

ÅRSREDOVISNING

för

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i B2B Erikslund AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västerås 2026-02-02

Per Wesslund

ÅRSREDOVISNING

för

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	3 354	2 063	2 018	1 000	0
Res. efter finansiella poster	719	-587	451	150	830
Soliditet (%)	4,54	3,4	4,2	3,4	7,1

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aros Mediateknik Aktiebolag, org nr 556418-6053 som i sin tur ägs av Västerås Mediateknik AB, org nr 556357-8375.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	100 000	0	1 092 189	487	1 092 676
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	100 000	0	1 092 189	487	1 092 676
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			487	-487	0
Årets vinst				420 554	420 554
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 092 676	420 554	1 513 230

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står
balanserad vinst

1 092 676

årets vinst

420 554

1 513 230

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

1 513 230

1 513 230

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

lv

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		3 354 436	2 063 063
Övriga rörelseintäkter		<u>1 351 570</u>	<u>1 064 031</u>
		4 706 006	3 127 094
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 303 620	-1 022 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-933 692</u>	<u>-636 538</u>
		-2 237 312	-1 658 874
Rörelseresultat		2 468 694	1 468 220
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 611	718
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-1 750 856</u>	<u>-2 055 486</u>
		-1 749 245	-2 054 768
Resultat efter finansiella poster		719 449	-586 548
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-187 738	0
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>600 000</u>
		-187 738	600 000
Resultat före skatt		531 711	13 452
Skatt på årets resultat		-111 157	-12 965
Årets resultat		<u>420 554</u>	<u>487</u>

2026021103932

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Summa anläggningstillgångar**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2025-06-30

2024-06-30

3

4

5

37 951 062

171 410

38 122 472

5 770 589

5 770 589

43 893 061

253 411

122 284

560 331

0

40 922

976 948

455 160

455 160

1 432 108

45 325 169

38 165 007

8 750

38 173 757

4 532 527

4 532 527

42 706 284

112 203

125 756

0

451 452

30 969

720 380

265 825

265 825

986 205

43 692 489

2026021103933

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Not

2025-06-30

2024-06-30

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 092 676

1 092 189

Årets resultat

420 554

487

1 513 230

1 092 676

Summa eget kapital

1 613 230

1 192 676

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

562 738

375 000

Summa obeskattade reserver

562 738

375 000

Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

23 901 000

23 612 000

Skulder till koncernföretag

4 294 280

4 921 561

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 636 368

9 787 422

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

40 831 648

40 320 983

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

723 500

99 000

Leverantörsskulder

252 652

1 004 706

Aktuell skatteskuld

698 000

120 209

Övriga skulder

107 442

314 318

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

535 959

265 597

Summa kortfristiga skulder

2 317 553

1 803 830

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**45 325 169****43 692 489**

2026021103934

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det r sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

	Antal år
Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader	20-90
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024/2025	2023/2024
Räntekostnader till koncernföretag	577 522	659 243
Övriga räntekostnader	1 173 334	1 396 243
	<u>1 750 856</u>	<u>2 055 486</u>

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	39 668 704	32 423 757
Inköp	0	7 244 947
Försäljningar/utrangeringar	709 282	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 377 986	39 668 704
Ingående avskrivningar	-1 503 697	-872 159
Årets avskrivningar	-923 227	-631 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 426 924	-1 503 697
Utgående redovisat värde	37 951 062	38 165 007
Redovisat värde byggnader	35 019 939	35 208 375
Redovisat värde markanläggningar	428 147	453 656
Redovisat värde mark	2 502 976	2 502 976
	<u>37 951 062</u>	<u>38 165 007</u>

2026021103935

B2B Erikslund AB

Org.nr. 556492-3026

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	25 000	25 000
Inköp	173 125	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	198 125	25 000
Ingående avskrivningar	-16 250	-11 250
Årets avskrivningar	-10 465	-5 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 715	-16 250
Utgående redovisat värde	171 410	8 750

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	4 532 527	3 476 057
Resultat från kommanditbolag	1 238 062	1 056 470
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 770 589	4 532 527
Utgående redovisat värde	5 770 589	4 532 527

Posten avser andelar i Mediahuset i Västerås KB, org.nr. 916579-3606.

Not 6 Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
Amortering inom 1 år	723 500	99 000
Amortering efter 5 år	23 505 000	37 449 983

Not 7 Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	24 625 000	24 625 000

Not 8 Eventualförpliktelser	2025-06-30	2024-06-30
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	8 490 704	8 428 214
	8 490 704	8 428 214

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aros Mediateknik AB, Org.nr. 556418-6053.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

2026021103936

NOTER

2026021103937

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-29

2025-12-29

Per Wesslund

Simon Wesslund

Marcus Wesslund

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2025.

Lars Lidgren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i B2B Erikslund AB
Org.nr. 556492-3026

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B2B Erikslund AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B2B Erikslund ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till B2B Erikslund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 december 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B2B Erikslund AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till B2B Erikslund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 29 december 2025


Lars Lidgren
Auktoriserad revisor

 Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: