

**Årsredovisning**  
**för**  
**Börje Alfström Bygg AB**  
org.nr 556385-1269

Styrelsen för Börje Alfström Bygg AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.  
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr(sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
-Förvaltningsberättelse	1
-Resultaträkning	2
-Balansräkning	3
-Tilläggsupplysningar	4
-Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot/verkställande direktör i Börje Alfström Bygg AB intygar härmed, att en med denna kopia likalydande resultat-och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 13 maj 2025.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Styrelseledamot/verkställande direktör  
Daniel Bengtsson  
Kräklingbo 2025-06-17

# Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamhet

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1990 och bedriver verksamhet sedan dess med husbyggnad, byggnadskonsultation och härmed förenlig verksamhet.

Företaget har ökat nettoomsättningen med 2% i år och förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande året. Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt Tkr	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 129	6 976	5 653	5 477
Resultat efter finansiella poster	496	272	1	295
Soliditet (%)	52	57	48	53

### Förändringar i Eget Kapital

Belopp i kr	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång					
enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	1 268 179	211 748	1 599 927
Aktieutdelning enligt beslut av årsstämma					
Aktieutdelning			-275 000		-275 000
Balanseras i ny räkning			211 748	-211 748	
Årets resultat				397 267	397 267
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 204 927</b>	<b>397 267</b>	<b>1 722 194</b>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 204 927
Årets resultat	397 267
	<b>1 602 194</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	<b>1 352 194</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

*RHM*

## RESULTATRÄKNING

	1	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Belopp i kr			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 128 810	6 976 328
Övriga rörelseintäkter		38 141	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 166 951	6 976 328
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 621 618	-3 582 748
Övriga externa kostnader		-576 737	-556 480
Personalkostnader	2	-2 288 427	-2 396 555
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-185 756	-157 820
Summa rörelsekostnader		-6 672 538	-6 693 603
<b>Rörelseresultat</b>		<b>494 413</b>	<b>282 725</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		15 208	6 023
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 119	-16 354
Summa finansiella poster		2 089	-10 331
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>496 502</b>	<b>272 394</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivning		6 280	-6 280
Summa bokslutsdispositioner		6 280	-6 280
<b>Resultat före skatt</b>		<b>502 782</b>	<b>266 114</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-105 515	-54 366
<b>Årets resultat</b>		<b>397 267</b>	<b>211 748</b>

*Zul*

2025062317380

## BALANSRÄKNING

1

2024-12-31 2023-12-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

3

Inventarier, verktyg och installationer

374 868 239 944

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**374 868 239 944**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 430 781 455 973

Övriga fordringar

159 550 89 415

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

476 352 346 863

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 615 39 701

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 108 298 931 952**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

832 551 1 662 944

**Summa kassa och bank**

**832 551 1 662 944**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 940 849 2 594 896**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 315 717 2 834 840**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital ( 1000 aktier)

100 000 100 000

Reservfond

20 000 20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000 120 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 204 927 1 268 179

Årets resultat

397 267 211 748

**Summa fritt eget kapital**

**1 602 194 1 479 927**

**Summa eget kapital**

**1 722 194 1 599 927**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

6 280

**Summa obeskattade reserver**

**6 280**

#### Långfristiga Skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

155 000 199 500

**Summa långfristiga skulder**

**155 000 199 500**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

30 000 30 000

Leverantörsskulder

456 174 120 722

Skatteskulder

17 082 16 350

Övriga skulder

707 052 522 780

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

228 215 339 281

**Summa kortfristiga skulder**

**1 438 523 1 029 133**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 315 717 2 834 840**

*Jul*

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisninglagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

**Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

**Typ**

Inventarier, verktyg och installationer

**Antal år**

5

2024

2023

**Not 2 Personal**

Medelantalet anställda

4

4

Upplysningar till balansräkning

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 240 246

1 227 594

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

320 680

12 652

Försäljningar/utrangeringar

-10 179

Utgående anskaffningsvärden

1 550 747

1 240 246

Ingående avskrivningar

-1 000 302

-842 482

*Förändringar av avskrivningar*

Aterförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar

10 179

Årets avskrivningar

-185 756

-157 820

Utgående avskrivningar

-1 175 879

-1 000 302

**Redovisat värde**

374 868

239 944

*Red*

2025062317382

2025062317383

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

**2024-12-31 2023-12-31**

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller mellan 1 - 5 år

155 000 199 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000 30 000

Övriga upplysningar

**Not 5 Ställda säkerheter**

Företagsinteckning

476 500 476 500

**UNDERSKRIFTER**

Kräklingbo

13/5-2025

Daniel Bengtsson

Min revisionsberättelse har avgivits den

13/5-2023

Roger Mirchandani

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Börje Alfström Bygg AB  
Org.nr 556385-1269

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Börje Alfström Bygg AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Börje Alfström Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Börje Alfström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*BAL*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Börje Alfström Bygg AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Börje Alfström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

*2024*

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 13/5 - 2025

  
 Roger Mirchandani  
 Auktoriserad revisor