

# ÅRSREDOVISNING

för

**Torkel Brelin AB**

Org.nr. 556762-9232

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Torkel Brelin AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23/4 - 23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2023 - 04 - 23



Torkel Brelin

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsfrågor, fastighetsvärdering och fastighetsrätt genom sitt delägarskap i Landeum KB.  
Företagets säte är Karlstad

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	91 008	68 388	438 905	490 455
Soliditet (%)	70,82	74,46	68,45	73,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	836 362	98 000	1 034 362
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		98 000	-98 000	0
Årets resultat			135 744	135 744
Belopp vid årets utgång	100 000	834 362	135 744	1 070 106

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	834 362
Årets resultat	135 744
	<hr/>
	970 106
Förslag till disposition:	
Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	370 106
	<hr/>
	970 106

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 191	-9 193
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-9 191	-9 193
<b>Rörelseresultat</b>		-9 191	-9 193
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		100 000	78 422
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		199	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-841
<b>Summa finansiella poster</b>		100 199	77 581
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		91 008	68 388
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		82 000	57 016
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		82 000	57 016
<b>Resultat före skatt</b>		173 008	125 404
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 263	-27 404
<b>Årets resultat</b>		<b>135 745</b>	<b>98 000</b>

2023030613099

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

278 522

777 551

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

202 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

480 522

777 551

**Summa anläggningstillgångar**

480 522

777 551

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

56 725

434 021

**Summa kortfristiga fordringar**

56 725

434 021

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 572 220

834 292

**Summa kassa och bank**

1 572 220

834 292

**Summa omsättningstillgångar**

1 628 945

1 268 313

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 109 467**

**2 045 864**

2023030613100

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

834 362

836 362

Årets resultat

135 744

98 000

**Summa fritt eget kapital**

970 106

934 362

**Summa eget kapital**

1 070 106

1 034 362

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

534 000

616 000

**Summa obeskattade reserver**

534 000

616 000

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

37 263

27 404

Övriga skulder

458 998

358 998

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 100

9 100

**Summa kortfristiga skulder**

505 361

395 502

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 109 467**

**2 045 864**

2023030613101

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Landeum KB		100	278 522	777 551
969730-6299	Karlstad	25,00%	<u>278 522</u>	<u>777 551</u>
Landeum KB				
Ingående bokfört värde			777 551	749 129
Eget uttag			-599 029	-300 000
Insättningar			0	250 000
Andel resultat			<u>100 000</u>	<u>78 422</u>
Utgående bokfört värde			<u>278 522</u>	<u>777 551</u>
Redovisat värde			278 522	777 551

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

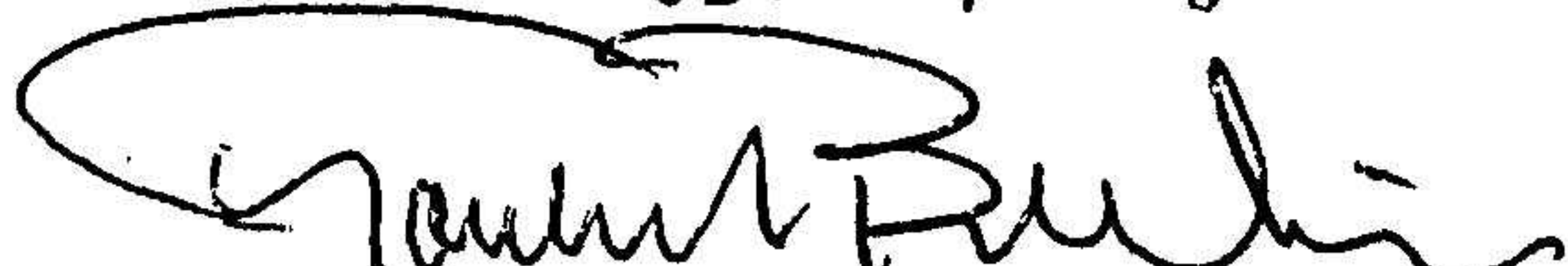
	2022-12-31	2021-12-31
Försäljningar	<u>202 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>202 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	202 000	0

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad 2023-04-23



Torkel Brelin