

Årsredovisning

för

IH Förvaltning Vallentuna AB

559340-1614

Räkenskapsåret

2021-10-12 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Adenmark, Styrelseledamot
2023-05-31

Styrelsen för IH Förvaltning Vallentuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–12 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar mark och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En kontrollbalansräkning 1 är upprättad där eget kapital är förbrukat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-322
Soliditet (%)	-4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-322 469	-322 469
Belopp vid årets utgång	25 000	-322 469	-297 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-322 469
behandlas så att i ny räkning överföres	-322 469
	-322 469

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-10-12 -2022-12-31 (15 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Övriga rörelseintäkter		333 750
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		333 750
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-358 727
Summa rörelsekostnader		-358 727
Rörelseresultat		-24 977
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		418 508
Räntekostnader och liknande resultatposter		-716 000
Summa finansiella poster		-297 492
Resultat efter finansiella poster		-322 469
Resultat före skatt		-322 469
Årets resultat		-322 469

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	7 084 758
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 134 758
Summa anläggningstillgångar		7 134 758

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		91 968
Summa kassa och bank		91 968
Summa omsättningstillgångar		91 968

SUMMA TILLGÅNGAR

7 226 726

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-322 469
Summa fritt eget kapital		-322 469
Summa eget kapital		-297 469
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4	1 442 475
Summa långfristiga skulder		1 442 475
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		5 720
Övriga skulder		6 066 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
Summa kortfristiga skulder		6 081 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 226 726

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

En kontrollbalansräkning 2 är upprättad som visar att kapitalet är återställt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000
Utgående redovisat värde	50 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
Tillkommande fordringar	7 084 758
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 084 758
Utgående redovisat värde	7 084 758

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Skulder som ska betalas fem år efter balansdagen	1 442 475
	1 442 475

Helsingborg 2023-05-31

Henrik Adenmark
Henrik Adenmark