

Årsredovisning för  
**VVS & Kylservice i Broby AB**  
556492-4016

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VVS & Kylservice i Broby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Broby den 2025-06-30

*Thomas Svensson*

Thomas Svensson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VVS & Kylservice i Broby AB, 556492-4016, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av försäljning, installation och reparation av vvs- och kylartiklar samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	2 699	3 223	4 462	3 481
Resultat efter finansiella poster	-178	127	517	434
Soliditet, %	78	55	69	74

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	1 555 203	168 993
Omföring av föreg års vinst			168 993	-168 993
Årets resultat				5 719
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 724 196</b>	<b>5 719</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 729 915 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	1 724 196
Årets resultat	5 719
<b>Totalt</b>	<b>1 729 915</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 729 915
<b>Summa</b>	<b>1 729 915</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 699 441	3 222 632
Övriga rörelseintäkter		-	389 883
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 699 441</b>	<b>3 612 515</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 763 975	-2 392 651
Övriga externa kostnader		-485 212	-379 190
Personalkostnader	2	-595 320	-663 473
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 800	-22 177
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 873 307</b>	<b>-3 457 491</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-173 866</b>	<b>155 024</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 891	348
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 260	-27 922
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 369</b>	<b>-27 574</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-178 235</b>	<b>127 450</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	90 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>190 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 765</b>	<b>217 450</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 046	-48 457
<b>Årets resultat</b>		<b>5 719</b>	<b>168 993</b>

2025072301687

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	999 795	999 795
Inventarier, verktyg och installationer	4	115 200	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 114 995	999 795
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 114 995	999 795
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		478 416	616 593
Summa varulager		478 416	616 593
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		796 116	503 283
Övriga fordringar		92 657	50 246
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		125 331	1 515 355
Summa kortfristiga fordringar		1 014 104	2 068 884
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		89 518	364 601
Summa kassa och bank		89 518	364 601
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 582 038	3 050 078
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 697 033	4 049 873

2025072301688

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 724 196	1 555 203
Årets resultat		5 719	168 993
Summa fritt eget kapital		1 729 915	1 724 196
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 849 915</b>	<b>1 844 196</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		305 000	495 000
Summa obeskattade reserver		305 000	495 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		15 000	1 009 999
Summa långfristiga skulder		15 000	1 009 999
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		281 153	498 308
Skatteskulder		30 726	13 109
Övriga skulder		185 239	106 693
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	82 568
Summa kortfristiga skulder		527 118	700 678
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 697 033</b>	<b>4 049 873</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående anskaffningsvärden, byggnad		1 320 403
-Ingående anskaffningsvärden, mark	999 795	100 330
-Nyanskaffningar		999 795
-Avyttringar och utrangeringar		-1 420 733
	<u>999 795</u>	<u>999 795</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-158 446
-Avyttringar och utrangeringar		178 782
-Årets avskrivning enligt plan		-20 336
		<u>-</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>999 795</b>	<b>999 795</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	140 000	140 000
-Nyanskaffningar	144 000	
Vid årets slut	<u>284 000</u>	<u>140 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-140 000	-138 159
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-28 800	-1 841
Vid årets slut	<u>-168 800</u>	<u>-140 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>115 200</b>	<b>-</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Fastighetsinteckning	150 000	450 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>1 450 000</u>	<u>1 750 000</u>

#### Eventalförpliktelser

Inga Inga

## Underskrifter

Broby den 30/6 2025



Thomas Svensson  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Tony Svensson  
Auktoriserad revisor

2025072301692

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VVS & Kylservice i Broby AB, org.nr 556492-4016

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VVS & Kylservice i Broby AB för räkenskapsår 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VVS & Kylservice i Broby ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VVS & Kylservice i Broby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VVS & Kylservice i Broby AB för räkenskapsår 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VVS & Kylservice i Broby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 30 juni 2025



Tony Svensson

Auktoriserad revisor