

Årsredovisning för
Aranäs i Kungsbacka 15 AB
556965-6803

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Förändring av eget kapital	4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Aranäs Förvaltning AB, org. nr. 556718-0608 som är dotterbolag till Aranäs AB, org. nr. 559001-9609. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

I projektet Valand planerar och projekterar Aranäs Projekt AB för att bygga moderna bostads- och kontorsfastigheter med inslag av butiker och restauranger. Området kommer att innehålla ca 300 lägenheter för hyresrätt och bostadsrätt, 13 000 kvm handels- och kontorsytor och ett parkeringshus.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ny styrelse och VD för bolaget har utsetts under 2024.

Flerårsjämförelse

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Rörelseresultat	-7 300	-5 000	-	-	-
Balansomslutning	20 189 880	20 189 191	20 027 354	20 014 857	20 004 677
Eget kapital	67 157	86 743	108 552	107 943	106 244
Soliditet	0,3	0,4	0,5	0,5	0,5

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

	Belopp i kr
Balanserade vinstmedel	686 743
Årets resultat	-669 586
Kronor	17 157
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	17 157
Kronor	17 157

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader		-	-
Övriga rörelsekostnader		-7 300	-5 000
Rörelseresultat	3	-7 300	-5 000
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	-225 212	1 555
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-451 517	-618 374
Resultat efter finansiella poster		-684 029	-621 819
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		14 443	-
Resultat före skatt		-669 586	-621 819
Årets skattekostnad	6	-	10
Årets resultat		-669 586	-621 809

ank=20250625;2025062603293

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar	2		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	17 006 724	17 006 724
Pågående nybyggnad	8	3 157 217	3 087 617
		<u>20 163 941</u>	<u>20 094 341</u>
Summa anläggningstillgångar		20 163 941	20 094 341
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 939	94 717
		<u>25 939</u>	<u>94 717</u>
Kassa och bank		-	133
Summa omsättningstillgångar		25 939	94 850
SUMMA TILLGÅNGAR		20 189 880	20 189 191

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000	50 000
<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

686 743	658 552
---------	---------

Årets resultat

-669 586	-621 809
<u>17 157</u>	<u>36 743</u>

Summa eget kapital

67 157	86 743
---------------	---------------

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9	20 053 123	20 032 848
10	<u>20 053 123</u>	<u>20 032 848</u>

Summa långfristiga skulder

20 053 123	20 032 848
------------	------------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-	69 600
---	--------

Övriga kortfristiga skulder

69 600	-
<u>69 600</u>	<u>-</u>

Summa kortfristiga skulder

69 600	69 600
--------	--------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 189 880	20 189 191
-------------------	-------------------

Förändring av eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt fritt eget kapital</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Eget kapital 2023-01-01	50 000	58 552	108 552
Erhållna aktieägartillskott		600 000	600 000
Årets resultat		-621 809	-621 809
Eget kapital 2023-12-31	50 000	36 743	86 743
Erhållna aktieägartillskott		650 000	650 000
Årets resultat		-669 586	-669 586
Eget kapital 2024-12-31	50 000	17 157	67 157

Ovillkorat aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 350 000 kr (700 000 kr).

Aktiekapitalet består av 500 st aktier med kvotvärde 100 kr.

ank=20250625;2025062605295

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1, årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Finansiella poster

Ränteintäkter och räntekostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Materiella anläggningstillgångar

Fastigheter

Fastigheter värderas till anskaffningskostnad. Vid ny-, till- och ombyggnad aktiveras direkta kostnader samt indirekta kostnader för projektledning mm. Räntekostnader under byggtiden aktiveras. Specifika hyresgästpassningar, som hyresgästen betalar via ett hyrestillägg, aktiveras och skrivs av under hyreskontraktets löptid.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Fastigheter redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, fr o m 2013 enligt komponentansats.

Följande avskrivningsplaner tillämpas inom koncernen Nyttjandeperiod:

Mark	-
Markanläggning	20 år
Byggnads- och markinventarier	10-20 år
Stomme	100 år
Tak	30-40 år
Fasad	30-50 år
Inre ytskikt	25-50 år
Installationer	20-50 år
Övrigt	15-50 år
Hyresgästpassningar	hyreskontraktets löptid
Inventarier	5 år

Pågående arbeten

Pågående arbeten belastas med direkta kostnader samt indirekta kostnader för projektledning m m.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet - Eget kapital i förhållande till balansomslutning

ank=20250625;2025062603296

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Aranäs gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kan komma att variera mot det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Nedskrivningsprövning på fastigheter

Företaget undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för fastigheter. De gjorda bedömningarna påverkar det redovisade värdet i balansräkningen och avskrivningar i resultaträkningen. Företagets bedömning per 2024-12-31 är att inga fastigheter har nedskrivningsbehov.

Värdering av fastigheter

Fastigheterna har värderats externt enligt en avkastningsvärdering, vilket innebär att varje enskild fastighets driftsnetto har nuvärdeberäknats med direktavkastningskravet för respektive fastighet. Direktavkastningskraven hämtas från transaktionsmarknaden. Olika avkastningskrav har använts för olika typer av fastigheter 2,94 % - 7,08 %.

Värdering av pågående arbeten

Pågående nyproduktion och ombyggnationer redovisas till nedlagda kostnader. Företagets bedömningen är att det verkliga värdet per 2024-12-31 inte understiger nerlagda kostnader och därmed föreligger det inte något nedskrivningsbehov.

