

## Arsredovisning

för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Delcea AB avger härmed följande årsredovisning.

### Innehåll

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	6
Noter	6

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr)

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning samt koncernresultat- och koncernbalansräkning faststälts på ordinarie årsstämma

den 31/10-2022  
Stämman beslut tillika godkänna förslaget till resultatdisposition i förvaltningsberättelsen.

  
Styrelseledamot/VD

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Delcea AB, via sina helägda dotterbolag, har till föremål för sin verksamhet att bedriva att förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva verksamhet inom fastighetsbranschen.

Serviceverksamheten inom fastighetsbranschen bedrivs av bolaget Energiteknik i Helsingborg AB. De tre bolagen Delcea Fastigheter Kajan AB, Delcea Fastigheter Saltvik AB och Delcea Fastigheter Sländan AB förvaltar fastigheter. Delcea Invest AB som startades 2016 och har gjort två förvärv inom område fastigheter.

Delceabolagen bedriver verksamheterna från sitt kontor på Ideon Gateway i Lund.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Inga särskilda händelser av onormal rörelsekaraktär har inträffat under eller efter räkenskapsårets utgång.

### Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Förutom den osäkerhet som konsekvenserna av kriget i Ukraina och rådande energipriser utgör så upplever ledningen inte att bolagen står inför några ytterligare väsentliga risker eller händelser inför det kommande verksamhetsåret.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett privatägt företag och ägs till 100% av Christer Arvidson.

Flerårsöversikt	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3 488	40 944	12 096	22 033
Balansomslutning (tkr)	285 718	282 931	242 116	287 517
Soliditet (%)	88,5%	99,9%	100,0%	86,0%
Antal anställda	1	1	1	1

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	248 701 996
Årets resultat	4 179 648
	<b>252 881 644</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
I ny räkning balanseras	252 881 644
	<b>252 881 644</b>

Resultaträkning, Kr

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Nettoomsättning	1	0	0
Övriga rörelseintäkter		73 038	3 569 557
<b>Summa intäkter</b>		<b>73 038</b>	<b>3 569 557</b>
Övriga externa kostnader		-1 187 508	-1 574 400
Personalkostnader	2	-442 495	-376 450
Avskrivningar av materiella tillgångar	8	0	-61 178
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 556 965</b>	<b>1 557 529</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	39 110 537
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	487 364	276 179
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-2 418 228	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 930 864</b>	<b>39 386 716</b>
Bokslutsdispositioner	6	8 790 900	819 500
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 303 071</b>	<b>41 763 745</b>
Skatt på årets resultat	7	-1 123 423	-594 300
<b>Årets resultat</b>		<b>4 179 648</b>	<b>41 169 445</b>

Balansräkning, Kr

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	8	0	0
		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9, 10	9 931 361	9 931 361
Fordringar hos koncernföretag	11	1 935 000	1 935 000
Andra långfristiga fordringar	12	1 650 000	1 650 000
		<b>13 516 361</b>	<b>13 516 361</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 516 361</b>	<b>13 516 361</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	8 149
Fordringar hos koncernföretag		151 475 530	142 078 418
Övriga fordringar		10 175 756	12 800 676
Skattefordran		1 610 781	101 527
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	43 149	37 133
		<b>163 305 216</b>	<b>155 025 903</b>
<i>Kassa och bank</i>	14	108 896 744	114 388 720
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>272 201 960</b>	<b>269 414 623</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>285 718 321</b>	<b>282 930 984</b>

2022111806729

Not 2022-04-30 2021-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital (136 000 aktier)

100 000 100 000

Reservfond

20 000 20 000

**120 000 120 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

248 701 996 241 312 551

Årets resultat

4 179 648 41 169 445

**252 881 644 282 481 996**

**253 001 644 282 601 996**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

32 594 288 144 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 122 389 184 015

**32 716 677 328 988**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**285 718 321 282 930 984**

**Rapport över förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2020-05-01	100 000	20 000	230 041 580	11 270 970
Omföring resultat föregående år	0	0	11 270 970	-11 270 970
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Lämnad utdelning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	41 169 445
<b>Utgående balans 2021-04-30</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>241 312 551</b>	<b>41 169 445</b>
Omföring resultat föregående år	0	0	41 169 445	-41 169 445
Lämnad utdelning	0	0	-33 780 000	0
Årets resultat	0	0	0	4 179 648
<b>Utgående balans 2022-04-30</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>248 701 996</b>	<b>4 179 648</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Uppställningsformen för resultaträkningen har ändrats från funktionsindelning till kostnadsslagsindelning. Skälet till ändring är att kostnadsslagsindelning ger en mer rättvisande bild av verksamheten efter avyttring av dotterbolag under föregående räkenskapsår.

#### Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

#### Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas som eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Koncernredovisning

Företaget är ett moderbolag men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

#### Intäktsredovisning

##### Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas som intäkt när aktieägarens rätt till betalning är säkerställd.

