

Styrelsen och verkställande direktören för

## Isakssons i Hok AB

Org nr 556965-8262

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Isakssons i Hok AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag beträffande resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hok 2024-06-02

  
.....  
Patrik Isaksson

Styrelsen och verkställande direktören för

## Isakssons i Hok AB

Org nr 556965-8262

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutkommentarer	6
Underskrifter	9

**Förvaltningsberättelse****Allmänt om verksamheten**

Bolaget är komplementär i Isakssons Metallindustri KB. Bolaget äger en industrifastighet i HOK. Fastigheten hyrs av Isakssons Metallindustri KB. Under 2023 har fastigheten varit oförändrad bortsett från endast mindre underhåll.

Företaget har även under större delen av 2023 haft två personer anställda som genom uthyrning till största delen arbetat med ledningen av Isakssons Metallindustri KB.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 459 986	3 044 997	3 239 998	959 989
Resultat efter finansiella poster	188 422	- 832 329	452 628	111 675
Soliditet (%)	10	8	7	10

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	717 077	- 97 958	719 119
Vinstdisposition		- 97 958	97 958	-
Årets resultat			131 146	131 146
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>619 119</b>	<b>131 146</b>	<b>850 265</b>

Villkorad återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 100.000 kr (100.000).

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst och förlust  
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	619 119
Årets resultat	<u>131 146</u>
	<b>750 265</b>
Disponeras så att i ny räkning överföres	<u>750 265</u>
	<b>750 265</b>

vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 - 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 - 2022-12-31</b>
Nettoomsättning		2 459 986	3 044 997
Övriga rörelseintäkter		840 000	906 519
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 299 986</b>	<b>3 951 516</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		- 383 213	- 543 963
Personalkostnader	1	- 1 928 707	- 2 320 728
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	- 490 369	- 488 775
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 2 802 289</b>	<b>- 3 353 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>497 697</b>	<b>598 050</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andel i kommanditbolag		73 696	- 1 183 337
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	- 382 971	- 247 042
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 309 275</b>	<b>- 1 430 379</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>188 422</b>	<b>- 832 329</b>
Förändring av överavskrivningar		-	734 450
<b>Resultat före skatt</b>		<b>188 422</b>	<b>- 97 879</b>
Skatt på årets resultat		- 57 276	- 79
<b>Årets resultat</b>		<b>131 146</b>	<b>- 97 958</b>

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

Balansräkning	Not	2023	2022
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	3		
Byggnader och mark		6 941 708	7 210 599
Maskiner och andra tekniska anläggningar		375 718	438 416
Inventarier, verktyg och installationer		376 359	442 868
		<b>7 693 785</b>	<b>8 091 883</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i kommanditbolag	4	1 459 575	1 380 641
		<b>1 459 575</b>	<b>1 380 641</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 153 360</b>	<b>9 472 524</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		431 423	780 274
		<b>431 423</b>	<b>780 274</b>
<i>Kassa och bank</i>		34 552	68 223
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>465 975</b>	<b>848 497</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 619 335</b>	<b>10 321 021</b>

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

### Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023	2022
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		619 119	717 077
Årets resultat		131 146	- 97 958
<i>Summa fritt eget kapital</i>		750 265	619 119
Summa eget kapital		850 265	719 119
 <i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		155 100	155 100
<i>Summa obeskattade reserver</i>		155 100	155 100
 <i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,7	4 329 735	4 377 585
Övriga skulder	7	3 505 000	3 705 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>		7 834 735	8 082 585
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		241 620	435 390
Leverantörsskulder		7 151	41 618
Övriga skulder		192 342	378 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		338 122	509 102
Summa kortfristiga skulder		779 235	1 364 217
 <b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>9 619 335</b>	<b>10 321 021</b>

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges.

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

## Not 1 Anställda och personalkostnader

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	2	3
Varav män	100%	100%

## Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader övriga	- 382 971	- 247 042
Pantbrevskostnader	-	-
	- 382 971	- 247 042

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

### Not 3 materiella anläggningstillgångar

#### Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	8 976 036	8 976 036
Nyanskaffningar	92 270	-
Vid årets slut	9 068 306	8 976 036
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	- 361 162	- 359 569

#### Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	940 000	940 000
Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	940 000	940 000
Årets avskrivning enligt plan	- 62 698	- 62 698

#### Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	834 070	834 070
Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	834 070	834 070
Årets avskrivning enligt plan	- 66 509	- 66 508

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

#### Not 4 Andelar i kommanditbolag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 380 641	2 544 217
Årets förändring		-
Årets resultatandel	73 696	- 1 183 337
Årets insättningar/uttag	5 239	19 761
Vid årets slut	1 459 576	1 380 641

#### Specifikation av andelar i kommanditbolag

	Andel i resultat	Eget kapital	Redovisat värde
Isakssons Metallindustri KB/916521-1609/Hok	73 696	1 385 879	1 459 575

#### Not 5 Övriga långfristiga skulder

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	3 363 255	2 313 075

Isakssons i Hok AB  
Org. nr.556965-8262

**Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckning	6 200 000	6 200 000
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	-
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 700 000</b>	<b>6 700 000</b>
Eventalförpliktelser	inga	inga

**Not 9 Händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Hok det datum som framgår av digital signatur

Joel Isaksson

Patrik Isaksson

Vår revisionsberättelse har avlämnats det datum som framgår av digital signatur  
KPMG AB

Jörgen Nilsson  
Auktoriserad revisor

2024070910555

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOEL SALOMON ISAKSSON

Underskrivare 1

Serienummer: 19046a21b34a36[...]24f24843d64f7

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-06-02 14:33:02 UTC



## PATRIK ISAKSSON

Underskrivare 1

Serienummer: 7583f883a26f18[...]c7db6048e7560

IP: 217.72.xxx.xxx

2024-06-02 15:20:35 UTC



## Jan Jörgen Nilsson

Underskrivare 2

Serienummer: a4011bb8cb1ea2[...]a92c3f55e853f

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-06-02 15:37:14 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: QDXH2-D8VYQ-JNKIX-Y0ZUH-86B7O-3NMMVZ

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Isakssons i Hok AB, org. nr 556965-8262

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Isakssons i Hok AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Isakssons i Hok ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Isakssons i Hok AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Isakssons i Hok AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Isakssons i Hok AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av digital signatur

KPMG AB

Jörgen Nilsson

Auktoriserad revisor

2024070910558

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Jan Jörgen Nilsson**

Undertecknare

Serienummer: a4011bb8cb1ea2[...]a92c3f55e853f

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-06-02 15:36:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: ISJ2S-ESEME-260PB-KF80B-Q3XIS-FLHIE