

Årsredovisning för
Fristadborg Fastighetsförvaltning AB

559124-2077

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Andersson
Verkställande direktör

2024-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fristadborg Fastighetsförvaltning AB, 559124-2077, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norsholm och registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, projektledning och en del bokföringsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns registrerat.

Egna aktier

50000

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 765 163	3 787 163	2 806 734
Resultat efter finansiella poster	31 395	-4 222	92 775
Soliditet %	54,6	45,3	53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	483 154	-9 180
Balanseras i ny räkning		-9 180	9 180
Årets resultat			21 316
Belopp vid årets utgång	50 000	473 974	21 316

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	473 974
Årets resultat	21 316
Summa	495 290
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	495 290
Summa	495 290

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 765 163	3 787 163
Övriga rörelseintäkter		-32 642	-13 823
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 732 521	3 773 340
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 837 151	-2 535 998
Övriga externa kostnader		-301 444	-421 850
Personalkostnader	2	-487 866	-758 013
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 640	-61 640
Summa rörelsekostnader		-2 688 101	-3 777 501
Rörelseresultat		44 420	-4 161
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		249	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 274	-61
Summa finansiella poster		-13 025	-61
Resultat efter finansiella poster		31 395	-4 222
Resultat före skatt		31 395	-4 222
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 079	-4 958
Årets resultat		21 316	-9 180

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	16 640
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 502	63 502
Summa materiella anläggningstillgångar		18 502	80 142
Summa anläggningstillgångar		18 502	80 142
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		533 820	543 177
Övriga fordringar		14 246	58 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 086	71 911
Summa kortfristiga fordringar		647 152	673 733
Kassa och bank			
Kassa och bank		332 173	403 140
Summa kassa och bank		332 173	403 140
Summa omsättningstillgångar		979 325	1 076 873
SUMMA TILLGÅNGAR		997 827	1 157 015

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		473 974	483 154
Årets resultat		21 316	-9 180
Summa fritt eget kapital		495 290	473 974
Summa eget kapital		545 290	523 974
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		384 930	387 388
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		67 607	175 653
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	70 000
Summa kortfristiga skulder		452 537	633 041
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		997 827	1 157 015

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	83 200	83 200
Utgående anskaffningsvärden	83 200	83 200
Ingående avskrivningar	-66 560	-49 920
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 640	-16 640
Utgående avskrivningar	-83 200	-66 560
Redovisat värde	0	16 640

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Ingående avskrivningar	-161 498	-116 498
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 000	-45 000
Utgående avskrivningar	-206 498	-161 498
Redovisat värde	18 502	63 502

Underskrifter

Norsholm

Bo Roger Andersson 2024-06-19
Bo Roger Andersson Datum
Styrelseordförande

Mona Maria Landstedt 2024-06-18
Mona Maria Landstedt Datum
Styrelseledamot