

Årsredovisning
för
Pernemar Fastigheter AB
556829-9415

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Bernharth, Styrelseledamot
2024-10-31

Styrelsen för Pernemar Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta samt idka handel med fastigheter, bolaget bedriver även verksamhet i form av gräv, schakt och entreprenad.

Företaget har sitt säte i Malung.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Entreprenadverksamheten är sedan sommaren 2019 vilande.

Under räkenskapsåret har utredning pågått kring de långfristiga skulder som finns upptagna i balansräkningen. I och med detta har vi med största sannolikhet säkerställt att skulden på 900 000 kr inte existerar hos motparten. Skulden har därför hanterats som en övrig rörelseintäkt. Skulden på 2 834 677 kr kommer fortsatt att utredas av styrelsen om den föreligger.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	15	0	0	3 812
Resultat efter finansiella poster	299	-112	-155	1 297
Soliditet (%)	9,0	neg	2,0	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	185 280	-141 202	-112 022	-17 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-112 022	112 022	0
Årets resultat				299 180	299 180
Belopp vid årets utgång	50 000	185 280	-253 224	299 180	281 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-253 224
årets vinst	299 180
	45 956
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 956
	45 956

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	15 000	0
Övriga rörelseintäkter	900 000	6 939
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	915 000	6 939

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-157 919	-117 753
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-470 538	0
Summa rörelsekostnader	-628 457	-117 753
Rörelseresultat	286 543	-110 814

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 637	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1 208
Summa finansiella poster	12 637	-1 208
Resultat efter finansiella poster	299 180	-112 022

Resultat före skatt

299 180 -112 022

Årets resultat

299 180 -112 022

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	289 000	289 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 040 000	1 510 538
Summa materiella anläggningstillgångar		1 329 000	1 799 538

Summa anläggningstillgångar

1 329 000

1 799 538

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		300 000	85 779
Summa varulager		300 000	85 779

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		703 005	2 679 223
Summa kortfristiga fordringar		703 005	2 679 223

Kassa och bank

Kassa och bank		784 088	415 170
Summa kassa och bank		784 088	415 170
Summa omsättningstillgångar		1 787 093	3 180 172

SUMMA TILLGÅNGAR

3 116 093

4 979 710

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		185 280	185 280
Summa bundet eget kapital		235 280	235 280
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-253 224	-141 202
Årets resultat		299 180	-112 022
Summa fritt eget kapital		45 956	-253 224
Summa eget kapital		281 236	-17 944
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	2 834 677	3 715 275
Summa långfristiga skulder		2 834 677	3 715 275
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		180	0
Övriga skulder		0	1 282 379
Summa kortfristiga skulder		180	1 282 379
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 116 093	4 979 710

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier och verktyg	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 574 691	1 574 691
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 574 691	1 574 691
Ingående avskrivningar	-179 726	-179 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 726	-179 726
Ingående uppskrivningar	185 280	185 280
Utgående ackumulerade uppskrivningar	185 280	185 280
Ingående nedskrivningar	-1 291 245	-1 291 245
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 291 245	-1 291 245
Utgående redovisat värde	289 000	289 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 314 792	3 314 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 314 792	3 314 792
Ingående avskrivningar	-1 804 254	-1 804 254
Årets avskrivningar	-470 538	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 274 792	-1 804 254
Utgående redovisat värde	1 040 000	1 510 538

Not 4 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Magnus Bernharth
Magnus Bernharth

2024-10-31