

ÅRSREDOVISNING

för

Björkenäs Invest AB

Org.nr. 556639-5520

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Michael Nilsson, Styrelseledamot
2022-11-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom företagsledning, äga och förvalta fastigheter samt bedriva handel med värdepapper.

Koncernen består av moderbolaget Björkenäs Invest AB och dotterbolagen Dbase1 AB(100%), Sandra Nöje i Kalmar AB (100%) samt Fastighets Bror 5 Ronneby AB (100%).

Björkenäs Invest AB är även komplementär och äger 99% av andelarna i KB Krokodilen 1.

Företagets säte är Kalmar kommun i Kalmar län.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 057 310	14 609 584	2 235 772	8 444 155
Soliditet (%)	47,37	46,45	44,61	45,25

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	28 637 891
Årets resultat			828 063
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>100 000</u>	<u>29 465 954</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	28 637 891
Årets resultat	<u>828 063</u>
	29 465 954

Förslag till disposition:

Utdelning på extra stämma 2022-06-30	3 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>26 465 954</u>
	29 465 954

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-153 904	-135 284
Personalkostnader		-595	-147
Summa rörelsekostnader		<u>-154 499</u>	<u>-135 431</u>
Rörelseresultat		-154 499	-135 431
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 330 994	14 855 107
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 185	-110 092
Summa finansiella poster		<u>1 211 809</u>	<u>14 745 015</u>
Resultat efter finansiella poster		1 057 310	14 609 584
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-75 000	-1 120 000
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	-2 980 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-4 100 000</u>
Resultat före skatt		1 057 310	10 509 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		-229 247	-2 257 884
Årets resultat		<u>828 063</u>	<u>8 251 700</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 590 000</u>	<u>1 590 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 590 000	1 590 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>64 782 467</u>	<u>63 451 473</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		64 782 467	63 451 473
Summa anläggningstillgångar		66 372 467	65 041 473
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 128 000	4 203 000
Övriga fordringar		930 696	1 280
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>69 645</u>	<u>112 159</u>
Summa kortfristiga fordringar		6 128 341	4 316 439
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>298 714</u>	<u>3 133 766</u>
Summa kassa och bank		298 714	3 133 766
Summa omsättningstillgångar		6 427 055	7 450 205
SUMMA TILLGÅNGAR		72 799 522	72 491 678

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 637 891	20 386 191
Årets resultat		828 063	8 251 700
Summa fritt eget kapital		<u>29 465 954</u>	<u>28 637 891</u>
Summa eget kapital		30 065 954	29 237 891
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		5 574 000	5 649 000
Summa obeskattade reserver		<u>5 574 000</u>	<u>5 649 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		35 362 461	27 162 461
Skatteskulder		1 772 107	1 915 997
Övriga skulder		0	8 405 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	121 300
Summa kortfristiga skulder		<u>37 159 568</u>	<u>37 604 787</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 799 522	72 491 678

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

(Avser endast mark.)

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 590 000</u>	<u>1 590 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 590 000</u>	<u>1 590 000</u>
	Redovisat värde	1 590 000	1 590 000

Björkenäs Invest AB

Org.nr. 556639-5520

Not 3	Andelar i koncernföretag		2022-04-30	2021-04-30
	Företag		Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	värde
	Fastighets Bror 5 Ronneby AB			värde
	556887-7855	Ronneby	500 100%	13 105 000
	Dbase1 AB			
	556593-7066	Kalmar	100 100%	120 000
	KB Krokodilen 1			
	916528-0455	Kalmar	100 99%	44 098 467
	Sandra Nöje i Kalmar AB			
	556276-9744	Kalmar	3000 100%	7 459 000
			<hr/>	<hr/>
			64 782 467	63 451 473
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	Fastighets Bror 5 Ronneby AB		21 019	
			293	337 552
	Dbase1 AB		121 999	331
			45 472	
	KB Krokodilen 1		436	1 330 994
			14 101	
	Sandra Nöje i Kalmar AB		045	12 909 412

Övriga noter

Not 4	Eventualförpliktelser		2022-04-30	2021-04-30
	Borgensförbindelser		32 197 500	36 690 000
	Ansvar som komplementär i kommanditbolag		14 289 276	14 658 838
			<hr/>	<hr/>
			46 486 776	51 348 838
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>		46 486 776	51 348 838

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Björkenäs Invest AB

Org.nr. 556639-5520

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar

Michael Nilsson

Michael Nilsson

Verkställande direktör

2022-11-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2022.

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björkenäs Invest AB, org.nr 556639-5520

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Björkenäs Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björkenäs Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björkenäs Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Björkenäs Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björkenäs Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Årsredovisningen har i strid med 8 kap. 2 § årsredovisningslagen lämnats till mig/oss senare än sex veckor före ordinarie bolagstämma.

Kalmar 2022-11-28

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor FAR