

ÅRSREDOVISNING

för

Eposcan AB

Org.nr. 556366-0074

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning proforma	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Michael Evertsson, Styrelseledamot
2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokaler.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	336 000	336 000	336 000	336 000
Resultat efter finansiella poster	-15 564	-1 527	-61 408	-28 725
Soliditet (%)	5,22	5,88	5,71	7,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	116 335	-1 527	214 808
Balanseras i ny räkning		-1 527	1 527	0
Årets resultat			-15 564	-15 564
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>114 808</u>	<u>-15 564</u>	<u>199 244</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	114 808
Årets resultat	<u>-15 564</u>
	99 244

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>99 244</u>
	99 244

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		336 000	336 000
Övriga rörelseintäkter		0	26 809
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>336 000</u>	<u>362 809</u>
Rörelsekostnader			
Direkta fastighetskostnader		-77 361	-120 032
Övriga externa kostnader		-54 236	-14 120
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 758	-59 758
Summa rörelsekostnader		<u>-191 355</u>	<u>-193 910</u>
Rörelseresultat		144 645	168 899
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-160 209	-170 812
Summa finansiella poster		<u>-160 209</u>	<u>-170 426</u>
Resultat efter finansiella poster		-15 564	-1 527
Resultat före skatt		-15 564	-1 527
Årets resultat		<u>-15 564</u>	<u>-1 527</u>

BALANSRÄKNING PROFORMA

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 128 903

1 188 661

Summa materiella anläggningstillgångar

1 128 903

1 188 661

Summa anläggningstillgångar

1 128 903

1 188 661

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

630 317

420 000

Övriga fordringar

2 024 047

2 029 918

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 579

4 697

Summa kortfristiga fordringar

2 660 943

2 454 615

Kassa och bank

Kassa och bank

24 795

7 573

Summa kassa och bank

24 795

7 573

Summa omsättningstillgångar

2 685 738

2 462 188

SUMMA TILLGÅNGAR

3 814 641

3 650 849

BALANSRÄKNING PROFORMA

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

114 808

116 335

Årets resultat

-15 564

-1 527

Summa fritt eget kapital

99 244

114 808

Summa eget kapital

199 244

214 808

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 892 438

2 957 442

Summa långfristiga skulder

2 892 438

2 957 442

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

65 004

65 004

Leverantörsskulder

3 953

17 310

Övriga skulder

636 975

368 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 027

27 785

Summa kortfristiga skulder

722 959

478 599

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 814 641

3 650 849

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 046 291	2 046 291
	Utgående anskaffningsvärden	2 046 291	2 046 291
	Ingående avskrivningar	-857 630	-797 872
	Årets avskrivningar	-59 758	-59 758
	Utgående avskrivningar	-917 388	-857 630
	Redovisat värde	1 128 903	1 188 661

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 632 422	2 697 426

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 900 000	3 900 000

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Möln dal

Michael Evertsson
Michael Evertsson

Mikael Vennerlöf
Mikael Vennerlöf

2025-06-30

2025-06-27