#### Leasingavtal

Bolaget är leasagare genom så kallade operationella leasingavtal. Leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

#### Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier 20%

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

2021-05-01	2020-05-01
2022-04-30	2021-04-30

1	1
---	---

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

Nedskrivning andelar i koncernföretag

Resultat vid avyttringar

2021/22	2020/21
0	-8 000 000
0	47 110 537
0	39 110 537

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter från koncernföretag

Övriga ränteintäkter

Kursdifferenser

2021/22	2020/21
85 729	57 422
401 635	218 757
0	0
487 364	276 179

Not 5: Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021/22	2020/21
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	-94 633	0
Kursdifferenser	-2 323 595	0
Övriga finansiella kostnader	0	0
	<u>-2 418 228</u>	<u>0</u>

2022111806732

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	2021/22	2020/21
Lämnat koncernbidrag	-1 482 750	-1 275 550
Erhållet koncernbidrag	10 273 650	2 095 050
	<b>8 790 900</b>	<b>819 500</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	2021/22	2020/21
Aktuell skatt	1 123 423	594 300
<b>Summa redovisad skatt</b>	<b>1 123 423</b>	<b>594 300</b>

**Genomsnittlig effektiv skattesats** 21,2% 1,4%

**Avstämning av effektiv skattesats**

<b>Redovisat resultat före skatt</b>	<b>5 303 071</b>	<b>41 763 745</b>
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6% (21,4 %):	1 092 433	8 937 441
<b>Skatteeffekt av:</b>		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	30 990	1 738 514
Ej skattepliktiga intäkter	0	-10 081 655
<b>Redovisad skatt</b>	<b>1 123 423</b>	<b>594 300</b>

**Effektiv skattesats** 21,2% 1,4%

**Not 8 Inventarier**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	507 317	507 317
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>507 317</b>	<b>507 317</b>
Ingående avskrivningar	-507 317	-446 139
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	-61 177
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-507 317</b>	<b>-507 317</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Andelar i koncernföretag**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 931 361	22 931 361
Årets anskaffningar	0	0
Försäljning/omstrukturering	0	-13 000 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 931 361</b>	<b>9 931 361</b>

**Not 10 Specifikation av andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Delcea Fastigheter Kajan AB	100%	100%	1 000	100 000
Delcea Fastigheter Saltvik AB	100%	100%	1 000	2 500 000
Delcea Fastigheter Sländan AB	100%	100%	80	5 331 361
Delcea Invest AB	100%	100%	10 000	1 000 000
Delcea Förvaltning AB	100%	100%	10 000	1 000 000
				<b>9 931 361</b>

	Org.nr.	Säte
Delcea Fastigheter Kajan AB	556678-2073	Lund
Delcea Fastigheter Saltvik AB	556101-0314	Lund
Delcea Fastigheter Sländan AB	556159-2816	Lund
Delcea Invest AB	559037-5233	Lund
Delcea Förvaltning AB	559157-1269	Lund

**Not 11 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 935 000	1 935 000
Utgående redovisat värde	1 935 000	1 935 000

**Not 12 Andra långfristiga fordringar**

Ingående anskaffningsvärden	1 650 000	1 650 000
Utgående redovisat värde	1 650 000	1 650 000

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-04-30	2021-04-30
Övriga förutbetalda kostnader	43 149	37 133
	<b>43 149</b>	<b>37 133</b>

**Not 14 Kassa och bank**

	2022-04-30	2021-04-30
Disponibla tillgodohavanden	108 896 744	114 388 720
	<b>108 896 744</b>	<b>114 388 720</b>

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-04-30	2021-04-30
Upplupna personalkostnader	2 389	4 015
Övriga upplupna kostnader	120 000	180 000
	<b>122 389</b>	<b>184 015</b>

Delcea AB  
556537-3148

**Not 16 Nyckeltalsdefinitioner**

*Justerat eget kapital*

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

*Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund, datum enligt digital signatur,

Lotta Arvidson  
Styrelseordförande

Anders Lilius

Maria Åkfors

Christer Arvidson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats datum enligt digital signatur,  
Ernst & Young AB

Peter Gunnarsson  
Auktoriserad revisor

2022111806735

Penneo dokumentnyckel: D6NM4-QVYMQ-S8VUE-Q67KA-TAGI-HGQ4F0

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## CHRISTER ARVIDSON

VD

Serienummer: 19500624xxxx

IP: 91.72.xxx.xxx

2022-10-29 19:29:39 UTC



## LOTTA ARVIDSON

Ordförande

Serienummer: 19760801xxxx

IP: 94.191.xxx.xxx

2022-10-30 03:49:43 UTC



## MARIA ÅKFORS

Styrelseledamot

Serienummer: 19800927xxxx

IP: 155.4.xxx.xxx

2022-10-30 09:31:17 UTC



## ANDERS LILIUS

Styrelseledamot

Serienummer: 19500630xxxx

IP: 88.131.xxx.xxx

2022-10-30 11:05:05 UTC



## Lars Johan Peter Gunnarsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19720328xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-10-31 07:45:56 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Delcea Aktiebolag, org.nr 556537-3148

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Delcea Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Delcea Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Delcea Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2022111806738

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Delcea Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Delcea Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av digital signatur

Ernst & Young AB

Peter Gunnarsson

Peter Gunnarsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

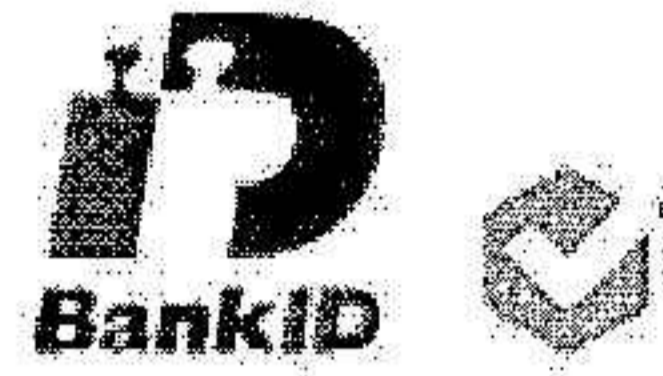
**Lars Johan Peter Gunnarsson**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19720328xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-10-31 07:45:56 UTC



2022111806739

Penneo dokumenttryckel: UBSQ-Y1L1-OVEBH-UXBM7-Z256J-3DHHE

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämpelat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>