

Årsredovisning

för

Huro fastigheter AB

Org.nr. 559025-4891

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Huro fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-13	-947	1 990	18 021
Soliditet (%)	99	99	99	99	97

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 702 223	-12 996	15 789 227
Balanseras i ny räkning	0	-12 996	12 996	0
Årets resultat	0	0	-18 284	-18 284
Belopp vid årets utgång	100 000	15 689 227	-18 284	15 770 944

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	15 689 227
Årets resultat	-18 284
Summa	15 670 944

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	13 670 944
Summa	15 670 944

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000 kr, vilket motsvarar 2 000,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 295	-12 996
Summa rörelsekostnader		-18 295	-12 996
Rörelseresultat		-18 295	-12 996
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Summa finansiella poster		11	0
Resultat efter finansiella poster		-18 284	-12 996
Resultat före skatt		-18 284	-12 996
Årets resultat		-18 284	-12 996

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	16 000 000	16 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 000 000	16 000 000
Summa anläggningstillgångar		16 000 000	16 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 062	10 551
Summa kortfristiga fordringar		9 062	10 551
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 530	17 326
Summa kassa och bank		1 530	17 326
Summa omsättningstillgångar		10 592	27 877
SUMMA TILLGÅNGAR		16 010 592	16 027 877

K=20250704;2025070811059

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 689 227	15 702 223
Årets resultat		-18 284	-12 996
Summa fritt eget kapital		15 670 944	15 689 227
Summa eget kapital		15 770 944	15 789 227
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 250	1 500
Övriga skulder		238 399	237 150
Summa kortfristiga skulder		239 649	238 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 010 592	16 027 877

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

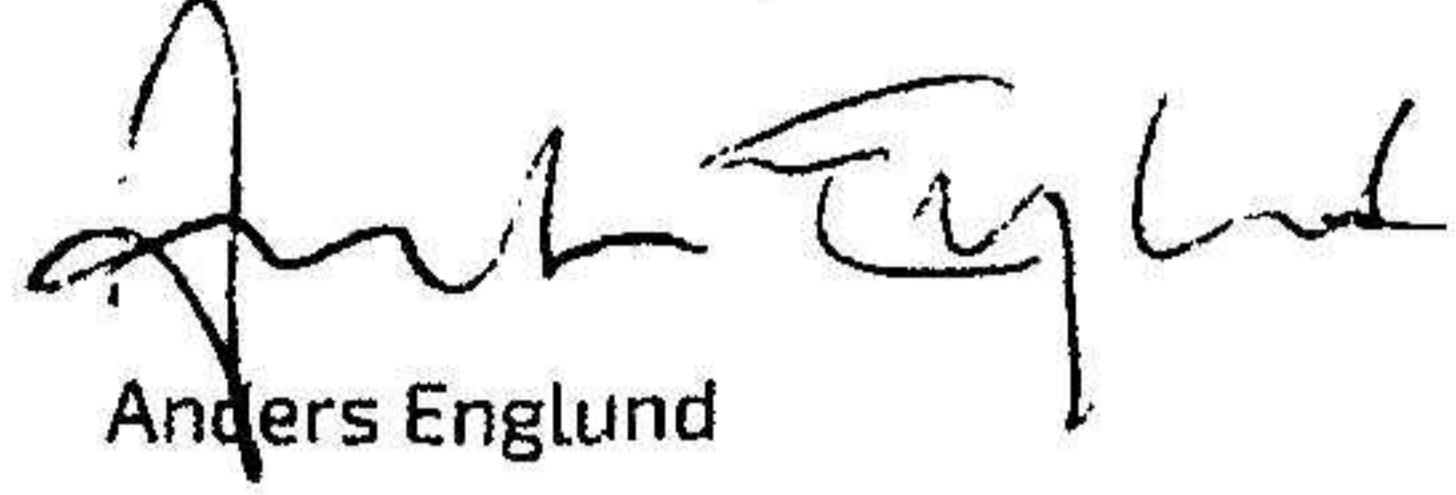
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 500 000	17 500 000
Utgående anskaffningsvärden	17 500 000	17 500 000
Ingående nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
Utgående nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
Redovisat värde	16 000 000	16 000 000

k=20250704;2025070811061

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Umeå 2025-05-02



Anders Englund

Styrelseledamot



Hans Långström

Styrelseledamot

pk=20250704;2025070811062

20250704;2025070811063

Fastställelseintyg

Huro fastigheter AB (559025-4891)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Umeå, 2025-05-14



Anders Englund, Styrelseledamot