

Årsredovisning
för
CJS Bjärred AB

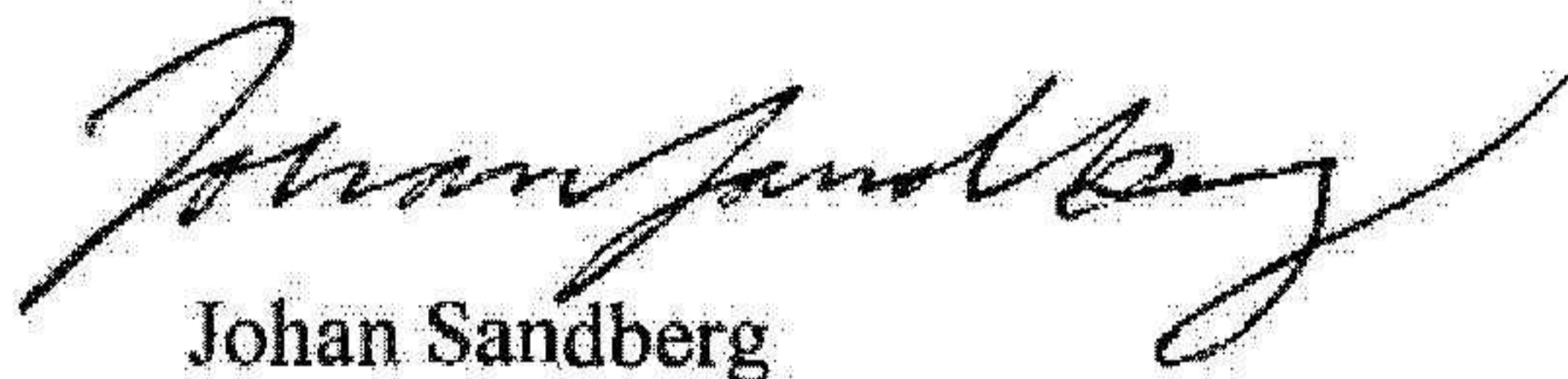
556940-3016

2021-01-01 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-06-14. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 2022-09-22



Johan Sandberg

Årsredovisning

för

CJS Bjärred AB

(556940-3016)

Räkenskapsåret

210101 - 211231

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för CJS Bjärred AB, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 210101 - 211231.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Under 2020 avyttrades fastigheten Lomma Bjärred 35:22.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ett pågående ärende hos Skatteverket. Styrelsen delar inte motpartens bedömning, men har av försiktighets skull reserverat ett belopp med anledning av detta.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till CJS Holding AB, org.nr 556283-0512, med säte i Lund.

Flerårsöversikt, kkr	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	199	313	305
Resultat efter finansiella poster	-782	430	-913	-8 443
Soliditet %	54	83	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 225 424	429 795
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		429 795	-429 795
Årets resultat			-782 275
Belopp vid årets utgång	50 000	1 655 219	-782 275

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	1 655 219
årets resultat	-782 275
Totalt	872 944

disponeras enligt följande

balanseras i ny räkning	872 944
Totalt	872 944

RESULTATRÄKNING	Not	210101-211231	200101-201231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	0	199 325
Summa rörelseintäkter		0	199 325
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-799 453	-224 203
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	0	6 949 279
Övriga rörelsekostnader		0	-6 365 080
Summa rörelsekostnader		-799 453	359 996
Rörelseresultat		-799 453	559 321
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	17 178	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-129 526
Summa finansiella poster		17 178	-129 526
Resultat efter finansiella poster		-782 275	429 795
Årets resultat		-782 275	429 795

BALANSRÄKNING	Not	211231	201231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos moderbolag		1 708 701	2 042 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53	1 198
Summa kortfristiga fordringar		1 708 754	2 043 766
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 440	2 693
Summa kassa och bank		7 440	2 693
Summa omsättningstillgångar		1 716 194	2 046 459
SUMMA TILLGÅNGAR		1 716 194	2 046 459

BALANSRÄKNING	Not	211231	201231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 655 219	1 225 424
Årets resultat		-782 275	429 795
Summa fritt eget kapital		872 944	1 655 219
Summa eget kapital		922 944	1 705 219
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 500	3 998
Övriga skulder		0	321 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		791 750	16 197
Summa kortfristiga skulder		793 250	341 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 716 194	2 046 459

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	210101	200101
	- 211231	- 201231

Ränteintäkter moderbolaget	17 178	0
Summa	17 178	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter	210101	200101
	- 211231	- 201231

Räntekostnader moderbolaget	0	125 829
Räntekostnader övriga	0	3 697
Summa	0	129 526

Not 5 Byggnader och mark	211231	201231
---------------------------------	---------------	---------------

Ingående anskaffningsvärden	0	35 781 833
Årets inköp	0	0
Årets försäljningar	0	-35 781 833
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0

Ingående avskrivningar	0	-3 462 537
Årets avskrivningar	0	-454 216
Årets försäljningar	0	3 916 753
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0

Ingående nedskrivningar	0	-7 403 495
Årets återförda nedskrivningar	0	7 403 495
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0

Redovisat värde	0	0
------------------------	----------	----------

Not 6 Koncernuppgifter

CJS Bjärred AB är ett helägt dotterbolag till CJS Holding AB, org.nr 556283-0512, med säte i Lund. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning med stöd av årsredovisningslagen kap 7 § 3.

UNDERSKRIFTER

Malmö 2022-06-14



Johan Sandberg

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-14

Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CJS Bjärred AB
Org. nr 556940-3016

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CJS Bjärred AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CJS Bjärred AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till CJS Bjärred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CJS Bjärred AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till CJS Bjärred AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2022-06-14

Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor