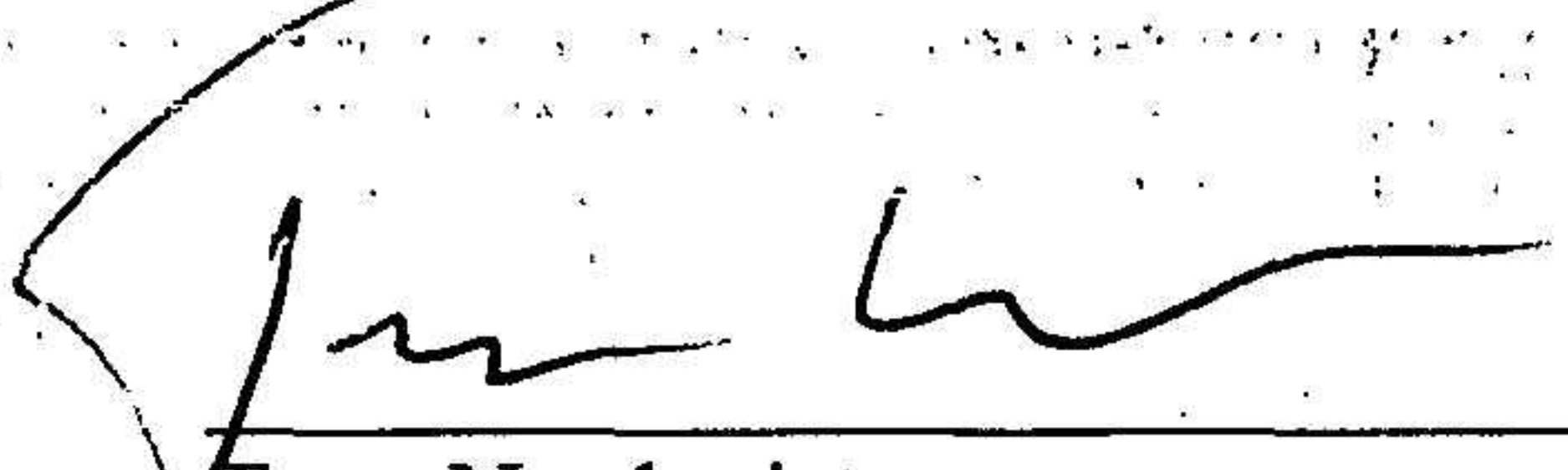
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 21 december 2022


Tony Nordqvist
Godkänd revisor