

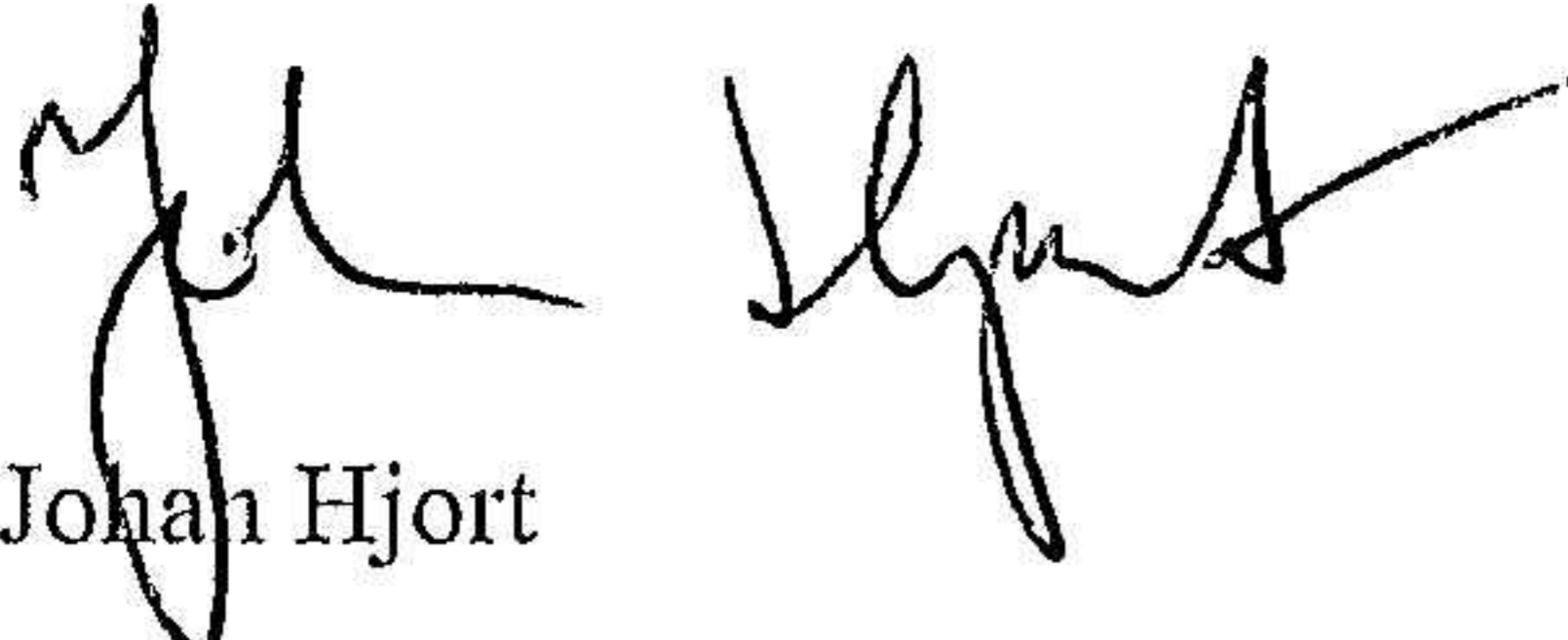
Årsredovisning
för
Högberga Gård Hotell & Konferens AB
556934-0911
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Högberga Gård Hotell & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 14 juni 2023


Johan Hjort

Årsredovisning
för
Högberga Gård Hotell & Konferens AB
556934-0911
Räkenskapsåret
2022

msl
v

Styrelsen och verkställande direktören för Högberga Gård Hotell & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Högberga Gård är en konferensanläggning med fokus på kvalitet och service. Verksamheten bedrivs i en attraktiv miljö på Lidingö, nära Stockholm. Högberga Gård har under 2022 i huvudsak haft samma inriktning som tidigare år vilket för oss innebär att erbjuda en attraktiv konferensupplevelse med en hög servicenivå och ett personligt bemötande. Förutom en attraktiv konferensmiljö erbjuder Högberga Gård bröllop och weekends samt olika aktiviteter som skapar mervärde för gästerna. Under året har vi även fokuserat på aktiviteter kring vinfabriken. Anläggningen är Svanenmärkt. Uppvärmningen sker helt fritt från fossila bränslen.

Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Top Hotels & Meetings i Sverige AB org nr 556934-0903, som i sin tur ägs av Sägt & Hjort AB, org nr 556788-7871 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets verksamhet drabbades kraftigt under januari och februari av pandemin. Verksamheten har resterande del av året återhämtat sig starkt.

Företaget har inte fått några stöd under 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	52 539	31 362	21 787	46 385
Resultat efter finansiella poster	11 345	4 834	-2 646	5 617
Soliditet (%)	55,8	40,9	27,5	46,8

sl
N

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	3 232 085	3 460 339	6 942 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 460 339	-3 460 339	0
Årets resultat			6 868 116	6 868 116
Belopp vid årets utgång	250 000	6 692 424	6 868 116	13 810 540

2023072611800

W
ML

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 692 424
årets vinst	6 868 116
	13 560 540
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 560 540
	13 560 540

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023072611801

W
asl

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		52 539 357	31 362 154
Övriga rörelseintäkter	2	4 615	5 458 777
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m:		52 543 972	36 820 931
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 142 337	-5 227 651
Övriga externa kostnader		-15 031 847	-12 282 613
Personalkostnader	3	-17 637 014	-13 984 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-332 486	-381 188
Summa rörelsekostnader		-41 143 683	-31 875 552
Rörelseresultat		11 400 289	4 945 379
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-64 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	604	2 114
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-55 642	-51 017
Summa finansiella poster		-55 038	-113 403
Resultat efter finansiella poster		11 345 250	4 831 975
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 963 619	-651 197
Förändring av överavskrivningar		318 000	-318 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 645 619	-969 197
Resultat före skatt		8 699 631	3 862 778
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 831 515	-402 439
Årets resultat		6 868 116	3 460 339

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

6

72 375

246 075

Inventarier, verktyg och installationer

7

207 767

332 553

Summa materiella anläggningstillgångar

280 142

578 628

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

8

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

330 142

628 628

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

644 676

611 633

Summa varulager

644 676

611 633

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 003 618

2 980 818

Övriga fordringar

1 726 841

334 285

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 758 435

1 685 167

Summa kortfristiga fordringar

7 488 894

5 000 270

Kassa och bank

Kassa och bank

21 430 436

12 607 820

Summa kassa och bank

21 430 436

12 607 820

Summa omsättningstillgångar

29 564 006

18 219 723

SUMMA TILLGÅNGAR

29 894 148

18 848 351

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (5 000 aktier)

250 000

250 000

Summa bundet eget kapital

250 000

250 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 692 424

3 232 085

Årets resultat

6 868 116

3 460 339

Summa fritt eget kapital

13 560 540

6 692 424

Summa eget kapital

13 810 540

6 942 424

Obeskattade reserver

9

Periodiseringsfonder

3 614 816

651 197

Akkumulerade överavskrivningar

0

318 000

Summa obeskattade reserver

3 614 816

969 197

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

11

446 422

793 102

Övriga skulder till kreditinstitut

0

66 761

Summa långfristiga skulder

446 422

859 863

Kortfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

357 144

367 608

Förskott från kunder

925 403

865 594

Leverantörsskulder

1 845 751

2 303 780

Skatteskulder

2 447 697

527 453

Övriga skulder

2 563 384

2 870 120

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 882 991

3 142 312

Summa kortfristiga skulder

12 022 370

10 076 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 894 148

18 848 351

SK

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Med anledning av Coronaviruset tillämpar bolaget BFNAR 2020:1

Avskrivning

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Omställningsstöd	0	2 937 395
Permitteringsstöd	0	2 489 307
Vinst vid avyttring av inventarie	0	32 075
	0	5 458 777

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	31	27

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	442	2 111
	442	2 111

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-41 722	-51 017
	-41 722	-51 017

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 737 000	1 737 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 737 000	1 737 000
Ingående avskrivningar	-1 490 925	-1 317 225
Årets avskrivningar	-173 700	-173 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 664 625	-1 490 925
Utgående redovisat värde	72 375	246 075

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 038 188	5 230 834
Inköp	34 000	
Försäljningar/utrangeringar		-192 646
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 072 188	5 038 188
Ingående avskrivningar	-4 705 636	-4 660 550
Försäljningar/utrangeringar		160 721
Årets avskrivningar	-158 785	-205 807
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 864 421	-4 705 636
Utgående redovisat värde	207 767	332 552

ml

Not 8 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	150 000
Avveckling		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 9 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	318 000
Periodiseringsfond TAX 21	651 197	651 197
Periodiseringsfond TAX 22	2 963 619	
	3 614 816	969 197

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 803 566 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Långgivare		
Stborlån	803 566	1 160 710
Santander	0	66 761
	803 566	1 227 471
Kortfristig del av långfristig skuld	357 144	367 608

2023072611807

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter årsbokslutet har i juni erhållits information om Förslag till beslut avseende återbetalning av erhållna omställningsstöd. Detta förslag kommer att bestridas då styrelsen anser att Förslaget till beslut är felaktigt.

