

Wickanders Bygg AB

Org.nr: 556254-3529

Styrelsen för Wickanders Bygg AB får härmed avge
årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse samt fastighetsförvaltning utav egen fastighet i Borås. Bolaget är moderbolag i en koncern som består av det helägda dotterbolaget Desenho Holding AB.

Någon koncernredovisning har ej upprättats, då koncernen är en mindre koncern som enligt Årsredovisningslagen 7 kap. §3 inte behöver upprätta koncernredovisning.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång.

Inget av väsentlighet har hänt under året,

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Förändring eget kapital			
Belopp vid årets början	100 000	20 000	19 353 657
Utdelning			-200 000
Årets resultat			9 800 558
Belopp vid årets slut	100 000	20 000	28 954 215

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Belopp i tkr				
Nettoomsättning	169	208	111	668
Resultat efter finansiella poster	9 377	4 670	-672	6 003
Soliditet	99%	95%	82%	83%

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat

Årets resultat

19 153 657

9 800 558

28 954 215

Förslag till disposition:

Utdelning till aktieägaren

200 000

Balanseras i ny räkning

28 754 215

28 954 215

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3§) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]
ARNER JOHANSSON

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529
RESULTATRÄKNING

20240101
-20241231

20230101
-20231231

Not

Rörelseintäkter

Nettomsättning	168 952	207 845
Övriga intäkter	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa intäkter	168 952	207 845

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-145 166	-122 810
Externa kostnader	-217 865	-348 523
Personalkostnader	1 -272 083	-316 552
Avskrivning enligt plan		
Byggnader	3 0	0
Markanläggningar	2 -2 262	-2 262
Inventarier	2 <u>-136 512</u>	<u>-172 502</u>
Summa rörelsekostnader	-773 888	-962 649
Rörelseresultat	-604 936	-754 804

Finansiella poster

Ränteintäkter	154 734	29 070
Utdelning dotterbolag	6 000 000	5 000 000
Kapitalförsäkring uttag	3 827 000	400 000
Räntekostnader	<u>0</u>	<u>-4 037</u>
Summa finansiella poster	9 981 734	5 425 033

Resultat efter finansiella poster
& före skatt

9 376 798 4 670 229

Bokslutsdispositioner

Erhållet koncernbidrag	363 761	359 395
Återföring av periodiseringsfond	<u>60 000</u>	<u>340 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	423 761	699 395

Resultat före skatt

9 800 559 5 369 624

Årets skatter

0 -168

ÅRETS RESULTAT

9 800 559 5 369 456

ank=20250617;2025061801487

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529
BALANSRÄKNING

	Not	24-12-31	23-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Markanläggningar	2	1 686	3 948
Inventarier	2	<u>318 529</u>	<u>402 505</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		320 215	406 453
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterbolag	7	50 000	50 000
Aktier och andelar		<u>19 354 442</u>	<u>17 608 960</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 404 442	17 658 960
Summa anläggningstillgångar		19 724 657	18 065 413
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Lager		0	139 000
Omsättningsfastigheter	3	<u>50 391</u>	<u>50 391</u>
		50 391	189 391
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	8 750
Fordringar hos koncernbolag		5 563 156	
Övriga fordringar		<u>35 901</u>	<u>148 474</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 599 057	157 224
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 841 799</u>	<u>3 081 336</u>
Summa kassa och bank		4 841 799	3 081 336
Summa omsättningstillgångar		10 491 247	3 427 951
Summa tillgångar		30 215 904	21 493 364

ank=20250617;2025061801488

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	24-12-31	23-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital 1000 aktier	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserad resultat	19 153 656	13 984 201
Årets resultat	<u>9 800 559</u>	<u>5 369 456</u>
Summa fritt eget kapital	28 954 215	19 353 657
Summa eget kapital	29 074 215	19 473 657
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	6 <u>1 000 000</u>	<u>1 060 000</u>
Summa obeskattade reserver	1 000 000	1 060 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	14 232
Skatteskuld	168	168
Skuld till koncernföretag	0	800 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 26 540	31 191
Övriga skulder	<u>114 981</u>	<u>113 511</u>
Summa kortfristiga skulder	141 689	959 707
Summa eget kapital och skulder	30 215 904	21 493 364

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisningen i mindre bolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Varulager

Varor har värderats till anskaffningsvärde med avdrag för bedömd inkurans, varefter varornas värde ej bedömts överstiga försäljningsvärdet minskat med beräknade försäljningskostnader.

Avskrivningar på tillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungliga anläggningssvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
Markanläggningar	20
Inventarier	5
Omsättningstillgångar	
Omsättningsfastigheter	0

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta. Skulder har upptagits till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Intäkter

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad företaget erhållit eller kommer att erhålla.

ank=20250617;2025061801491

Wickanders Bygg AB		
Org.nr: 556254-3529		
Not 1 Personal	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1
Not 2 Materiella anläggningstillgångar		
Markanläggningar		
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	45 240	45 240
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	41 292	39 030
Årets avskrivning enligt plan	<u>2 262</u>	<u>2 262</u>
	43 554	41 292
Redovisat värde vid årets slut	1 686	3 948
Inventarier		
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	2 846 474	2 285 867
Årets inköp	52 536	560 607
Avyttrat	<u>0</u>	<u>0</u>
Ackumulerat anskaffningsvärde	2 899 010	2 846 474
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	2 443 969	2 271 467
Årets avskrivningar enligt plan	136 512	172 502
Avyttrat	<u>0</u>	<u>0</u>
Ackumulerade avskrivningar	2 580 481	2 443 969
Redovisat värde vid årets slut	318 529	402 505
Not 3 Omsättningsfastigheter		
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	50 391	50 391
Anskaffat under året	0	0
Avyttrat under året	<u>0</u>	<u>0</u>
	50 391	50 391
Redovisat värde vid årets slut	50 391	50 391

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser	2024	2023
Ställda säkerheter		
Företags inteckning	200 000	200 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Personalkostnader	16 369	20 611
Övriga kostnader	<u>10 171</u>	<u>10 580</u>
Summa	26 540	31 191
Not 6 Obeskattade reserver		
Avsatt till periodiseringsfond tax-22	<u>1 000 000</u>	<u>1 060 000</u>
	1 000 000	1 060 000

Uppskjuten skatt uppgår till 206 000 kronor.

Not 7 Aktier i koncernbolag		
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde	50 000	50 000

Bokfört värde
Desenho Holding AB, org.nr: 559068-0962, säte i Borås.
Aktiekapital 50 000, fritt eget kapital 6 264 866.

Borås 2025-05-25


Johan Wickander

ank=20250617;2025061801493
Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wickanders Bygg AB intygar härmed, del att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disponering av årets vinst.

Borås 2 juni 2025



Johan Wickander