

# ÅRSREDOVISNING

för

## Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Motorcity Sydsvenska AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Svedala 2023-06-28

  
Hans Rosendahl

# Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva bilfinansiering samt förvalta och hyra ut fastigheten Svedala 100:13 i Svedala.

Företaget har sitt säte i Svedala.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 577 993	6 133 298	6 425 025	6 234 107
Resultat efter finansiella poster	-5 047	1 174 461	1 561 566	1 150 313
Soliditet (%)	28,81	23,09	19,44	20,32
Avkastning på eget kapital (%)	-0,04	9,35	11,17	7,46
Kassalikviditet (%)	771,38	827,35	181,65	516,61

Definitioner av nyckeltal, se noter.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	60 000	10 395 983
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-1 000 000
Årets resultat			276 348
Belopp vid årets utgång	50 000	60 000	9 672 331

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	9 395 983
Årets resultat	276 348
	<u>9 672 331</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>8 672 331</u>
	9 672 331

KA

## Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



# Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 577 993	6 133 298
Övriga rörelseintäkter		38 815	10 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>5 616 808</u>	<u>6 143 298</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Kostnader i finansieringsverksamheten		-669 613	-707 173
Handelsvaror		-1 905 975	-1 948 697
Övriga externa kostnader		-1 443 236	-432 571
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 565 828	-1 835 842
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 584 652</u>	<u>-4 924 283</u>
<b>Rörelseresultat</b>		32 156	1 219 015
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 261	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 464	-44 554
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-37 203</u>	<u>-44 554</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-5 047	1 174 461
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		350 000	34 000
Förändring av överavskrivningar		13 912	19 663
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>363 912</u>	<u>53 663</u>
<b>Resultat före skatt</b>		358 865	1 228 124
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-82 517	-261 102
<b>Årets resultat</b>		<u>276 348</u>	<u>967 022</u>

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

**Motorcity Sydsvenska AB**

Org.nr. 556492-6433

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	2	4 768 153	5 067 441
Inventarier, verktyg och installationer	3	83 611	149 768
Leasingbilar	4	4 923 609	6 255 647
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>9 775 373</u>	<u>11 472 856</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag	5	1 916 220	11 916 220
Kontraktfordringar	6	23 828 058	29 201 751
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>25 744 278</u>	<u>41 117 971</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 519 651</b>	<b>52 590 827</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		122 428	124 056
Övriga fordringar		219 613	38 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		723 036	442 296
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 065 077</u>	<u>604 757</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		3 387 382	1 049 768
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>3 387 382</u>	<u>1 049 768</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 452 459</b>	<b>1 654 525</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>39 972 110</b>	<b>54 245 352</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

KA

**Motorcity Sydsvenska AB**

Org.nr. 556492-6433

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat		9 395 983	9 428 961
Årets resultat		276 348	967 022
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 672 331</b>	<b>10 395 983</b>

**Summa eget kapital**

9 782 331 10 505 983

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder		2 158 000	2 508 000
Akkumulerade överavskrivningar		27 371	41 283
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 185 371</b>	<b>2 549 283</b>

**Långfristiga skulder**

Kontraktsskulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut	10	23 336 555	34 102 553
Skulder till koncernföretag	9	2 418 874	2 518 874
		1 671 774	4 368 682
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>27 427 203</b>	<b>40 990 109</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		12 000	0
Övriga skulder		431 545	54 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 660	45 660
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>577 205</b>	<b>199 977</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

39 972 110 54 245 352

KA

# Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

#### Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader och mark	33
Leasingbilar (med hänsyn till leasingtid och restvärde)	3
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 562 717	10 562 717
Utgående anskaffningsvärden	10 562 717	10 562 717
Ingående avskrivningar	-5 495 276	-5 195 988
Årets avskrivningar	-299 288	-299 288
Utgående avskrivningar	-5 794 564	-5 495 276
Redovisat värde	4 768 153	5 067 441

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	330 784	330 784
Utgående anskaffningsvärden	330 784	330 784
Ingående avskrivningar	-181 016	-114 859
Årets avskrivningar	-66 157	-66 157
Utgående avskrivningar	-247 173	-181 016
Redovisat värde	83 611	149 768

#### Not 4 Leasingbilar

	2022-12-31	2021-12-31
Ursprungligt baspris	7 307 904	9 272 210
Akkumulerad avskrivning	-2 384 295	-3 016 563
Redovisat värde	4 923 609	6 255 647

KA



# Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

## NOTER

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Not 5 Fordringar hos koncernföretag</b>		
Ingående anskaffningsvärden	11 916 220	12 916 220
Årets amorteringar	-10 000 000	-1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	1 916 220	11 916 220
Redovisat värde	1 916 220	11 916 220
<b>Not 6 Andra långfristiga fordringar</b>		
Ingående anskaffningsvärden	29 201 751	37 440 549
Årets lämnade lån	9 320 292	10 301 345
Årets amorteringar	-14 693 985	-18 479 497
Utgående anskaffningsvärden	23 828 058	29 262 397
Ingående nedskrivningar	-60 646	-37 971
Återförda nedskrivningar	60 646	0
Årets nedskrivningar	0	-22 675
Utgående nedskrivningar	0	-60 646
Redovisat värde	23 828 058	29 201 751
<b>Not 7 Långfristiga skulder</b>		
Förfaller mellan 2 och 5 år	400 000	400 000
Förfaller senare än 5 år	2 018 874	2 118 874
	2 418 874	2 518 874
<b>Not 8 Kontraktskulder</b>		
Refinansierade avbetalningskontrakt	20 639 067	28 617 433
Refinansierade leasingobjekt	2 697 488	5 485 120
	23 336 555	34 102 553

## Övriga noter

A.

# Motorcity Sydsvenska AB

Org.nr. 556492-6433

## NOTER

Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 630 000	5 630 000
	Avbetalnings- och leasingkontrakt	23 336 555	34 102 553
	Summa ställda säkerheter	<u>28 966 555</u>	<u>39 732 553</u>

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Svedala 2023-06-28

  
Hans Rosendahl

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Kristina Anderson

Auktoriserad revisor FAR

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Motorcity Sydsvenska AB  
Org.nr. 556492-6433

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motorcity Sydsvenska AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motorcity Sydsvenska ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motorcity Sydsvenska AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motorcity Sydsvenska AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motorcity Sydsvenska AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 28 juni 2023



Kristina Anderson  
Auktoriserad revisor FAR