Stockholm den 14 juni 2023



Johan Hjort
Verkställande direktör



Tommy Eriksson



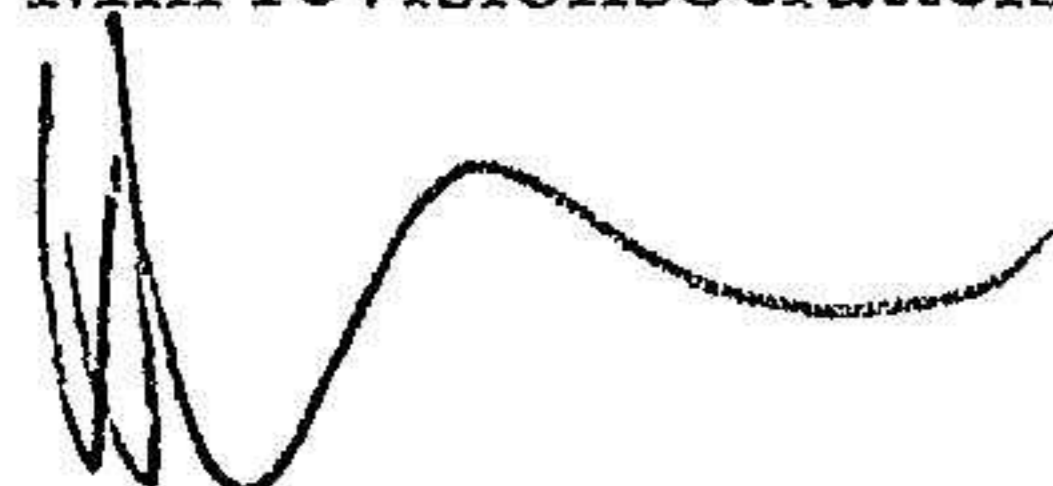
Marcus Åkerlind



Christina Dernelid

Min revisionsberättelse har lämnats

14/6-23



Bo Jonsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Högberga Gård Hotell & Konferens AB
Org. nr 556934-0911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högberga Gård Hotell & Konferens AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högberga Gård Hotell & Konferens AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högberga Gård Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Högberga Gård Hotell & Konferens AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högberga Gård Hotell & Konferens AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

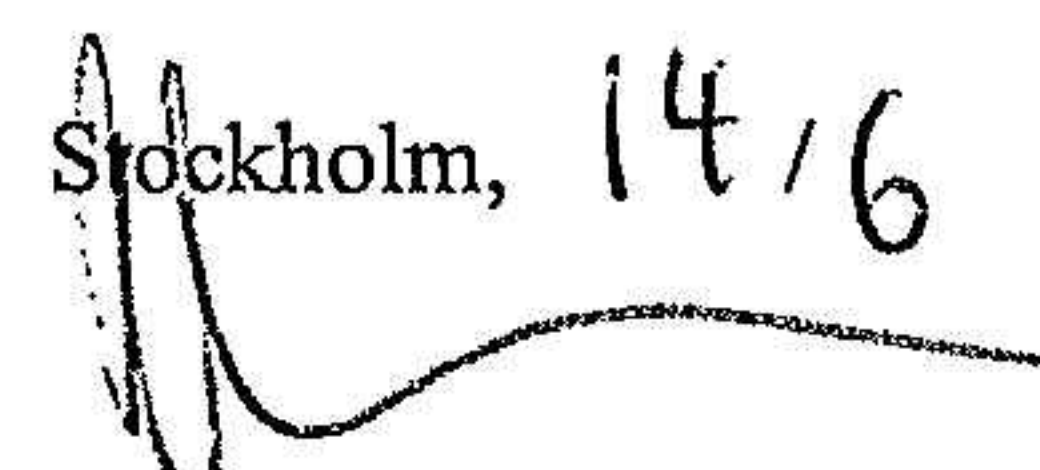
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 14/6 2023


Bo Jonsson
Auktoriserad revisor