

# Årsredovisning

för

## JMR Bygg i Skåne AB

559121-5180

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mahmood Alnassar, Styrelseledamot  
2023-07-22

Styrelsen för JMR Bygg i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall byggverksamhet, mark och grundarbeten, fastighetservice, reparation och underhåll samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt ett mark i Skurup.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0,00	0,00	223,60	313,99
Resultat efter finansiella poster	-15,56	-88,46	-211,46	313,99
Soliditet (%)	1,9	4,3	neg	41,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	88 594	-88 462	50 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-88 462	88 462	0
Årets resultat			-15 562	-15 562
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>132</b>	<b>-15 562</b>	<b>34 570</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	132
årets förlust	-15 562
	<b>-15 430</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-15 430
	<b>-15 430</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 242	-77 231
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 333	0
Övriga rörelsekostnader	0	-10 058
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-15 576</b>	<b>-87 289</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-15 576</b>	<b>-87 289</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	14	-1 173
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>14</b>	<b>-1 173</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-15 562</b>	<b>-88 462</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-15 562</b>	<b>-88 462</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-15 562</b>	<b>-88 462</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	951 319	889 258
Inventarier, verktyg och installationer		67 667	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	760 348	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 779 334</b>	<b>889 258</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 779 334</b>	<b>889 258</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 840	4 429
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 840</b>	<b>4 429</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 453	264 445
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>51 453</b>	<b>264 445</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>64 293</b>	<b>268 874</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 843 627</b>	<b>1 158 132</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

132

88 594

Årets resultat

-15 562

-88 462

**Summa fritt eget kapital**

**-15 430**

**132**

**Summa eget kapital**

**34 570**

**50 132**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-11 748

-11 748

Övriga skulder

1 820 804

1 119 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

**Summa kortfristiga skulder**

**1 809 057**

**1 108 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 843 627**

**1 158 132**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	889 258	
Inköp		889 258
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>889 258</b>	<b>889 258</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>889 258</b>	<b>889 258</b>
Taxeringsvärden mark	320 000	320 000
	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	760 348	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>760 348</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>760 348</b>	

### Underskrifter

Malmö 2023-07-22

*Mahmood Alnassar*  
Mahmood Alnassar

*Mohammad Samer Abdalrazak*  
Mohammad Samer Abdalrazak