

2023061519014

Årsredovisning för

Rönninge Gård Kungsgård AB

556384-9685

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tony Hedlund
Styrelseledamot
2023-06-10



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rönninge Gård Kungsgård AB, 556384-9685, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Salems kommun, Stockholms län registrerades år 1990 och bedriver sedan dess hotell och konferensverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vändningen efter pandemiåren har nu återställt de tidigare två årens förluster.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 438 895	1 079 725	728 913	1 452 015
Resultat efter finansiella poster	539 028	-130 475	-377 867	69 729
Soliditet %	94,3	94,5	96,2	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 299 342	-130 475
Balanseras i ny räkning			-130 475	130 475
Årets resultat				529 952
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 168 867	529 952

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	4 168 867
Årets resultat	529 952
Summa	4 698 819

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	4 198 819
Summa	4 698 819

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 438 895	1 079 725
Övriga rörelseintäkter		89 846	198 206
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 528 741	1 277 931
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-356 721	-95 344
Övriga externa kostnader		-798 722	-693 376
Personalkostnader	2	-699 599	-484 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 530	-133 692
Summa rörelsekostnader		-1 987 572	-1 407 269
Rörelseresultat		541 169	-129 338
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 000	1 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 641	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 782	-2 737
Summa finansiella poster		-2 141	-1 137
Resultat efter finansiella poster		539 028	-130 475
Resultat före skatt		539 028	-130 475
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 076	0
Årets resultat		529 952	-130 475

20230615 19016

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	34 396	50 184
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	1 118 399	1 235 141
Summa materiella anläggningstillgångar		1 152 795	1 285 325
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	158 990	158 990
Summa finansiella anläggningstillgångar		158 990	158 990
Summa anläggningstillgångar		1 311 785	1 444 315
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		140 100	6 770
Övriga fordringar		10 787	15 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1
Summa kortfristiga fordringar		150 887	22 171
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 647 644	3 071 964
Summa kassa och bank		3 647 644	3 071 964
Summa omsättningstillgångar		3 798 531	3 094 135
SUMMA TILLGÅNGAR		5 110 316	4 538 450

20230625 1907

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 168 867

4 299 342

Årets resultat

529 952

-130 475

Summa fritt eget kapital

4 698 819

4 168 867

Summa eget kapital

4 818 819

4 288 867

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 191

5 208

Övriga skulder

166 358

160 812

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

105 948

83 563

Summa kortfristiga skulder

291 497

249 583

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 110 316

4 538 450

2023061519018

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Övriga upplysningar till resultaträkningen

Omställningsstöd har erhållits för år 2022 med 88 128:- Föregående år 123 633:-.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		2 436 058
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		-2 436 058
Utgående anskaffningsvärden		0
Ingående avskrivningar		-2 304 301
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar		2 350 868
Årets avskrivningar		-46 567
Utgående avskrivningar		0
Redovisat värde		0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 879	218 778
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		26 579
Försäljningar/utrangeringar		-111 478
Utgående anskaffningsvärden	133 879	133 879
Ingående avskrivningar	-83 695	-175 398
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		111 478
Årets avskrivningar	-15 788	-19 775
Utgående avskrivningar	-99 483	-83 695
Redovisat värde	34 396	50 184

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 839 689	1 266 531
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		137 100
Omklassificeringar		2 436 058
Utgående anskaffningsvärden	3 839 689	3 839 689
Ingående avskrivningar	-2 604 548	-186 330
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar		-2 350 868
Årets avskrivningar	-116 742	-67 350
Utgående avskrivningar	-2 721 290	-2 604 548
Redovisat värde	1 118 399	1 235 141

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	158 990	158 990
Utgående anskaffningsvärden	158 990	158 990
Redovisat värde	158 990	158 990

Not 8 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 620 000	1 620 000
Summa ställda säkerheter	1 720 000	1 720 000

Underskrifter

Rönninge


2023-05-03
Tony Hedlund Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-10


Beatrice Fejde
Auktoriserad revisor

2023061519021

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rönninge Gård Kungsgård AB

Org.nr 556384-9685

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rönninge Gård Kungsgård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rönninge Gård Kungsgård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rönninge Gård Kungsgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rönninge Gård Kungsgård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rönninge Gård Kungsgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

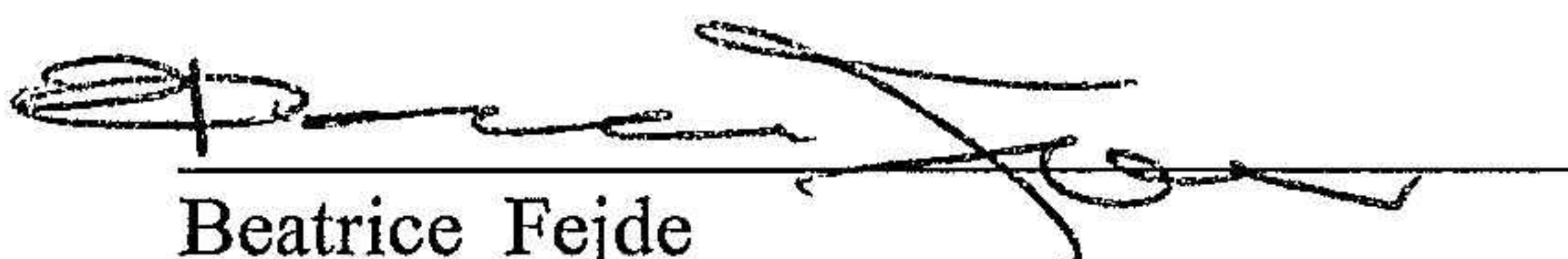
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

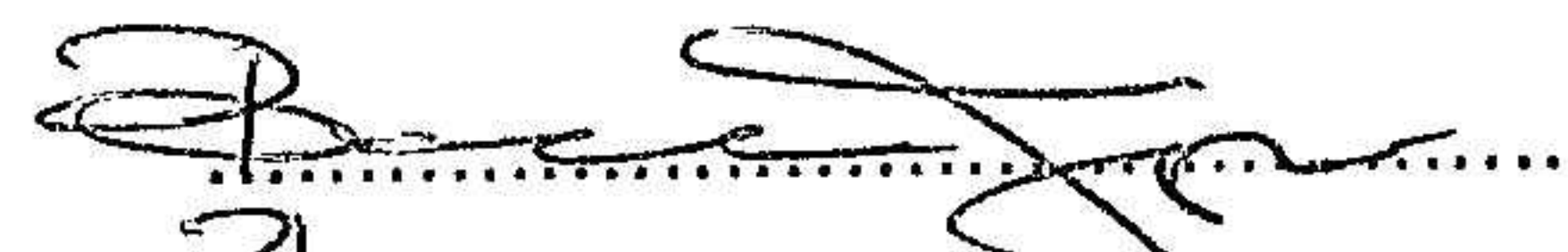
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 juni 2023


Beatrice Fejde
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


BEATRICE FEJDE