

Årsredovisning
för
Henning Invest AB
556750-5507

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Henning, Styrelseledamot
2024-05-28

Styrelsen och verkställande direktören för Henning Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge registrerades år 2008 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning av bolaget ägd fastighet samt bygg- och entreprenadverksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 633	1 289	1 387	1 526
Resultat efter finansiella poster	264	51	142	600
Soliditet (%)	54,3	53,4	54,1	54,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 027 756	37 422	4 165 178
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-125 000		-125 000
Balanseras i ny räkning		37 422	-37 422	0
Årets resultat			206 916	206 916
Belopp vid årets utgång	100 000	3 940 178	206 916	4 247 094

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 940 178
årets vinst	206 916
	4 147 094

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	125 000
i ny räkning överföres	4 022 094
	4 147 094

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 633 225	1 289 147
Övriga rörelseintäkter		29 478	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 662 703	1 289 147
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-150 732	-151 713
Övriga externa kostnader		-351 197	-313 547
Personalkostnader	2	-677 661	-569 758
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 449	-90 974
Summa rörelsekostnader		-1 263 039	-1 125 992
Rörelseresultat		399 664	163 155
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 814	87
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 259	-112 056
Summa finansiella poster		-135 445	-111 969
Resultat efter finansiella poster		264 219	51 186
Resultat före skatt		264 219	51 186
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 303	-13 764
Årets resultat		206 916	37 422

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 984 635	6 060 177
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 266	20 173
Summa materiella anläggningstillgångar		5 996 901	6 080 350
Summa anläggningstillgångar		5 996 901	6 080 350
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		294 412	231 408
Övriga fordringar		78 407	121 678
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 824	28 945
Summa kortfristiga fordringar		400 643	382 031
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		888 732	885 732
Summa kortfristiga placeringar		888 732	885 732
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		683 414	607 414
Summa kassa och bank		683 414	607 414
Summa omsättningstillgångar		1 972 789	1 875 177
SUMMA TILLGÅNGAR		7 969 690	7 955 527

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 940 178	4 027 756
Årets resultat		206 916	37 422
Summa fritt eget kapital		4 147 094	4 065 178
Summa eget kapital		4 247 094	4 165 178
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	100 000
Summa obeskattade reserver		100 000	100 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 103 125	3 078 625
Summa långfristiga skulder		3 103 125	3 078 625
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	42 000
Leverantörsskulder		90 108	71 204
Övriga skulder		251 112	286 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178 251	211 900
Summa kortfristiga skulder		519 471	611 724
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 969 690	7 955 527

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 133 865	7 133 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 133 865	7 133 865
Ingående avskrivningar	-1 073 688	-998 146
Årets avskrivningar	-75 542	-75 542
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 149 230	-1 073 688
Utgående redovisat värde	5 984 635	6 060 177

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 165	77 165
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	77 165	77 165
Ingående avskrivningar	-56 992	-41 560
Årets avskrivningar	-7 907	-15 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 899	-56 992
Utgående redovisat värde	12 266	20 173

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 611 000	3 611 000
	3 611 000	3 611 000

Underskrifter

Huddinge 2024-05-28

Roger Henning
Roger Henning
Verkställande direktör