

# Årsredovisning

för

## Imcap AB

556997-0998

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rickard Ohlson, Styrelseledamot

2025-03-04

Styrelsen och verkställande direktören för Imcap AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	758	380	335	3 338
Resultat efter finansiella poster	-14	14	3	221
Soliditet (%)	78,7	95,9	87,9	44,6

Omsättningsminskningen beror på att verksamheten har dragits ned.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	328 092	13 705	<b>391 797</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 705	-13 705	<b>0</b>
Årets resultat			-14 231	<b>-14 231</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>341 797</b>	<b>-14 231</b>	<b>377 566</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	341 797
årets förlust	-14 231
	<b>327 566</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	327 566
	<b>327 566</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		758 153	379 784
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>758 153</b>	<b>379 784</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-415 452	-233 384
Övriga externa kostnader		-119 894	-96 801
Personalkostnader	2	-238 297	-36 017
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-773 643</b>	<b>-366 202</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 490</b>	<b>13 582</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 259	144
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-21
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 259</b>	<b>123</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-14 231</b>	<b>13 705</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-14 231</b>	<b>13 705</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-14 231</b>	<b>13 705</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	200 000	200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		159 687	37 283
Övriga fordringar		3 993	8 430
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 284	3 631
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>201 964</b>	<b>49 344</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		77 574	159 245
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>77 574</b>	<b>159 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>279 538</b>	<b>208 589</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>479 538</b>	<b>408 589</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		341 797	328 093
Årets resultat		-14 231	13 705
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>327 566</b>	<b>341 798</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>377 566</b>	<b>391 798</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		45 891	10 617
Övriga skulder		56 081	6 174
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>101 972</b>	<b>16 791</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>479 538</b>	<b>408 589</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 90 % av Andjul Invest AB (559091-9881).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,5	0,1

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Malmö 2025-02-28

*Rickard Ohlson*

Rickard Ohlson

Verkställande direktör