Not 3 Löner och arvoden

Inga anställda finns och några löner har ej utbetalats under året.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	-227 037	-
Ränteintäkter, övriga	1 825	1 555
Summa	-225 212	1 555

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	450 514	610 161
Räntekostnader, övriga	1 003	8 213
Summa	451 517	618 374

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Skatt tidigare år	-	10
Skatt på årets resultat	-	10
Resultat före skatt	-669 586	-621 819
Skatt enligt gällande skattesats	20,6 -	20,6 -
Justering tidigare år	-	10
Redovisad skattekostnad	-	10

Not 7 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Specifikation planenligt bokfört värde		
Mark	17 006 724	17 006 724
Summa planenligt bokfört värde	17 006 724	17 006 724
Specifikation året förändring		
Ingående anskaffningsvärden	17 006 724	17 006 724
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 006 724	17 006 724
Utgående restvärde enligt plan	17 006 724	17 006 724
Taxeringsvärden fastigheter i Sverige	17 400 000	17 400 000
varav mark	17 400 000	17 400 000
Marknadsvärde fastigheter	32 964 000	32 964 000

Fastigheterna har värderats externt enligt en avkastningsvärdering, vilket innebär att varje enskild fastighets driftsnetto har nuvärdeberäknats med direktavkastningskravet för respektive fastighet.

Prognostiserat framtida driftsnetto beräknas utifrån verkliga hyror idag, vilka beräknas öka med 5,3 % år 1 och 2,0% i oändlighet. Hysesintäkterna reduceras med en framtida schablonvakans. Kostnader för drift och underhåll har nuvärdesberäknats, där framtida kostnader för underhåll har beaktats. Direktavkastningskraven hämtas från transaktionsmarknaden. Olika avkastningskrav har använts för olika typer av fastigheter 2,94 % - 7,08 %.

För att kvalitetssäkra och verifiera värderingen utför vi löpande externa värderingar av utvalda fastigheter, vilka ligger väl i nivå med den interna värderingen.

Not 8 Pågående nybyggnad

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 087 617	3 018 017
Under året nedlagda kostnader	69 600	69 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 157 217	3 087 617

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	20 053 123	20 032 848

Not 10 Uppgifter om moderföretaget

Aranäs Förvaltning AB	556718-0608	Göteborg
Aranäs AB	559001-9609	Kungsbacka

Moderföretag i den största koncernen där Aranäs i Kungsbacka 15 AB är dotterföretag är Aranäs AB. Moderföretag till Aranäs i Kungsbacka 15 AB är Aranäs Förvaltning AB. Koncernredovisning upprättas i Aranäs AB.

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Lars Björklund
Styrelseledamot / Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning för Aranäs i Kungsbacka 15 AB

Unikt dokument-id:

2987cf9e-73e2-4264-bf6c-55201af6561b

Dokumentets fingeravtryck:

e5b1f700e12189107484b42563e7da350b2384b6e943634c1cba14744198608180830587ce3b831
01b1590ad7696b5fec32a5bea2a5182ca284275720bcc499

Undertecknare



Lars Björklund

Aranäs

E-post: lars.bjorklund@aranas.se

Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP nummer: 212.181.85.2

Signerad med BankID: Lars Björklund
(19650829****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-21 13:16:53 UTC



Bengt Kron

Auktoriserad revisor

PWC

E-post: bengt.kron@pwc.com

Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 84.17.219.58

Signerad med BankID: BENGT KRON
(19650909****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-21 15:00:35 UTC



Erik Wiklund

E-post: ewiklund@deloitte.se

Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 163.116.168.119

Signerad med BankID: ERIK AXEL
WIKLUND (19900519****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-21 15:10:27 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-03-21 15:10:27 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

ank=20250625;2025062605300

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2025-03-21 15:10:27 UTC	Dokumentet signerades av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 15:10:26 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 15:10:04 UTC	Dokumentet öppnades av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 15:00:36 UTC	Dokumentet skickades till Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: ()
2025-03-21 15:00:35 UTC	Dokumentet signerades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 15:00:34 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 15:00:21 UTC	Dokumentet öppnades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 13:16:55 UTC	Dokumentet skickades till Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: ()
2025-03-21 13:16:53 UTC	Dokumentet signerades av Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden
2025-03-21 13:16:53 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden
2025-03-21 13:16:39 UTC	Dokumentet öppnades av Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden
2025-03-21 09:02:30 UTC	Dokumentet skickades till Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: ()



ank=20250625;2025062605301

2025-03-21 08:56:10 UTC Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden

2025-03-21 08:56:09 UTC Dokumentet förseglades av Åsa Karlsson (asa.karlsson@aranas.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden

2025-03-21 08:54:59 UTC Dokumentet skapades av Åsa Karlsson (asa.karlsson@aranas.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden

ank=20250625;2025062603302



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aranäs i Kungsbäcka 15 AB, org.nr 556965-6803

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aranäs i Kungsbäcka 15 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aranäs i Kungsbäcka 15 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Aranäs i Kungsbäcka 15 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aranäs i Kungsbäcka 15 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aranäs i Kungsbäcka 15 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aranäs i Kungsbacka 15 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 21 mars 2025

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor

Deltagare

BENGT KRON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Bengt Kron

2025-03-21 15:00:09 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ERIK WIKLUND Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK AXEL WIKLUND

Erik Wiklund

2025-03-21 15:10:22 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ank=20250625;2025062603305

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aranäs i Kungsbacka 15 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka och 2025-06-17



Lars Björklund
Verkställande direktör