

Årsredovisning

för

Undal AB

556117-3799

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Sjöström, Styrelseledamot

2025-06-04

Styrelsen och verkställande direktören för Undal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sjuk- och friskvård samt jord- och skogsbruksrörelse.

Företaget har sitt säte i Österåker.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 145 | 180 | 148 | 200 |
| Resultat efter finansiella poster | -247 | -805 | -1 087 | -435 |
| Soliditet (%) | 49 | 61 | 83 | 74 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 3 553 275 | -804 724 | 2 868 551 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -205 000 | | -205 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | -804 724 | 804 724 | 0 |
| Årets resultat | | | | -246 988 | -246 988 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 2 543 551 | -246 988 | 2 416 563 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 543 551 |
| årets förlust | -246 988 |
| | 2 296 563 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 209 000 |
| i ny räkning överföres | 2 087 563 |
| | 2 296 563 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dekrav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitaletsamt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 145 150 | 180 200 |
| Övriga rörelseintäkter | | 58 908 | 82 328 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 204 058 | 262 528 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -220 626 | -825 004 |
| Personalkostnader | 2 | -260 958 | -278 086 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -3 197 | -10 031 |
| Summa rörelsekostnader | | -484 781 | -1 113 121 |
| Rörelseresultat | | -280 723 | -850 593 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 137 023 | 111 686 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -103 288 | -65 817 |
| Summa finansiella poster | | 33 735 | 45 869 |
| Resultat efter finansiella poster | | -246 988 | -804 724 |
| Resultat före skatt | | -246 988 | -804 724 |
| Årets resultat | | -246 988 | -804 724 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| | 4 | | |
| Byggnader och mark | 3 | 150 090 | 153 287 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 150 090 | 153 287 |
| Summa anläggningstillgångar | | 150 090 | 153 287 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 16 000 | 11 600 |
| Övriga fordringar | | 253 589 | 246 637 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 485 | 15 539 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 273 074 | 273 776 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 4 511 240 | 4 280 683 |
| Summa kassa och bank | | 4 511 240 | 4 280 683 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 784 314 | 4 554 459 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 934 404 | 4 707 746 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 543 551

3 553 275

Årets resultat

-246 988

-804 724

Summa fritt eget kapital

2 296 563

2 748 551

Summa eget kapital

2 416 563

2 868 551

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

157

0

Övriga skulder

2 485 684

1 812 195

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 000

27 000

Summa kortfristiga skulder

2 517 841

1 839 195

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 934 404

4 707 746

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-----|
| Byggnader | 2% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

Änges, Burs

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 281 856 | 281 856 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 281 856 | 281 856 |
| Ingående avskrivningar | -128 569 | -125 372 |
| Årets avskrivningar | -3 197 | -3 197 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -131 766 | -128 569 |
| Utgående redovisat värde | 150 090 | 153 287 |
| Taxeringsvärden byggnader | 858 000 | 652 000 |
| Taxeringsvärden mark | 782 000 | 462 000 |
| | 1 640 000 | 1 114 000 |
| Bokfört värde byggnader | 28 090 | 31 287 |
| Bokfört värde mark | 122 000 | 122 000 |
| | 150 090 | 153 287 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 34 170 | 34 170 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 34 170 | 34 170 |
| Ingående avskrivningar | -34 170 | -27 336 |
| Årets avskrivningar | | -6 834 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -34 170 | -34 170 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åkersberga 2025-06-03

Lena Sjöström
Lena Sjöström
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-03

Anton Spinnars
Anton Spinnars
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Undal Aktiebolag
Org.nr 556117-3799

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Undal Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Undal Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Undal Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Undal Aktiebolag (556117-3799)

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Undal Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Undal Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-06-03

Anton Spinnars

Anton Spinnars
Auktoriserad revisor

Undal Aktiebolag (556117-3799)

2 (2)